

GAUCHAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

CNPJ: 25.236.305/0001-28

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Social

Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024

(Em Reais)

	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva de Lucros	Lucros e Prejuízos Acumulados	Patrimônio Líquido
Saldo em 31 de dezembro de 2023	2.730.464	168.261	4.045.362	1.547.200	8.491.287
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Lucro e/ou (-) Prejuízo do Exercício	-	-	-	(35.681)	(35.681)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	2.730.464	168.261	4.045.362	1.511.519	8.455.606

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

São Paulo, 30 de março de 2025