

# INTERCONTINENTAL DO BRASIL INVESTIMENTOS S/A

C.N.P.J. : 07.457.164/0001-91

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

(Em Reais)

---

### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

---

Constituída em 17 de junho de 2005 com a denominação de INTERCONTINENTAL DO BRASIL INVESTIMENTOS S/A. a sociedade tem como seu objeto social a realização de investimentos e aquisição de participação societária, na condição de sócia, quotista, acionista ou por qualquer outra forma, em outras sociedades, sediadas no Brasil ou no exterior, com recursos próprios ou incentivados.

---

### 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

---

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo as alterações promovidas pelas Leis nºs 11.638/07 e 11.941/09 e a norma NBC TG 1000 (R1) – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas e as demonstrações contábeis estão expressas em Reais (R\$), salvo se indicado o contrário.

---

### 3. APLICAÇÃO DO CPC PME

---

A aplicação do CPC PME já se deu, integralmente, na elaboração das demonstrações contábeis para o exercício findo em 31 de dezembro de 2010, sendo as primeiras demonstrações anuais apresentadas em conformidade com a NBC TG 1000 em todos os aspectos.

---

### 4. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

---

#### a. Caixas e Equivalentes de Caixa

Referem-se aos saldos em caixa, conta movimento e aplicações financeiras resgatáveis até o prazo de 90 dias a contar da data do balanço e com risco insignificante de mudança de seu valor. Esses investimentos são avaliados ao custo, acrescidos de juros até a data do balanço, sendo o ganho ou a perda registrado no resultado do exercício.

#### b. Investimento em Coligada/Controlada

Os investimentos em empresas coligadas e/ou controladas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial.

#### c. Redução ao Valor Recuperável de Ativos - Impairment

A Administração da Sociedade avalia e monitora periodicamente o desempenho futuro dos seus ativos. Neste contexto, considerando o disposto no Pronunciamento Técnico Brasileiro CPC PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, seção 27 – Redução ao Valor Recuperável de Ativos, não foram detectados, atualmente, riscos relevantes de Impairment. Os Ativos avaliados e que estão sujeitos a algum risco de Impairment são os Investimentos.

#### d. Demais passivos circulantes e não circulantes

Os demais passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridas de acordo com os contratos vigentes.

#### e. Ajuste ao Valor Presente de Ativos e de Passivos

A administração avalia periodicamente a necessidade de ajustes a valor presente para todos os ativos e passivos de curto e longo prazo. A administração entende não ser aplicável qualquer ajuste a valor presente por seus ativos e passivos, pois o ajuste a valor presente calculado foi considerado irrelevante.

#### f. Receitas Financeiras

As receitas financeiras são reconhecidas conforme o regime de competência e têm sua tributação com base no regime de caixa.

#### g. Demais despesas

As demais despesas são apropriadas ao resultado de acordo com o regime contábil de competência de exercícios.

#### h. Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro

O imposto de renda e a contribuição social são calculados, observando os critérios estabelecidos pela legislação tributária vigente, pelas alíquotas regulares de 15% acrescidas de adicional de 10% sobre a base excedente à R\$ 60.000,00 no trimestre para o imposto de renda e de 9% para a contribuição social. A sociedade optou pelo regime de tributação o lucro presumido.

**i. Demonstração do fluxo de caixa**

As demonstrações dos fluxos de caixa foram preparadas de acordo com o Método Indireto e estão apresentadas de acordo com a Seção 7 da NBC TG 1000 (R1) - Demonstração dos Fluxos de Caixa.

**5. INVESTIMENTOS**

**Abaixo quadro com a posição das Investidas em 31/12/2022:**

Posição Controladas	Patrimônio líquido	Resultado do período	Percentual de participação	Resultado de equivalência patrimonial
Interco Administração de Bens e Participações Ltda	3.164.900,24	322.823,51	99,9998%	332.822,84
Kabale Administração de Bens S.A.	309.320,25	(20.347,56)	99,9994%	(20.347,44)
				<b>312.475,40</b>

**A movimentação dos investimentos nas controladas no exercício de 2022 está assim demonstrada:**

	Saldo Inicial	Equivalência patrimonial	Dividendos Distribuídos	Saldo final
Interco Administração de Bens e Participações Ltda	2.857.505,33	332.822,84	(25.435,74)	3.164.892,43
Kabale Administração de Bens S.A.	329.665,84	(20.347,44)	-	309.318,40
	<b>3.187.171,17</b>	<b>312.475,40</b>	<b>(25.435,74)</b>	<b>3.474.210,83</b>

**Abaixo quadro com a posição das Investidas em 31/12/2021:**

Posição Controladas	Patrimônio líquido	Resultado do período	Percentual de participação	Resultado de equivalência patrimonial
Interco Administração de Bens e Participações Ltda	2.857.512,47	10.690,64	99,9998%	10.690,62
Kabale Administração de Bens S.A.	329.667,81	(6.456,10)	99,9994%	(6.456,05)
				<b>4.234,57</b>

**A movimentação dos investimentos nas controladas no exercício de 2021 está assim demonstrada:**

	Saldo Inicial	Equivalência patrimonial	Dividendos Distribuídos	Saldo final
Interco Administração de Bens e Participações Ltda	3.339.059,88	10.690,62	(492.245,17)	2.857.505,33
Kabale Administração de Bens S.A.	336.121,89	(6.456,05)	-	329.665,84
	<b>3.675.181,77</b>	<b>4.234,57</b>	<b>(492.245,17)</b>	<b>3.187.171,17</b>

**6. PARTES RELACIONADAS**

	2022	2021
Kabale Administração de Bens S.A.	164.716,00	164.716,00
<b>Total de Partes Relacionadas</b>	<b>164.716,00</b>	<b>164.716,00</b>

**7. PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

**a. Capital Social**

Está dividido em 545.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, subscritas e integralizadas no valor de R\$ 1,00 por ação totalizando R\$ 545.000,00, pertencentes aos acionistas, na seguinte proporção:

Acionistas	Tipo da Ação	Quantidade	Valor
Residentes no País	ON	545.100	545.100,00
<b>Total Capital Social</b>		<b>545.100</b>	<b>545.100,00</b>

**b. Reserva de Lucros**

	2022	2021
Reserva de Lucros	2.654.084,65	2.360.992,51
Reserva Legal (i)	109.020,00	109.020,00
<b>Total da Reserva de Lucros</b>	<b>2.763.104,65</b>	<b>2.470.012,51</b>

(i) É constituído a razão de 5% do Lucro Líquido apurado em cada exercício social até o limite de 20% do capital Social.

**8. DESPESAS OPERACIONAIS**

	2022	2021
<b>Administrativas</b>		
Despesas com Dirigentes	(17.452,80)	(15.440,56)
Impostos e Taxas	(568,41)	(177,71)
<b>Total de Despesas Administrativas</b>	<b>(18.021,21)</b>	<b>(15.618,27)</b>
<b>Total de Despesas Operacionais</b>	<b>(18.021,21)</b>	<b>(15.618,27)</b>

**9. RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS**

	2022	2021
<b>Despesas financeiras</b>		
Juros Passivos	-	(65,39)
Despesas Bancárias	(1.365,60)	(108,10)
Multa de Mora	-	(32,56)
Atualização Monetária	-	(30,12)
	<b>(1.365,60)</b>	<b>(236,17)</b>
<b>Receitas Financeiras</b>		
Rendimento Aplicação Financeira	4,38	0,23
Rendimento Aplicação Financeira a Realizar	0,22	0,29
	<b>4,60</b>	<b>0,52</b>
<b>Total de Receitas e Despesas Financeiras</b>	<b>(1.361,00)</b>	<b>(235,65)</b>

**10. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL**

O imposto com base no Lucro Presumido foi determinado por períodos de apuração trimestrais, encerrados aos dias 31 de março, 30 de junho, 30 de setembro e 31 de dezembro do ano calendário. Sobre a base cálculo são acrescidas, se houver, receitas financeiras, ganho de capital e demais receitas.

	Alíquotas	2022	2021
Receitas Financeiras Tributáveis		4,38	0,29
BASE CÁLCULO PARA IMPOSTOS		4,38	0,29
IRPJ	15%	(0,66)	(0,03)
IRPJ adicional	10%	-	-
<b>IRPJ do Exercício</b>		<b>(0,66)</b>	<b>(0,03)</b>
<b>CSLL do Exercício</b>	9%	<b>(0,39)</b>	<b>(0,02)</b>
<b>Total Imposto de Renda e Contribuição Social</b>		<b>(1,05)</b>	<b>(0,05)</b>