



CNPJ  
20.653.382/0001-60

Razão Social  
EMIBRA EMPRESA IMOBILIARIA BRASILEIRA SA

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Início** 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

**Titulo**  
Balanco Patrimonial

**Descrição**

		01/01/2023	31/12/2023
1	ATIVO	9.222.337,88	9.279.417,27
1.1	CIRCULANTE	9.095.034,54	9.155.362,13
1.1.1	DISPONIVEL	4.301.547,03	4.426.274,12
1.1.1.01	CAIXA	2.527.551,61	2.652.696,45
1.1.1.05	BANCOS CONTA MOVIMENTO	649,82	232,07
1.1.1.12	IMOVEIS DESTINADOS A VENDAS	1.773.345,60	1.773.345,60
1.1.2	REALIZAVEL A CURTO PRAZO	4.793.487,51	4.729.088,01
1.1.2.04	DEVEDORES DIVERSOS	4.654.484,82	4.703.734,82
1.1.2.05	IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	0,00
1.1.2.06	DEVEDORES P/VENDAS IMOVEIS	134.000,00	0,00
1.1.2.07	DEPOSITOS JUDICIAIS	5.002,69	25.353,19
1.2	NAO CIRCULANTE	127.303,34	124.055,14
1.2.2	IMOBILIZADO	126.083,34	122.835,14
1.2.2.02	VEICULOS	155.318,15	152.211,79
1.2.2.03	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	4.728,00	4.586,16
1.2.2.06	DEPRECIA_AO ACUMULADA	(33.962,81)	(33.962,81)
1.2.3	INVESTIMENTOS	1.220,00	1.220,00
1.2.3.01	INVESTIMENTOS	1.220,00	1.220,00
2	PASSIVO	9.222.337,88	9.279.417,27
2.1	CIRCULANTE	164.891,86	156.185,14
2.1.3	EXIGIVEL	164.891,86	156.185,14
2.1.3.04	FINANCIAMENTO A CURTO PRAZO	150.000,00	150.000,00
2.1.3.06	IMPOSTOS E TAXAS A RECOLHER	3.913,60	1.577,14
2.1.3.08	PROVISAO P/CONTRIBUICAO SOCIAL	6.687,11	1.728,00
2.1.3.09	PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA	4.291,15	2.880,00
2.2	NAO CIRCULANTE	134.000,00	0,00
2.2.2	RESULTADO DE ANOS FUTUROS	134.000,00	0,00
2.2.2.01	RECEITAS PENDENTES	134.000,00	0,00
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	8.923.446,02	9.123.232,13
2.4.1	CAPITAL	8.923.446,02	9.123.232,13
2.4.1.01	CAPITAL SOCIAL	8.000,00	8.000,00
2.4.1.05	RESERVAS DE CAPITAL	1.042.099,44	1.042.099,44
2.4.1.10	LUCRO/PREJUIZO DO EXERCICIO	0,00	0,00

