

Relatório da Administração

QUEIROZ GALVAO HOME DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A., inscrita no CNPJ: 12.056.336/0001-55 - Relatório da Administração. Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício findo em 31/12/2024, permanecendo à disposição para os esclarecimentos necessários. Recife-PE. A Diretoria."



QUEIROZ GALVAO HOME DESENV. IMOB. LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

Período: 01/01/24 à 31/12/24

Data Emissão: 10/11/2025

Hora Emissão: 15:14:28

Página: 0000

Nº Livro Diário: 0

| Discriminação | Valores | Totais |
|---|---------------|---------------|
| ATIVO | | 5.286.489,29 |
| CIRCULANTE | | 129,82 |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 129,82 | |
| IMÓVEIS A COMERCIALIZAR | 0,00 | |
| NÃO CIRCULANTE | | 5.286.359,47 |
| IMÓVEIS A COMERCIALIZAR | 5.286.359,47 | |
| DEPÓSITOS JUDICIAIS | 0,00 | |
| PASSIVO | | 5.286.489,29- |
| CIRCULANTE | | 0,00 |
| FORNECEDORES | 0,00 | |
| OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS | 0,00 | |
| IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER | 0,00 | |
| OUTRAS CONTAS A PAGAR | 0,00 | |
| NÃO CIRCULANTE | | 25.050,00- |
| PARTES RELACIONADAS | 25.050,00- | |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | 5.261.439,29- |
| CAPITAL SOCIAL | 5.209.570,83- | |
| LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS | 26.326,53 | |
| ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL | 78.194,99- | |

Diretor

Samuel Gonçalves Vila Verde

Contador(a)

CPF 068.964.384-52

CRC PE-025249/O-2

Demonstração do Resultado de 01/01/2024 a 31/12/2024

Nº Livro Diário: 0 Período: 01/01/2024 a 31/12/2024 Emissão: 10/11/2025 15:13:25 Página: 0 / 0

Filtros:

| DISCRIMINAÇÃO | VALORES |
|--------------------------------------|------------|
| DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO | -18.610,96 |
| RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS | -18.575,82 |
| GERAIS E ADMINISTRATIVAS | -18.575,82 |
| OUTRAS RECEITAS (DESPESAS), LÍQUIDAS | 0,00 |
| RESULTADO FINANCEIRO | -35,14 |
| DESPESAS FINANCEIRAS | -35,14 |
| RECEITAS FINANCEIRAS | 0,00 |
| LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO PERÍODO | -18.610,96 |

SAMUEL GONCALVES
VILA VERDE:06896438452

Assinado de forma digital por
SAMUEL GONCALVES VILA
VERDE:06896438452
Dados: 2025.11.10 16:01:04 -03'00'

Diretor

Samuel Gonçalves Vila Verde

Contador(a)

CPF 068.964.384-52

CRC PE-025249/O-2