

Gryps Empreendimentos Imobiliarios S.A
CNPJ 00.123.293/0001-02
Balanco Patrimonial exercicio findo em 30/11/2025
Valores em reais (R\$)

Relatório da Diretoria

Prezados senhores, a diretoria vem apresentar as demonstrações financeiras de 30/11/2025, especialmente levantadas em conformidade à lei 15.270/25

O patrimônio líquido é de R\$ 6.075.265,00 (Seis milhões, setenta e cinco mil, duzentos e sessenta e cinco reais)

<u>ATIVO</u>	<u>nov/25</u>	<u>2024</u>	<u>PASSIVO</u>	<u>nov/25</u>	<u>2024</u>
CIRCULANTE	27.086.235	18.885.314	CIRCULANTE	18.750.272	2.097.013
DISPONÍVEL	1.791.570	1.170.848	EFETIVAS	18.750.272	2.097.013
NUMERÁRIO	25.331	25.574	OBRIG.TRABALHISTAS	1.822	1.694
APLICACÕES FINANCEIRAS	1.766.239	1.145.275	OBRIG.TRIBUTÁRIAS	47.280	225.239
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	25.294.665	17.714.466	OUTRAS OBRIGAÇÕES	401.171	370.080
TÍTULOS A RECEBER	627.433	-	DIVIDENDOS	18.300.000	1.500.000
OUTROS CRÉDITOS	9.220.440	2.321.500			
CONTAS CORRENTES	2.252.899	2.252.899	NÃO CIRCULANTE	36.888.765	40.388.765
ESTOQUE	13.172.866	13.122.966	LONGO PRAZO	36.888.765	40.388.765
TRIBUTOS A RECUPERAR	12.643	10.114	EMPRÉSTIMOS	35.500.000	39.000.000
DESP. EXERC. PAGAS ANTEC.	8.385	6.987	CONTAS A PAGAR	1.388.765	1.388.765
NÃO CIRCULANTE	34.628.068	40.627.142	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.075.265	17.026.677
REALIZAVEL LONGO PRAZO	46.141	46.141	CAPITAL SOCIAL	130.000	130.000
CESSÃO DE CRÉDITOS	46.141	46.141	INTEGRALIZADO	130.000	130.000
INVESTIMENTOS	33.348.609	39.347.682	RESERVAS	5.945.265	16.896.677
IMÓVEIS	30.492.523	30.130.297	DE LUCROS	5.945.265	16.896.677
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	2.856.085	9.217.385			
IMOBILIZADO	1.233.319	1.233.319			
TOTAL ATIVO.....	61.714.303	59.512.456	TOTAL PASSIVO.....	61.714.303	59.512.456

Flavio Ognibene Guimarães
Diretor
CPF.: 056.139.798-80

Roberto Zambon
Contador Habilitado
CRC.: 1SP 254.951/O-4