

Relatório da Administração

QUEIROZ GALVAO DIAMOND DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A., inscrita no CNPJ: 11.862.888/0001-98 - Relatório da Administração. Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício findo em 31/12/2023, permanecendo à disposição para os esclarecimentos necessários. Recife-PE. A Diretoria."

	QUEIROZ GALVAO DIAMOND DESEN. IMOB. LTDA	Data Emissão: 14/05/2025
	BALANÇO PATRIMONIAL	Hora Emissão: 17:38:01
	Período: 01/01/23 à 31/12/23	Página: 0000
		Nº Livro Diário: 0

Discriminação	Valores	Totais
ATIVO		25.195.427,29
CIRCULANTE		26.143,40
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	26.143,40	
IMÓVEIS A COMERCIALIZAR	0,00	
OUTRAS CONTAS A RECEBER	0,00	
NÃO CIRCULANTE		25.169.283,89
IMÓVEIS A COMERCIALIZAR	25.169.283,89	
PARTES RELACIONADAS	0,00	
PASSIVO		25.195.427,29-
CIRCULANTE		165.266,56-
FORNECEDORES	154.163,52-	
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS	0,00	
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	0,00	
OUTRAS CONTAS A PAGAR	11.103,04-	
NÃO CIRCULANTE		1.176.539,40-
PARTES RELACIONADAS	1.176.539,40-	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		23.853.621,33-
CAPITAL SOCIAL	21.314.776,18-	
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	1.498.996,91	
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	4.037.842,06-	

SAMUEL GONCALVES
VILA VERDE:06896438452

Assinado de forma digital por
SAMUEL GONCALVES VILA
VERDE:06896438452
Dados: 2025.05.14 18:08:35 -03'00'

Diretor

Samuel Gonçalves Vila Verde

Contador(a)

CPF 068.964.384-52

CRC PE-025249/O-2



QUEIROZ GALVAO DIAMOND DESEN. IMOB. LTDA

CNPJ: 11.862.888/0001-98 NIRE: 26300019451

Demonstração do Resultado de 01/01/2023 a 31/12/2023

Nº Livro Diário: 0 Período: 01/01/2023 a 31/12/2023 Emissão: 14/05/2025 17:42:42 Página: 0 / 0

Filtros:

DISCRIMINAÇÃO	VALORES
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	-399.879,12
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	-397.774,55
GERAIS E ADMINISTRATIVAS	-385.660,43
OUTRAS RECEITAS (DESPESAS), LÍQUIDAS	-12.114,12
RESULTADO FINANCEIRO	-2.104,57
DESPESAS FINANCEIRAS	-2.104,57
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO PERÍODO:399.879,12

SAMUEL GONCALVES
VILA VERDE:06896438452

Assinado de forma digital por
SAMUEL GONCALVES VILA
VERDE:06896438452
Dados: 2025.11.10 16:01:04 -03'00'

Diretor

Samuel Gonçalves Vila Verde

Contador(a)

CPF 068.964.384-52

CRC PE-025249/O-2