

Demonstração do Resultado do Exercício

01 - RECEITA OPERACIONAL BRUTA	
RECEITA LOTAMENTO JD. PLAZA ATHENEE	84.000,00 C
RECEITA LOTEAMENTO CECOM	28.580,00 C
RECEITA LOTEAMENTO CENTRO EMP. CASTELO I	743.502,58 C
01 - RECEITA OPERACIONAL BRUTA Total:	856.082,58 C
02 - (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	
IMPOSTOS INCID. S/ SERVIÇOS	
PIS S/ FATURAMENTO	5.564,54 D
COFINS S/ FATURAMENTO	25.682,48 D
IMPOSTOS INCID. S/ SERVIÇOS Total:	31.247,02 D
02 - (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA Total:	31.247,02 D
03 - (-) DESPESAS OPERACIONAIS	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
SALARIOS	75.954,46 D
FERIAS	12.226,19 D
CONTRIBUICAO INSS	18.948,50 D
F.G.T.S.	7.050,62 D
TELEFONE	12.236,34 D
HONORARIOS PROFISSIONAIS P.J.	124.933,58 D
SEGUROS	175,56 D
ASSISTENCIA MEDICA	11.975,24 D
ASSOCIA COES DE CLASSE	5.748,80 D
CONDOMINIO E ASSOCIAÇÕES	1.865,16 D
OUTRAS PEQUENAS DESPESAS	1.020,00 D
DESPESAS C/ INTERNET	4.822,25 D
CONTRIBUIÇÕES E DOAÇÕES	800,00 D
CONTRIB. INSS TERCEIROS	5.111,62 D
MANUTENÇÃO DE SOFTWARE	632,00 D
DESPESAS ADMINISTRATIVAS Total:	283.500,32 D
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	
I.P.T.U.	22.949,95 D
TAXAS E LICENCAS	10.832,86 D
TAXAS DIVERSAS	323,95 D
IPVA E LICENCIAMENTO	489,32 D
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES Total:	34.596,08 D
DESPESAS FINANCEIRAS	
DESPESAS E COMIS.BANCARIAS	3.824,73 D
JUROS PASSIVOS	11,80 D
I.O.F.	74,66 D
MULTAS	77,15 D
DESPESAS FINANCEIRAS Total:	3.988,34 D
03 - (-) DESPESAS OPERACIONAIS Total:	322.084,74 D
04 - (+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	
RECETAS FINANCEIRAS	
RENDIM. S/ APLIC. FINANCEIRAS	1.657,32 C
RECETAS FINANCEIRAS Total:	1.657,32 C
RECETAS EVENTUAIS	
EQUIV. PATRIMONIAL POSITVA	1.908.564,19 C
RECETAS EVENTUAIS Total:	1.908.564,19 C
04 - (+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS Total:	1.910.221,51 C
05 - RESULTADO NÃO OPERACIONAL	
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	
ÁGAPE CONTABILIDADE LTDA	
Rua Maria Vicêncio Corazza 62 - Itu - SP - 13301-240 - Fone: (11)4013-0420	

Demonstração do Resultado do Exercício

EQUIVALENCIA PATRIMONIAL NEGATIVA	4.221,91 D
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS Total:	4.221,91 D
<i>05 - RESULTADO NÃO OPERACIONAL Total:</i>	4.221,91 D
06 - PROVISÕES	
PROVISÃO P/ C.S.S.L.	
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	9.394,85 D
PROVISÃO P/ C.S.S.L. Total:	9.394,85 D
PROVISÃO P/ I.R.P.J.	
I.R.P.J.	10.521,59 D
PROVISÃO P/ I.R.P.J. Total:	10.521,59 D
<i>06 - PROVISÕES Total:</i>	19.916,44 D
Lucro	2.388.833,98 C

Itu, 30 de setembro de 2025.

SOCIO
 JOAO LUIZ GAIANE
 CPF: 752.868.668-91

SOCIO
 ENIO RODRIGUES DE ARRUDA
 CPF: 033.600.728-04

SOCIO
 OLINTO RODRIGUES DE ARUDA
 CPF: 751.344.468-49

SOCIO
 MARIO TEODORO XAVIER DA SILVEIRA
 CPF: 556.382.108-06

CONTADOR
 REINAL CRISTOFOLETTI
 CT CRC: 1SP141323-O-7