

Balanco Patrimonial

<i>ATIVO</i>	<i>Saldo Anterior</i>	<i>Saldo Atual</i>
ATIVO	10.351.700,51	10.476.687,91
ATIVO CIRCULANTE	24.496,91	221.641,55
DISPONIVEL	19.554,10	216.685,27
BENS NUMERARIOS	1.346,23	1.346,23
CAIXA	1.346,23	1.346,23
CAIXA	1.346,23	1.346,23
BANCOS CTA APLIC. FINANCEIRAS	18.207,87	215.339,04
APLICACOES PRAZO FIXO	18.207,87	215.339,04
SANTANDER CDB CONTAMAX EMPRESARIAL	18.207,87	215.339,04
REALIZAVEL	4.942,81	4.956,28
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	4.942,81	4.956,28
IMPOSTOS A RECUPERAR	4.942,81	4.956,28
I.R.R.F. A RECUPERAR	4.942,81	4.956,28
ATIVO NÃO CIRCULANTE	10.327.203,60	10.255.046,36
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	52.793,93	1.000,00
INVESTIMENTOS	52.793,93	1.000,00
PARTIC. EM OUTRAS SOCIEDADES	52.793,93	1.000,00
IPS EMPREENDIMENTOS S/A - SCP	52.793,93	1.000,00
IMOBILIZADO	10.274.409,67	10.254.046,36
BENS MÓVEIS E IMÓVEIS	10.274.409,67	10.254.046,36
BENS MÓVEIS E IMÓVEIS	10.678.860,19	10.678.860,19
TERRENOS	10.000.000,00	10.000.000,00
BENFEITORIAS EM TERRENOS	678.860,19	678.860,19
DEPRECIACOES E AMORTIZACOES	(404.450,52)	(424.813,83)
DEPREC.BENFEITORIAS EM TERRENOS	(404.450,52)	(424.813,83)

CNPJ: 11.302.039/0001-80

Período: 01/01/2025 a 30/09/2025

Balanco Patrimonial

<i>PASSIVO</i>	<i>Saldo Anterior</i>	<i>Saldo Atual</i>
PASSIVO	10.351.700,51	10.476.687,91
PASSIVO CIRCULANTE	65.010,19	65.897,64
EXIGIVEL	65.010,19	65.897,64
EXIGIVEL A CURTO PRAZO	65.010,19	65.897,64
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	10,19	7,61
CONTR. SOCIAL S/ LUCRO	10,19	7,61
EMPRESTIMOS A PAGAR	65.000,00	65.000,00
CLARA VIVIAN ORNI	32.500,00	32.500,00
ZINA DESIREE ORNI BLANKFELD	32.500,00	32.500,00
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS AOS SÓCIOS	0,00	890,00
ORBLA ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTD	0,00	890,00
RECEITAS DIFERIDAS A TRIBUTAR	0,00	0,03
REND. S/ APLIC. FINANCEIRA A TRIBUTAR	0,00	0,03
PATRIMONIO LIQUIDO	10.286.690,32	10.410.790,27
CAPITAL SOCIAL	10.005.000,00	10.005.000,00
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	10.005.000,00	10.005.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	10.005.000,00	10.005.000,00
CLARA VIVIAN ORNI	5.002.500,00	5.002.500,00
ORBLA ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTD	5.002.500,00	5.002.500,00
RESERVA DE LUCROS	281.690,32	405.790,27
RESERVA DE LUCROS A DISTRIBUIR	281.690,32	405.790,27
RESERVA DE LUCROS A DISTRIBUIR	281.690,32	405.790,27
LUCROS ACUMULADOS	281.690,32	405.790,27

Itu, 30 de setembro de 2025.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 10.476.687,91 (dez milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, seiscentos e oitenta e sete Reais e noventa e um Centavos)

 SOCIA PROPRIETARIA
 CLARA VIVIAN ORNI
 CPF: 014.627.888-74

 SOCIA PROPRIETARIA
 ORBLA ADMINISTRACAO E EMPREENDIMENTOS LTDA
 CNPJ: 40.858.068/0001-20

 CONTADOR
 REINAL CHRISTOFOLETTI
 CT CRC: 1SP141323-0-7