



CNPJ

Razão Social

11.151.200/0001-61

BM3 PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVOTOTAL	49.351.665,96	48.953.247,57
11	CIRCULANTE	420.855,94	341.135,94
111	Caixa e Equivalente	28.111,49	93.089,06
1112	Banco Conta Movimento	1,00	93.089,06
111204	Bradesco S.A.	1,00	93.089,06
1113	Aplicacoes Financeiras	28.110,49	0,00
111304	Bradesco S.A.	28.110,49	0,00
1117	Banco Conta Vinculada	0,00	0,00
1118	Transitória de Valores a Receber	0,00	0,00
112	Clientes e Outros Recebiveis	0,00	0,00
1121	Clientes	0,00	0,00
112101	Edificio Vila Monte Carlos	0,00	0,00
112102	Edificio Mediterranee Residence	0,00	0,00
1122	(-) Créditos Descontados	0,00	0,00
1123	Valores a receber de Locatários	0,00	0,00
112301	Valores a receber de Locatários	0,00	0,00
1124	Clientes Diversos	0,00	0,00
113	Estoques	248.046,88	248.046,88
1131	Imoveis Destinados a Venda	248.046,88	248.046,88
113101	Edificacoes	248.046,88	248.046,88
113102	Terrenos	0,00	0,00
114	Adiantamentos	0,00	0,00
1141	Adiantamentos	0,00	0,00
115	Outros Recebiveis	144.697,57	0,00
1151	Outros Recebiveis	144.697,57	0,00
115101	Impostos a Recuperar	0,00	0,00
115102	Dividendos a Receber	0,00	0,00
115103	Impostos e Contribuições a Restituir	0,00	0,00
115108	Cheques a Receber	0,00	0,00
115109	Credores Diversos	144.697,57	0,00
115109019	Bezerra de Menezes Participações Empreendimentos LTDA	144.697,57	0,00
115110	Lucros a Receber	0,00	0,00
12	NAO - CIRCULANTE	48.930.810,02	48.612.111,63

121	Realizavel Longo Prazo	0,00	0,00
1211	Creditos com Empresas Ligadas	0,00	0,00
122	Investimento	16.638.173,09	15.998.668,91
1221	Investimentos em Controladas e Coligadas	16.638.173,09	15.998.668,91
122101	Investimentos Avaliados por Equivalencia Patrimonial	16.638.173,09	15.998.668,91
122101004	Bezerra de Menezes Participacoes e Empreendimentos LTDA	7.704.391,88	7.467.992,16
122101012	BM Logística S.A.	8.933.781,21	8.530.676,75
122102	Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital	0,00	0,00
122108	(-) Deságio na Aquisição de Invest. em Controladas e Coligad	0,00	0,00
123	Imobilizado	32.292.636,93	32.613.442,72
1231	Custo Corrigido	32.292.636,93	32.613.442,72
123101	Terrenos	0,00	0,00
123102	Edificações	32.292.636,93	32.613.442,72
123102001	Centro Comercial BM3 Mall	26.759.278,81	26.759.278,81
123102002	Casa nº 1600 - Residencial Carmel Atlântico	2.126.190,00	2.126.190,00
123102003	Casa nº 300 - Residencial Carmel Atlântico	1.405.457,27	1.582.438,26
123102006	Casa nº 800 - Carmel Atlantico	2.001.710,85	2.145.535,65
123109	(-) Depreciação Acumulada	0,00	0,00
123190	Adiantamento para Inversões Fixas	0,00	0,00
2	PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO	49.351.665,96	48.953.247,57
21	CIRCULANTE	17.596.118,66	18.128.785,69
211	Fornecedores	0,00	0,00
2110	Fornecedores a Pagar	0,00	0,00
212	Salários e Encargos Sociais	0,00	0,00
2123	Dividendos a pagar	0,00	0,00
213	Impostos e Contribuições a Recolher	29.682,13	62.262,79
2131	Impostos	0,00	0,00
2132	Contribuições	29.682,13	62.262,79
213201	PIS a Pagar	650,29	1.642,37
213202	Cofins a Pagar	3.001,32	7.580,16
213203	Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido - CSLL	12.437,77	17.322,53
213204	Imposto de Renda Pessoa Jurídica - IRPJ	13.592,75	35.717,73
2133	Parcelamentos Tributários	0,00	0,00
214	Cheques a Compensar	0,00	0,00
2140	Cheques a Compensar	0,00	0,00
215	Dividendos a Pagar	0,00	17.642.998,56
2151	Dividendos a Pagar	0,00	17.642.998,56
215101	Ivan Jose Bezerra de Menezes	0,00	17.642.998,56
218	Outras Obrigações	17.566.436,53	423.524,34
2181	Provisões Diversas	0,00	11.592,59
218101	Comissões a pagar	0,00	11.592,59
2187	Caução	12.000,00	12.000,00
218701	Caução	12.000,00	12.000,00
218701001	Galpão 8 - JM Express	12.000,00	12.000,00
2188	Outras Contas a Pagar	17.554.436,53	399.931,75
218809	Ivan José Bezerra de Menezes	17.554.436,53	0,00
218815	Mil Participações S.A	0,00	399.931,75
2189	Outras Obrigações	0,00	0,00
218901	Outras Obrigações	0,00	0,00
218902	Adiantamentos de Lucros	0,00	0,00

22	NAO - CIRCULANTE	0,00	0,00
221	Exigível a Longo Prazo	0,00	0,00
2211	Operações entre Contas Correntes de Empresas Ligadas	0,00	0,00
226	Resultados de Exercícios Seguintes	0,00	0,00
2261	Receitas Diferidas	0,00	0,00
2262	Despesas Diferidas	0,00	0,00
25	PATRIMONIO LIQUIDO	31.755.547,30	30.824.461,88
251	Capital Social Integralizado	30.000.000,00	30.000.000,00
2511	Capital Subscrito	30.000.000,00	30.000.000,00
254	Reservas de Lucros	1.755.547,30	824.461,88
2541	Reservas de Lucros	1.755.547,30	824.461,88
254101	Retenção de Lucros	724.563,87	0,00
254102	Reserva Legal	1.030.983,43	824.461,88