

**COMPANHIA INCORPORADORA DO PONTAL(00750)**

CNPJ : 18121706000177 NIRE: 33300299351 Data: 01/01/2023

Balço Patrimonial Encerrado em 30/11/2025

Folha: 1

Descrição	Classificação	Exercício Atual
<b>ATIVO (10000)</b>		
<b>ATIVO CIRCULANTE (10001)</b>		
<b>CAIXA (10002)</b>		
BANCO C/ MOVIMENTO (10004)	1.1.1.02	49.152,61D
APLICACOES DE LIQUIDEZ IMEDIATA (10008)	1.1.1.03	309.843,98D
<b>=CAIXA</b>		<b>***358.996,59D</b>
CONTAS A RECEBER (10156)	1.1.2.04	15.648,35D
ESTOQUES - ATIVIDADES IMOBILIARIA (10158)	1.1.2.09	2.209.244,09D
<b>CLIENTES - ORLA RECREIO GRUMARI (10160)</b>		
CLIENTES - ORLA RECREIO GRUMARI - BLOCO 4 (10161)	1.1.3.04	2.472.338,37D
CLIENTES - ORLA RECREIO GRUMARI - BLOCO 5 (10162)	1.1.3.05	1.171.068,89D
CLIENTES - ORLA RECREIO GRUMARI - BLOCO 6 (10163)	1.1.3.06	2.014.418,03D
<b>=CLIENTES - ORLA RECREIO GRUMARI</b>		<b>**5.657.825,29D</b>
<b>CLIENTES - ORLA RECREIO PRAINHA (10164)</b>		
CLIENTES - ORLA RECREIO PRAINHA - BLOCO 1 (10165)	1.1.4.01	780.672,64D
CLIENTES - ORLA RECREIO PRAINHA - BLOCO 2 (10166)	1.1.4.02	3.963.722,71D
CLIENTES - ORLA RECREIO PRAINHA - BLOCO 3 (10167)	1.1.4.03	3.597.910,78D
CLIENTES - ORLA RECREIO PRAINHA - BLOCO 4 (10168)	1.1.4.04	1.352.698,51D
<b>=CLIENTES - ORLA RECREIO PRAINHA</b>		<b>**9.695.004,64D</b>
<b>CLIENTES - ORLA RECREIO RESERVA (10169)</b>		
CLIENTES - ORLA RECREIO RESERVA - BLOCO 1 (10170)	1.1.5.01	2.093.535,03D
CLIENTES - ORLA RECREIO RESERVA - BLOCO 2 (10171)	1.1.5.02	3.505.548,25D
<b>=CLIENTES - ORLA RECREIO RESERVA</b>		<b>**5.599.083,28D</b>
<b>=Total - ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>*23.535.802,24D</b>
<b>=Total - ATIVO</b>		<b>*23.535.802,24D</b>

\*\*\*\*\* ( XXXXX )\*\*\*\*\*

**COMPANHIA INCORPORADORA DO PONTAL(00750)**

CNPJ : 18121706000177 NIRE: 33300299351 Data: 01/01/2023

Balanco Patrimonial Encerrado em 30/11/2025

Folha: 2

Descrição	Classificação	Exercício Atual
<b>PASSIVO (20000)</b>		
<b>Passivo Circulante (20001)</b>		
<b>Fornecedores (20002)</b>		
CONTAS A PAGAR (20003)	2.1.1.03	349.556,10C
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS (20115)	2.1.1.05	134.807,56C
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS - CRI (20116)	2.1.1.06	25.646,35D
IMPOSTOS DIFERIDOS (20151)	2.1.1.07	1.410.063,76C
LUCROS A DISTRIBUIR (20117)	2.1.1.09	229.600,00C
<b>=Fornecedores</b>		<b>**2.098.381,07C</b>
<b>=T o t a l - Passivo Circulante</b>		<b>**2.098.381,07C</b>
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE (20119)</b>		
<b>=T o t a l - PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>*****0,00</b>
<b>PATRIMONIO LIQUIDO (20132)</b>		
<b>CAPITAL SOCIAL (20133)</b>		
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO DE ACIONISTAS (20134)	2.4.1.01	3.650.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO - SCP (20135)	2.4.1.02	91.250,00C
<b>=CAPITAL SOCIAL</b>		<b>**3.741.250,00C</b>
<b>RESERVAS (20136)</b>		
RESERVAS DE LUCROS (20137)	2.4.2.02	730.000,00C
<b>=RESERVAS</b>		<b>***730.000,00C</b>
<b>LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS (20138)</b>		
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS (20139)	2.4.3.01	16.966.171,17C
<b>=LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS</b>		<b>*16.966.171,17C</b>
<b>=T o t a l - PATRIMONIO LIQUIDO</b>		<b>*21.437.421,17C</b>
<b>=T o t a l - PASSIVO</b>		<b>*23.535.802,24C</b>

\*\*\*\*\* ( XXXXX )\*\*\*\*\*