



ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A. REALIZADA EM 11 DE DEZEMBRO DE 2025

CNPJ nº 11.927.970/0001-53
NIRE 33.3.0034947-2


Data, hora e local: 11 de dezembro de 2025, às 10h, na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 8.445, sala 504, Barra da Tijuca, CEP 22793-081. **Mesa diretora:** Presidente: Orlando Pedro Marques Ferreira; secretária: Nina Leone Ferreira. **Presença:** Acionistas representando a totalidade do capital social com direito a voto, como se verificou na lista de presença de acionistas. **Convocação:** dispensada, na forma do art. 124, § 4º da Lei nº 6.404/76. **Ordem do dia:** (1) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024. **Documentos:** Demonstrações financeiras relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024, publicadas na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED, instituída pelo Decreto nº 6.022, de 22 de janeiro de 2007 em 5 de dezembro de 2025. **Deliberações:** foram aprovadas pela unanimidade dos presentes as seguintes deliberações: **(1)** lavrar a ata na forma do art. 130, § 1º da Lei nº 6.404/76; **(2)** aprovar as demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2023, que informam um lucro líquido de R\$ 9.838.722,31 (nove milhões, oitocentos e trinta e oito mil, setecentos e vinte e dois reais e trinta e um centavos), determinando que esse lucro deve ser integralmente distribuído para os sócios e ratificando as distribuições efetuadas até a presente data pela Companhia; **(3)** aprovar as demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, que informam um lucro líquido de R\$ 6.830.527,11 (seis milhões, oitocentos e trinta mil, quinhentos e vinte e sete reais e onze centavos), determinando que esse lucro deve ser integralmente distribuído para os sócios e ratificando as distribuições efetuadas até a presente data pela Companhia; **(4)** estabelecer os saldos dos lucros dos exercícios de 2023 e 2024, mencionados acima que não tenham sido distribuídos, bem como os resultados de exercícios anteriores, devem ser distribuídos aos acionistas, e que o pagamento deve ser feito até 31 de dezembro de 2028, de acordo com a disponibilidade de caixa e conveniência do pagamento, cabendo à Diretoria adotar as medidas necessárias para implementar e gerenciar a distribuição. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar foi elaborada a presente ata, que foi lida e aprovada pelos presentes.

Documento assinado digitalmente
 ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
Data: 11/12/2025 10:00:45-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>


Orlando Pedro Marques Ferreira
Acionista e Presidente da assembleia

Documento assinado digitalmente
 NINA LEONE FERREIRA
Data: 11/12/2025 13:30:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Nina Leone Ferreira
Acionista e Secretária da assembleia

Documento assinado digitalmente
 IMPERATRIZ FATIMA FERREIRA
Data: 11/12/2025 11:42:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Imperatriz Fatima Ferreira
Acionista

Documento assinado digitalmente
 LEDA CRISTINA FERREIRA
Data: 11/12/2025 13:18:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Leda Cristina Ferreira
Acionista

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037


Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



DECLARAÇÃO (referente ao art. 294 da Lei 6.404/76)

OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 8.445, sala 504, Barra da Tijuca, CEP 22793-081, inscrita junto ao CNPJ sob o nº 11.927.970/0001-53, registrada perante a Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob o NIRE 33.3.0034947-2 ("Companhia"), vem, por seu Diretor Presidente **Orlando Pedro Marques Ferreira**, brasileiro, divorciado, empresário, portador da carteira de identidade nº 05505568-5, expedida pelo IFP/RJ, inscrito junto ao CPF/MF sob o nº 744.809.607-91, residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Lucio Costa, nº 4000, bloco 1, apto. 500, Barra da Tijuca, CEP 22793-295; e por seu contador **Bismark Cunha Filho**, brasileiro, contador, portador da carteira de identidade CRC RJ nº 066.076-6, inscrito no CPF/MF sob o nº 622.110.727-04, com endereço comercial na cidade de Niterói, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ernani do Amaral Peixoto, nº 96, Apartamento 501, Centro, CEP 24.020-074, **declarar que:** a Companhia atende aos requisitos estabelecidos no art. 294 da Lei 6.404/76, podendo realizar as publicações determinadas pela Lei nº 6.404/76 de modo totalmente digital, por meio da Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, na forma do art. 1º da Portaria nº 12.071 do Ministério da Economia.

Rio de Janeiro, 8 de dezembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
 **ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA**
Data: 11/12/2025 10:02:20-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Orlando Pedro Marques Ferreira

BISMARCK CUNHA Assinado de forma digital
FILHO:622110727 por BISMARCK CUNHA
04 FILHO:62211072704
Dados: 2025.12.08
13:53:47 -03'00'

Bismark Cunha Filho

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



PROCURAÇÃO

OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 8.445, sala 504, Barra da Tijuca, CEP 22793-081, inscrita junto ao CNPJ sob o nº 11.927.970/0001-53, registrada perante a Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob o NIRE 33.3.0034947-2, neste ato representada por seu Diretor Presidente **Orlando Pedro Marques Ferreira**, brasileiro, divorciado, empresário, portador da carteira de identidade nº 05505568-5, expedida pelo IFP/RJ, inscrito junto ao CPF sob o nº 744.809.607-91, residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Lucio Costa, nº 4000, bloco 1, apto. 500, Barra da Tijuca, CEP 22793-295; doravante "Outorgante", constitui e nomeia como seu procurador **Bruno Leal Rodrigues**, brasileiro, divorciado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 91.977 e junto ao CPF/ME sob o nº 011.663.057-40, com escritório na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Primeiro de Março, nº 23, sala 1307, CEP 20010-904, com poderes para representar a Outorgante perante a **Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro – JUCERJA** e a **Receita Federal do Brasil**, incluindo poderes para a obtenção de inscrições, alterações, certidões, certificados e arquivamentos; requerer e retirar documentos; assinar petições e a apresentar impugnações e recursos; assinar o Documento Básico de Entrada-DBE; assinar digitalmente documentos apresentados para arquivamento perante a JUCERJA e substabelecer. O presente mandato vigorará pelo prazo de três meses.

Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
Data: 11/12/2025 10:03:44-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Orlando Pedro Marques Ferreira

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 05/25

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo (7)			
Circulante (14)			
Disponível (21)			
Banco conta movimento (42)			
Bradesco (63)	1-1-01-02-01	22.182,96D	1,00D
=Banco conta movimento		*****22.182,96D	*****1,00D
Aplicações (70)			
Aplicação (79)	1-1-01-03-01	649.042,36D	68.959,67D
Banco Santander - Aplicação (90)	1-1-01-03-01	5.302,65D	0,00D
=Aplicações		****654.345,01D	****68.959,67D
=Disponível		****676.527,97D	****68.960,67D
Cientes (98)			
Cientes (123)	1-1-04-02	4.748.318,19D	11.196.490,53D
Aluguéis a Receber (115)	1-1-04-04	21.635,05D	20.924,15D
=Clientes		**4.769.953,24D	*11.217.414,68D
Impostos a recuperar (196)			
IRPJ a Compensar (1659)	1-1-10-25	299,68D	299,68D
=Impostos a recuperar		*****299,68D	*****299,68D
=T o t a l - Circulante		**5.446.780,89D	*11.286.675,03D
Permanente (385)			
Investimentos (392)			
Bolt SPE Empreendimentos (506)	1-3-01-13	1.687.499,96D	1.687.499,96D
Copel SPE Empreend. I, 2, 3. (513)	1-3-01-14	339.015,68D	339.015,68D
Elo 1 SPE Empreend. (534)	1-3-01-15	8.641.500,00D	8.641.500,00D
Temb SPE Empr. Imob (541)	1-3-01-16	5.000,00D	5.000,00D
=Investimentos		*10.673.015,64D	*10.673.015,64D
Imobilizado (420)			
Imóveis em Construção (463)	1-3-02-02	7.454.644,66D	0,00D
Antecipação de Custos s/ Imóveis em construção (545)	1-3-02-03	1.476.350,97C	573.096,53C
Imóveis (462)	1-3-02-07	5.230.138,82D	13.961.947,76D
=Imobilizado		*11.208.432,51D	*13.388.851,23D
=T o t a l - Permanente		*21.881.448,15D	*24.061.866,87D
=T o t a l - Ativo		*27.328.229,04D	*35.348.541,90D

Documento assinado digitalmente



ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
Data: 05/12/2025 10:05:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
Diretor
CPF: 74480960791
RG: 055055685 Data Expedição:03/09/1979

BISMARCK
CUNHA
FILHO:6221107
2704

Assinado de forma
digital por BISMARCK
CUNHA
FILHO:62211072704
Dados: 2025.12.04
15:18:49 -03'00'

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA


NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Passivo (644)			
Circulante (651)			
Fornecedores (700)			
Fornecedores (707)	2-1-03-01	900,00C	900,00C
=Fornecedores		*****900,00C	*****900,00C
Imposto a recolher (730)			
IRPJ a recolher (749)	2-1-04-01	86.438,71C	1.122,45C
CSLL a recolher (791)	2-1-04-02	48.133,13C	1.417,11C
PIS a recolher (770)	2-1-04-03	28.815,52C	650,70C
COFINS a recolher (777)	2-1-04-04	132.994,70C	3.003,27C
=Imposto a recolher		****296.382,06C	*****6.193,53C
Salários e contribuições previdenciárias (812)			
Pró-labore a pagar (826)	2-1-06-02	4.474,92C	4.357,97C
INSS a recolher s/ salar. e pro-labore (833)	2-1-06-03	378,20C	827,70C
INSS Retido a Pagar (825)	2-1-06-04	0,00C	1.485,00C
=Salários e contribuições previdenciárias		*****4.853,12C	*****6.670,67C
=T o t a l - Circulante		****302.135,18C	****13.764,20C
Passivo Não Circulante (2569)			
Empréstimos/ Reembolsos (569)			
Empréstimo dos Sócios (667)	2-2-04-02	14.962.025,92C	16.118.003,22C
=Empréstimos/ Reembolsos		*14.962.025,92C	*16.118.003,22C
=T o t a l - Passivo Não Circulante		*14.962.025,92C	*16.118.003,22C
Patrimônio líquido (931)			
Capital Social (938)			
Capital Integralizado (945)			
Capital Social Integralizado (952)	2-4-01-01-01	5.545.000,00C	5.545.000,00C
=Capital Integralizado		**5.545.000,00C	**5.545.000,00C
=Capital Social		**5.545.000,00C	**5.545.000,00C
Lucros / Prejuízos acumulados (1022)			
Lucros ou Prejuízos acumulados. (1029)	2-4-05-01	6.519.067,94C	13.671.774,48C
=Lucros / Prejuízos acumulados		**6.519.067,94C	*13.671.774,48C
=T o t a l - Patrimônio líquido		*12.064.067,94C	*19.216.774,48C
=T o t a l - Passivo		*27.328.229,04C	*35.348.541,90C

Documento assinado digitalmente
 ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Data: 05/12/2025 10:06:27-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Diretor
 CPF: 74480960791
 RG: 055055685 Data Expedição:03/09/1979

BISMARCK
 CUNHA
 FILHO:62211072
 704

Assinado de forma
 digital por BISMARCK
 CUNHA
 FILHO:62211072704
 Dados: 2025.12.04
 15:18:15 -03'00'

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.





CNPJ Razão Social Data de Publicação Hash de Publicação
11.927.970/0001-53 OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA 05/12/2025 10:53:04 56C3A4F0E34C479D54711A58D11A979A92E14E39

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2023	31/12/2023	Não	Participante-Upload

Título
BALANÇO PATRIMONIAL - 2023

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL:09445456000130	09.445.456/0001-30	05/12/2025 10:53:04	Procurador	Certificado Digital

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025


CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo (7)			
Circulante (14)			
Disponível (21)			
Banco conta movimento (42)			
Bradesco (63)	1-1-01-02-01	1,00D	42.650,12D
=Banco conta movimento		*****1,00D	*****42.650,12D
Aplicações (70)			
Aplicação (79)	1-1-01-03-01	68.959,67D	105.937,98D
=Aplicações		*****68.959,67D	*****105.937,98D
=Disponível		*****68.960,67D	*****148.588,10D
Clientes (98)			
Duplicatas a receber (105)	1-1-04-01	0,00D	4.882,95D
Clientes (123)	1-1-04-02	11.196.490,53D	8.506.738,47D
Aluguéis a Receber (115)	1-1-04-04	20.924,15D	0,00D
=Clientes		**11.217.414,68D	**8.511.621,42D
Impostos a recuperar (196)			
IRPJ a Compensar (1659)	1-1-10-25	299,68D	299,68D
=Impostos a recuperar		*****299,68D	*****299,68D
=T o t a l - Circulante		*11.286.675,03D	**8.660.509,20D
Permanente (385)			
Investimentos (392)			
Bolt SPE Empreendimentos (506)	1-3-01-13	1.687.499,96D	1.687.499,96D
Copel SPE Empreend. I, 2, 3. (513)	1-3-01-14	339.015,68D	339.015,68D
Elo 1 SPE Empreend. (534)	1-3-01-15	8.641.500,00D	8.641.500,00D
Temb SPE Empr. Imob (541)	1-3-01-16	5.000,00D	5.000,00D
=Investimentos		*10.673.015,64D	*10.673.015,64D
Imobilizado (420)			
Antecipação de Custos s/ Imóveis em construção (545)	1-3-02-03	573.096,53C	573.096,53C
Imóveis (462)	1-3-02-07	13.961.947,76D	12.016.491,76D
=Imobilizado		*13.388.851,23D	*11.443.395,23D
=T o t a l - Permanente		*24.061.866,87D	*22.116.410,87D
=T o t a l - Ativo		*35.348.541,90D	*30.776.920,07D

Documento assinado digitalmente
 **ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA**
 Data: 04/12/2025 17:08:48-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Diretor
 CPF: 74480960791
 RG: 055055685 Data Expedição:03/09/1979

**BISMARCK
 CUNHA**

**FILHO:62211072
 704**

Assinado de forma
 digital por BISMARCK
 CUNHA
 FILHO:62211072704
 Dados: 2025.12.04
 15:21:00 -03'00'

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Passivo (644)			
Circulante (651)			
Fornecedores (700)			
Fornecedores (707)	2-1-03-01	900,00C	900,00C
=Fornecedores		*****900,00C	*****900,00C
Imposto a recolher (730)			
IRPJ a recolher (749)	2-1-04-01	1.122,45C	1.241,87C
CSLL a recolher (791)	2-1-04-02	1.417,11C	1.117,68C
PIS a recolher (770)	2-1-04-03	650,70C	672,68C
COFINS a recolher (777)	2-1-04-04	3.003,27C	3.104,66C
=Imposto a recolher		*****6.193,53C	*****6.136,89C
Salários e contribuições previdenciárias (812)			
Pró-labore a pagar (826)	2-1-06-02	4.357,97C	1.092,29C
INSS a recolher s/ salar. e pro-labore (833)	2-1-06-03	827,70C	875,44C
INSS Retido a Pagar (825)	2-1-06-04	1.485,00C	1.485,00C
=Salários e contribuições previdenciárias		*****6.670,67C	*****3.452,73C
=T o t a l - Circulante		*****13.764,20C	*****10.489,62C
Passivo Não Circulante (2569)			
Empréstimos/ Reembolsos (569)			
Empréstimo dos Sócios (667)	2-2-04-02	16.118.003,22C	16.352.547,22C
=Empréstimos/ Reembolsos		*16.118.003,22C	*16.352.547,22C
=T o t a l - Passivo Não Circulante		*16.118.003,22C	*16.352.547,22C
Patrimônio líquido (931)			
Capital Social (938)			
Capital Integralizado (945)			
Capital Social Integralizado (952)	2-4-01-01-01	5.545.000,00C	5.545.000,00C
=Capital Integralizado		**5.545.000,00C	**5.545.000,00C
=Capital Social		**5.545.000,00C	**5.545.000,00C
Lucros / Prejuízos acumulados (1022)			
Lucros ou Prejuízos acumulados. (1029)	2-4-05-01	13.671.774,48C	8.868.883,23C
=Lucros / Prejuízos acumulados		*13.671.774,48C	**8.868.883,23C
=T o t a l - Patrimônio líquido		*19.216.774,48C	*14.413.883,23C
=T o t a l - Passivo		*35.348.541,90C	*30.776.920,07C

Documento assinado digitalmente



ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
Data: 04/12/2025 17:09:47-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
Diretor
CPF: 74480960791
RG: 055055685 Data Expedição:03/09/1979

BISMARCK CUNHA
FILHO:6221107270
4

Assinado de forma digital
por BISMARCK CUNHA
FILHO:62211072704
Dados: 2025.12.04
15:17:29 -03'00'

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 11/25



CNPJ Razão Social Data de Publicação Hash de Publicação
11.927.970/0001-53 OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA 04/12/2025 18:47:11 C9EF8BD804378F68B79FFB52772686F6AA91808D

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título
BALANÇO PATRIMONIAL - 2024

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL:09445456000130	09.445.456/0001-30	04/12/2025 18:47:11	Procurador	Certificado Digital

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





CNPJ Razão Social Data de Publicação Hash de Publicação
11.927.970/0001-53 OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA 05/12/2025 10:51:43 ECC6BD5D8DB1F47F963D9CCE1B0B075F27A26821


Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2023	31/12/2023	Não	Participante-Upload
<u>Título</u>			
DRE 2023			
<u>Descrição</u>			

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA
NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.
Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037
Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 14/25

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL:09445456000130	09.445.456/0001-30	05/12/2025 10:51:43	Procurador	Certificado Digital

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





CNPJ Razão Social Data de Publicação Hash de Publicação
11.927.970/0001-53 OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA 05/12/2025 10:52:29 128FB23C8564FFA9A1456A98F7F77F45D78D158A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título
DRE 2024

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL:09445456000130	09.445.456/0001-30	05/12/2025 10:52:29	Procurador	Certificado Digital

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
Receita			
Receita bruta s/ vendas, serviços e locação			
Receita bruta de venda			
Venda de Imóveis	3-1-01-05	1219	11.603.371,00C
=Receita bruta de venda			*11.603.371,00C
Receita bruta de locação			
Receita da Locação de Bens Móveis e Imóveis	3-1-03-01	1226	216.033,33C
=Receita bruta de locação			****216.033,33C
=T o t a l - Receita bruta s/ vendas, serviços e locação			*11.819.404,33C
Dedução de receita bruta vendas/serviços/locação			
Dedução de receita bruta vendas/serviços/locação			
COFINS	3-2-01-04	1267	161.150,01D
PIS s/ vendas e serviços	3-2-01-05	1274	34.915,83D
=Dedução de receita bruta vendas/serviços/locação			****196.065,84D
=T o t a l - Dedução de receita bruta vendas/serviços/locação			****196.065,84D
Receitas não operacionais			
Receita financeira			
Juros s/ duplicatas	3-5-02-08	1351	434,55C
=Receita financeira			*****434,55C
Receita de Participações Societária			
Receita de Participações Societária	3-5-05-01	2618	2.335.391,48C
=Receita de Participações Societária			**2.335.391,48C
=T o t a l - Receitas não operacionais			**2.335.826,03C
=T o t a l - Receita			*13.959.164,52C
Custos			
Custos diretos			
Custo de Produção			
Custo Imóveis Vendidos	4-1-01-06	2948	3.813.681,81D
=Custo de Produção			**3.813.681,81D
Mão de obra direta			
INSS	4-1-03-09	1554	4.824,00D



Documento assinado digitalmente
ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Data: 04/12/2025 17:06:13-0300
 Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Diretor
 CPF:74480960791
 RG:055055685 Data de expedição:03/09/1979
 EMPRESARIO

BISMARCK CUNHA
 FILHO:622110727
 04

Assinado de forma digital por
 BISMARCK CUNHA
 FILHO:62211072704
 Dados: 2025.12.04 15:19:38
 -03'00'

CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL
 CRC:066.076-6 CNPJ:09445456000130
BISMARCK CUNHA FILHO
 Contador
 CPF:622.110.727-04 CRC:066076/O-6 RJ
 RG:066076 Data de expedição:04/03/1994

Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
Assistência médica/social	4-1-03-14	1589	72.694,36D
=Mão de obra direta			*****77.518,36D
=T o t a l - Custos diretos			**3.891.200,17D
Custos indiretos			
Utilidades e serviços			
Energia Elétrica	4-2-05-01	1743	8.360,65D
Água / Esgoto	4-2-05-03	1757	1.796,47D
Telefone e Internet	4-2-05-13	1751	472,46D
=Utilidades e serviços			*****10.629,58D
Aluguéis e arrendamento			
Condomínio e taxas.	4-2-10-04	2003	15.175,00D
=Aluguéis e arrendamento			*****15.175,00D
=T o t a l - Custos indiretos			*****25.804,58D
=T o t a l - Custos			**3.917.004,75D
Despesas			
Despesas Administrativas			
Salários Administrativos			
Pró-labore administração	5-1-02-01	1607	24.120,00D
=Salários Administrativos			*****24.120,00D
Serviços de Terceiros			
Honorários contábeis	5-1-03-01	2191	12.800,00D
Serviço terceiros pes. jurídica	5-1-03-15	2135	2.970,00D
=Serviços de Terceiros			*****15.770,00D
Custas Processuais			
Despesas cartoriais	5-1-04-06	2205	698,00D
=Custas Processuais			*****698,00D
=T o t a l - Despesas Administrativas			*****40.588,00D
Despesas Com Vendas			
Despesas Com vendas			
Propaganda e publicidade	5-2-01-03	1722	1.811,70D
=Despesas Com vendas			*****1.811,70D



Documento assinado digitalmente
 ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Data: 04/12/2025 17:06:58 -0300
 Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Diretor
 CPF:74480960791
 RG:055055685 Data de expedição:03/09/1979
 EMPRESARIO

BISMARCK CUNHA Assinado de forma digital por
 BISMARCK CUNHA
 FILHO:6221107270
 4
 Dados: 2025.12.04 15:19:59
 -03'00'

CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL
 CRC:066.076-6 CNPJ:09445456000130
 BISMARCK CUNHA FILHO
 Contador
 CPF:622.110.727-04 CRC:066076/O-6 RJ
 RG:066076 Data de expedição:04/03/1994

Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
=T o t a l - Despesas Com Vendas			*****1.811,70D
Despesas Tributárias			
Impostos e Taxas			
Taxa Municipal	5-3-01-04	2066	106,31D
=Impostos e Taxas			*****106,31D
=T o t a l - Despesas Tributárias			*****106,31D
Despesas Financeiras			
Despesas Bancárias			
Despesas Bancárias	5-4-01-01	233	2.441,53D
IOF sobre operações financeiras	5-4-01-03	2345	5,57D
=Despesas Bancárias			*****2.447,10D
Multa e Juros			
Juros e Lis	5-4-02-01	979	41,43D
Multas e Mora	5-4-02-02	2170	21,39D
=Multa e Juros			*****62,82D
=T o t a l - Despesas Financeiras			*****2.509,92D
Provisão para o IRPJ / CSLL			
Provisão para o IRPJ / CSLL			
Contribuição social s/ lucro	5-6-01-01	2233	61.902,63D
Imposto de renda	5-6-01-02	2230	96.518,90D
=Provisão para o IRPJ / CSLL			****158.421,53D
=T o t a l - Provisão para o IRPJ / CSLL			****158.421,53D
=T o t a l - Despesas			****203.437,46D

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 13.959.164,52C
 DESPESAS + CUSTO-----> 4.120.442,21D
 LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: ***9.838.722,31

Documento assinado digitalmente
gov.br ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Data: 04/12/2025 17:07:54-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Diretor
 CPF:74480960791
 RG:055055685 Data de expedição:03/09/1979
 EMPRESARIO

BISMARCK CUNHA
 FILHO:62211072704

Assinado de forma digital por
 BISMARCK CUNHA
 FILHO:62211072704
 Dados: 2025.12.04 15:20:24 -03'00'

CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL
 CRC:066.076-6 CNPJ:09445456000130
 BISMARCK CUNHA FILHO
 Contador
 CPF:622.110.727-04 CRC:066076/O-6 RJ
 RG:066076 Data de expedição:04/03/1994

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
Receita			
Receita bruta s/ vendas, serviços e locação			
Receita bruta de venda			
Venda de Imóveis	3-1-01-05	1219	7.157.040,60C
=Receita bruta de venda			**7.157.040,60C
Receita bruta de locação			
Receita da Locação de Bens Móveis e Imóveis	3-1-03-01	1226	155.281,08C
=Receita bruta de locação			****155.281,08C
=T o t a l - Receita bruta s/ vendas, serviços e locação			**7.312.321,68C
Dedução de receita bruta vendas/serviços/locação			
Dedução de receita bruta vendas/serviços/locação			
COFINS	3-2-01-04	1267	202.971,50D
PIS s/ vendas e serviços	3-2-01-05	1274	43.977,16D
=Dedução de receita bruta vendas/serviços/locação			****246.948,66D
=T o t a l - Dedução de receita bruta vendas/serviços/locação			****246.948,66D
Receitas não operacionais			
Receita financeira			
Rendimentos de Aplicações Financeiras	3-5-02-01	1435	151.810,37C
Descontos financiamentos obtidos	3-5-02-03	1323	902,62C
Juros s/ duplicatas	3-5-02-08	1351	11.314,03C
Juros taxa selic	3-5-02-11	1452	117,13C
=Receita financeira			****164.144,15C
Receita de Participações Societária			
Receita de Participações Societária	3-5-05-01	2618	2.159.571,38C
=Receita de Participações Societária			**2.159.571,38C
=T o t a l - Receitas não operacionais			**2.323.715,53C
=T o t a l - Receita			**9.389.088,55C
Custos			
Custos diretos			
Custo de Produção			
Custo Imóveis Vendidos	4-1-01-06	2948	2.180.000,00D
=Custo de Produção			**2.180.000,00D



Documento assinado digitalmente
ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Data: 04/12/2025 17:03:36-0300
 Verifique em <https://validar.itb.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Diretor
 CPF:74480960791
 RG:055055685 Data de expedição:03/09/1979
 EMPRESARIO

BISMARCK CUNHA
 FILHO:62211072704

Assinado de forma digital
 por BISMARCK CUNHA
 FILHO:62211072704
 Dados: 2025.12.04 15:24:14
 -03'00'

CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL
 CRC:066.076-6 CNPJ:09445456000130
BISMARCK CUNHA FILHO
 Contador
 CPF:622.110.727-04 CRC:066076/O-6 RJ
 RG:066076 Data de expedição:04/03/1994

Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
Mão de obra direta			
INSS	4-1-03-09	1554	6.777,60D
Assistência médica/social	4-1-03-14	1589	98.204,91D
=Mão de obra direta			****104.982,51D
=T o t a l - Custos diretos			**2.284.982,51D
Custos indiretos			
Aluguéis e arrendamento			
Condomínio e taxas.	4-2-10-04	2003	22.086,65D
=Aluguéis e arrendamento			*****22.086,65D
=T o t a l - Custos indiretos			*****22.086,65D
=T o t a l - Custos			**2.307.069,16D
Despesas			
Despesas Administrativas			
Salários Administrativos			
Pró-labore administração	5-1-02-01	1607	33.888,00D
=Salários Administrativos			*****33.888,00D
Serviços de Terceiros			
Honorários contábeis	5-1-03-01	2191	16.630,00D
=Serviços de Terceiros			*****16.630,00D
=T o t a l - Despesas Administrativas			*****50.518,00D
Despesas Financeiras			
Despesas Bancárias			
Despesas Bancárias	5-4-01-01	233	148,57D
=Despesas Bancárias			*****148,57D
=T o t a l - Despesas Financeiras			*****148,57D
Provisão para o IRPJ / CSLL			
Provisão para o IRPJ / CSLL			
Contribuição social s/ lucro	5-6-01-01	2233	75.864,80D
Imposto de renda	5-6-01-02	2230	124.960,91D
=Provisão para o IRPJ / CSLL			****200.825,71D

gov.br

Documento assinado digitalmente
ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Data: 04/12/2025 17:04:25-0300
 Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Diretor
 CPF:74480960791
 RG:055055685 Data de expedição:03/09/1979
 EMPRESARIO

BISMARCK CUNHA
 FILHO:6221107270
 4

Assinado de forma digital por
BISMARCK CUNHA
 FILHO:62211072704
 Dados: 2025.12.04 15:24:40
 -03'00'

CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL
 CRC:066.076-6 CNPJ:09445456000130
BISMARCK CUNHA FILHO
 Contador
 CPF:622.110.727-04 CRC:066076/O-6 RJ
 RG:066076 Data de expedição:04/03/1994

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB o NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
=T o t a l - Provisão para o IRPJ / CSLL			****200.825,71D
=T o t a l - Despesas			****251.492,28D

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 9.389.088,55C
 DESPESAS + CUSTO-----> 2.558.561,44D
 LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: ***6.830.527,11



Documento assinado digitalmente

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Data: 04/12/2025 17:05:21-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA
 Diretor
 CPF:74480960791
 RG:055055685 Data de expedição:03/09/1979
 EMPRESARIO

BISMARCK CUNHA
 FILHO:62211072704

Assinado de forma digital
 por BISMARCK CUNHA
 FILHO:62211072704
 Dados: 2025.12.04
 15:25:02 -03'00'

CONTABIS ASSESSORIA CONTABIL
 CRC:066.076-6 CNPJ:09445456000130
 BISMARCK CUNHA FILHO
 Contador
 CPF:622.110.727-04 CRC:066076/O-6 RJ
 RG:066076 Data de expedição:04/03/1994

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA
 NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025
 CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de
 autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Declaração de Autenticidade

Eu, **Bruno Leal Rodrigues**, com inscrição ativa na OAB/RJ sob o nº 91.977, expedida em 18/3/1997, inscrito no CPF nº 011.663.057-40, **DECLARO**, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que o(s) seguinte(s) documento é(são) autêntico(s) e condiz(em) com o original.

Documentos apresentados:

1. Ata da assembleia geral ordinária (1.p.);
2. Procuração (1.p.);

Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2025.

**BRUNO
LEAL
RODRIGUES**

Assinado digitalmente por BRUNO
LEAL RODRIGUES
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC OAB,
OU=05334890000191, OU=Presencial,
OU=Assinatura Tipo A3, OU=
ADVOGADO, CN=BRUNO LEAL
RODRIGUES
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.11 18:12:06-03'00'
Foxit PDF Editor Versão: 2023.1.0

Bruno Leal Rodrigues

OAB/RJ 91.977

Rua Primeiro de Março 23 | 1307 | Centro | Rio de Janeiro | RJ | Brasil | 20010904
+ 55 21 3529 0118 | www.lealrodrigues.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA

NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

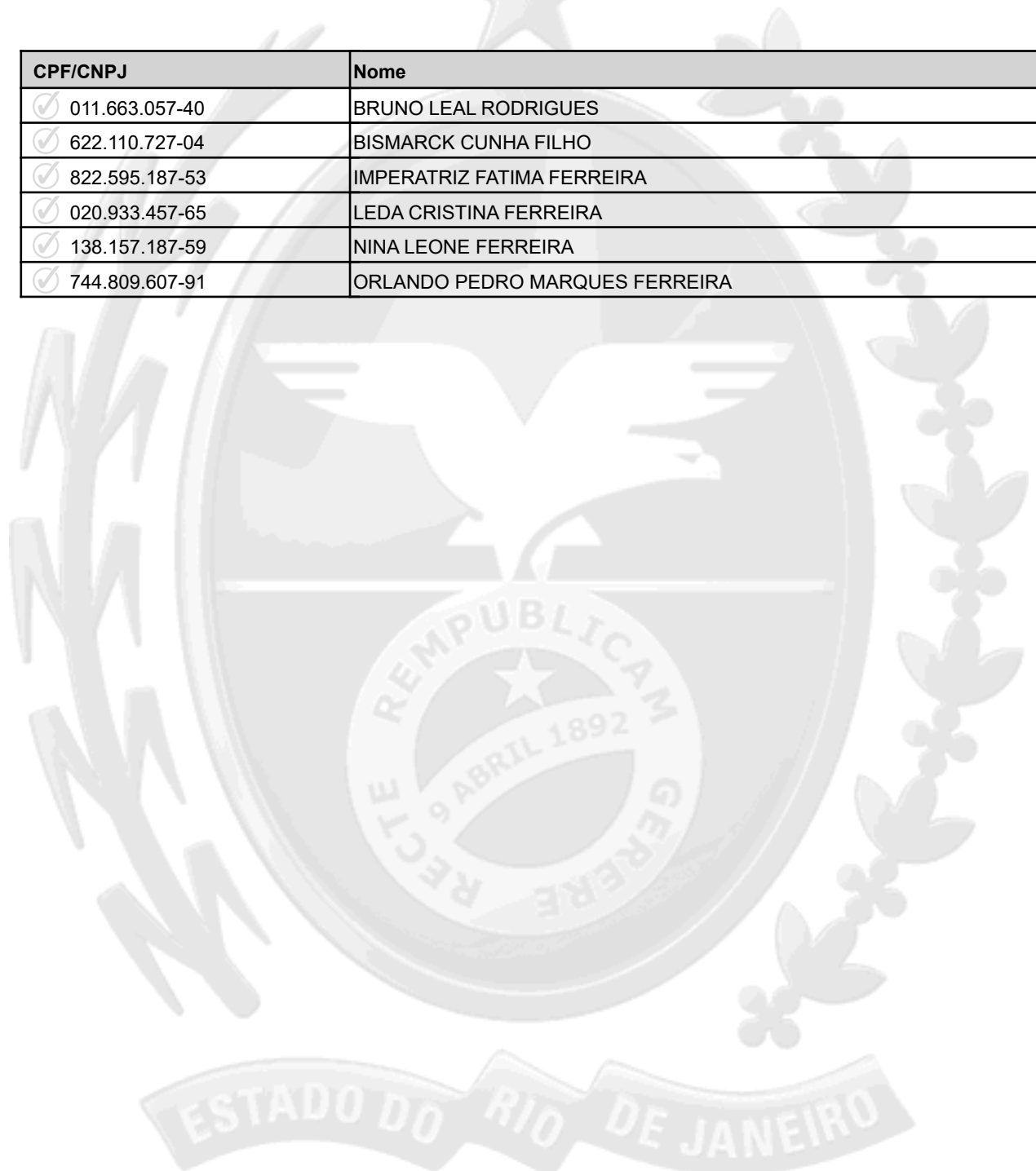




IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA, NIRE 33.3.0034947-2, PROTOCOLO 2025/01186259-4, ARQUIVADO EM 15/12/2025, SOB O NÚMERO (S) 00007371453, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
011.663.057-40	BRUNO LEAL RODRIGUES
622.110.727-04	BISMARCK CUNHA FILHO
822.595.187-53	IMPERATRIZ FATIMA FERREIRA
020.933.457-65	LEDA CRISTINA FERREIRA
138.157.187-59	NINA LEONE FERREIRA
744.809.607-91	ORLANDO PEDRO MARQUES FERREIRA



15 de dezembro de 2025.

Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: OPMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES SA
NIRE: 333.0034947-2 Protocolo: 2025/01186259-4 Data do protocolo: 11/12/2025
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/12/2025 SOB O NÚMERO 00007371453 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: E4FFAF11335F41C96AD9322B56BD3CD2CB462C9C9486CD9DB1FF56BAF8998037

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

