



CNPJ

Razão Social

08.941.592/0001-58

IMOBILIARIA CAMPOS LINDOS S. A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2024 **Data de Fim** 31/12/2024 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	124.449.787,77	127.781.134,61
1.1	CIRCULANTE	18.254.214,44	22.596.961,10
1.1.01	DISPONIBILIDADES	8.778.226,90	12.908.129,10
1.1.01.01	CAIXA GERAL	527,50	299,76
1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	233.462,12	747.792,29
1.1.01.03	APLICACOES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	8.544.237,28	12.160.037,05
1.1.02	CLIENTES	8.310.290,50	6.418.734,99
1.1.02.01	CLIENTES A RECEBER	8.310.290,50	6.418.734,99
1.1.03	CREDITOS DIVERSOS	675.046,42	360.082,80
1.1.03.02	ADIANTAMENTOS DIVERSOS	675.046,42	360.082,80
1.1.04	ESTOQUES	490.564,61	2.909.928,20
1.1.04.01	ESTOQUES DE PRODUTOS EM FORMACAO	490.564,61	1.109.928,20
1.1.04.02	ESTOQUE DE PRODUTOS ACABADOS	0,00	1.800.000,00
1.1.05	DESPESAS DO EXERCICIO	86,01	86,01
1.1.05.01	DESPESAS ANTECIPADAS	86,01	86,01
1.2	NAO CIRCULANTE	90.020.331,79	104.250.962,84
1.2.01	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	90.020.331,79	104.250.962,84
1.2.01.01	INVESTIMENTOS PARTES RELACIONADAS	23.314.560,02	21.502.466,76
1.2.01.02	CLIENTES A RECEBER	22.968.812,34	30.851.412,98
1.2.01.03	ESTOQUE	5.012.983,66	9.127.244,56
1.2.01.08	INVESTIMENTOS	38.723.975,77	42.769.838,54
1.3	ATIVO PERMANENTE	16.175.241,54	933.210,67
1.3.01	INVESTIMENTOS	65.000,00	65.000,00
1.3.01.02	ATIVO MANTIDO PARA REVENDA	65.000,00	65.000,00
1.3.02	PROPRIEDADES MANTIDAS PARA INVESTIMENTO	16.110.241,54	868.210,67
1.3.02.01	PROPRIEDADES	15.840.000,00	679.619,17
1.3.02.02	BENS TANGIVEIS	416.500,00	416.500,00
1.3.02.05	(-) BENS TANGIVEIS - DEPRECIACAO	(146.258,46)	(227.908,50)
2	PASSIVO	124.449.787,77	127.781.134,61
2.1	CIRCULANTE	1.352.359,97	700.826,28
2.1.01	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	1.352.359,97	700.826,28
2.1.01.01	FORNECEDORES	8.510,53	6.499,93
2.1.01.04	OBRIGACOES TRIBUTARIAS A PAGAR	315.062,29	265.829,60

2.1.01.07	PROVISÕES DIVERSAS	1.026.787,71	422.997,20
2.1.01.08	ADIANTAMENTO RECEBIDO DE CLIENTES	1.999,44	5.499,55
2.2	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	47.940.982,06	50.560.751,41
2.2.01	EMPRESAS LIGADAS	47.940.982,06	50.560.751,41
2.2.01.01	EMPRESAS LIGADAS	45.260.804,70	47.812.806,53
2.2.01.03	OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS LP	2.628.173,95	2.747.944,88
2.2.01.06	OUTRAS OBRIGAÇÕES	15.301,49	0,00
2.2.01.07	OUTRAS OBRIGAÇÕES	36.701,92	0,00
2.3	PATRIMONIO LIQUIDO	75.156.445,74	76.519.556,92
2.3.01	CAPITAL	75.156.445,74	76.519.556,92
2.3.01.01	CAPITAL SOCIAL	10.400.051,00	10.400.051,00
2.3.01.04	RESERVAS DE LUCRO	64.756.394,74	66.119.505,92