

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

RECEITA BRUTA

VENDA DE IMOVEIS	2.280.000,00	
RENDAS DE ALUGUEIS	73.973,76	
AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	350.000,00	<u>2.703.973,76</u>

DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA

(-) COFINS	(70.619,16)	
(-) PIS	(15.300,84)	
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(27.383,59)	
(-) IMPOSTO DE RENDA	(43.459,59)	<u>(156.763,18)</u>

CUSTOS

CUSTOS DOS IMOVEIS VENDIDOS	(350.000,00)	<u>(350.000,00)</u>
-----------------------------	--------------	---------------------

RECEITA LÍQUIDA

2.197.210,58

LUCRO BRUTO

2.197.210,58

DESPESAS OPERACIONAIS

(170.703,64)

DESPESAS ADMINISTRATIVAS

SALÁRIOS E ORDENADOS	(25.131,00)	
PRÓ-LABORE	(60.000,00)	
13º SALÁRIO	(909,10)	
FÉRIAS	(5.284,52)	
INSS	(17.171,13)	
FGTS	(15.965,21)	
ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(9.707,89)	
DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO	(4.223,60)	
OUTRAS DESPESAS COM PESSOAL	(35,00)	
IPTU	(5.032,03)	
TAXAS DIVERSAS	(847,45)	
MULTAS DE MORA	(4,90)	
ÁGUA E ESGOTO	(32,00)	
TELEFONE	(2.565,34)	
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(658,55)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(15.190,00)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(1.425,00)	
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	(170,00)	
CONTRIBUIÇÃO ASSOCIAÇÃO CLASSE	(104,46)	
MONITORAMENTO DE ALARME	(1.100,00)	
DESPESAS COM ASSEMBLEIA	(3.332,14)	
COMPRA DE BENS DE PEQUENO VALOR	(40,00)	
DESPESAS COM A JUCESP	(1.014,00)	
DESPESAS COM ESTACIONAMENTO	(11,00)	
DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO	(559,93)	
DESPESAS COM CARTÓRIOS	(68,65)	
JUROS DE MORA	(34,02)	
MULTAS DE MORA	(5,72)	
TARIFA BANCÁRIA	(81,00)	<u>(170.703,64)</u>

RECEITAS FINANCEIRAS

RENDIMENTO DE APLICAÇÕES	17.309,53	<u>17.309,53</u>
--------------------------	-----------	------------------

OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS

CUSTOS DOS ALUGUEIS RECEBIDOS	(7.397,40)	<u>(7.397,40)</u>
-------------------------------	------------	-------------------

OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS

DIVIDENDOS E LUCROS RECEBIDOS	5.407,22	<u>5.407,22</u>
-------------------------------	----------	-----------------

Empresa: UNIPART - ITAPETININGA S/A
C.N.P.J.: 74.455.502/0001-43
Endereço: RUA GENERAL CARNEIRO, 211, CENTRO, ITAPETININGA/SP,
CEP 18200-024

Folha:

0002

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

RESULTADO OPERACIONAL		<u>2.041.826,29</u>
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS		
BAIXAS DE IMOBILIZADO	377,91	<u>377,91</u>
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		
RENDIMENTOS DE JUROS SOBRE APLICAÇÃO DE CAPITAL	1.786,52	<u>1.786,52</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>2.043.990,72</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>2.043.990,72</u>

OSWALDO BENEDITO MORELLI
PRESIDENTE
CPF: 754.061.878-72

RODRIGO MORELLI SILVEIRA
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP319191/O-7
CPF: 350.393.658-02