



CNPJ

Razão Social

11.151.200/0001-61

BM3 PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2020 **Data de Fim** 31/12/2020 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2020	31/12/2020
1	ATIVOTOTAL	62.977.755,97	74.738.054,69
11	CIRCULANTE	3.172.048,22	5.457.881,93
111	Caixa e Equivalente	21.797,07	25.039,02
1111	Caixa	1.969,66	1.969,66
1112	Banco Conta Movimento	222,77	1.537,26
111201	Banco Industrial e Comercial S.A - BICBANCO	221,77	221,77
111203	Banco do Brasil	0,00	1.304,49
111204	Bradesco S.A.	1,00	1,00
111205	Banco Itau S.A	0,00	10,00
1113	Aplicacoes Financeiras	19.604,64	21.532,10
111304	Bradesco S.A.	19.604,64	21.070,68
111306	Aplicação Itau Mais	0,00	461,42
1117	Banco Conta Vinculada	0,00	0,00
1118	Transitória de Valores a Receber	0,00	0,00
112	Clientes e Outros Recebíveis	162.783,65	2.570,49
1121	Clientes	0,00	0,00
112101	Edificio Vila Monte Carlos	0,00	0,00
112102	Edificio Mediterranee Residence	0,00	0,00
1122	(-) Créditos Descontados	0,00	0,00
1123	Valores a receber de Locatários	162.783,65	2.570,49
112301	Valores a receber de Locatários	162.783,65	2.570,49
112301001	Condominio Dedé Brasil	162.783,65	2.570,49
113	Estoques	248.046,88	248.046,88
1131	Imoveis Destinados a Venda	248.046,88	248.046,88
113101	Edificações	248.046,88	248.046,88
113102	Terrenos	0,00	0,00
114	Adiantamentos	0,00	0,00
1141	Adiantamentos	0,00	0,00
115	Outros Recebíveis	2.739.420,62	5.182.225,54
1151	Outros Recebíveis	2.739.420,62	5.182.225,54
115101	Impostos a Recuperar	0,00	0,00
115102	Dividendos a Receber	0,00	0,00
115103	Impostos e Contribuições a Restituir	2.773,74	2.773,74

115103001	Impostos e Contribuições a Restituir	2.773,74	2.773,74
115108	Cheques a Receber	0,00	0,00
115109	Credores Diversos	2.736.646,88	5.165.060,66
115109006	Ivan José Bezerra de Menezes	112.112,09	0,00
115109010	Ana Clara Ferreira Gomes Bezerra de Menezes	1.991.106,93	0,00
115109011	Mutuo Ana Clara Ferreira Gomes Bezerra de Menezes	597.259,40	0,00
115109014	Maina Diogenes Bezerra de Menezes	15.245,03	36.299,41
115109016	Ivan Bezerra de Menezes	20.923,43	33.363,18
115109017	Tbm Textil Industria e Comercio S.A	0,00	5.000.000,00
115109018	BM Logística S.A	0,00	11.297,58
115109019	Bezerra de Menezes Participações Empreendimentos LTDA	0,00	84.100,49
115110	Lucros a Receber	0,00	14.391,14
115110001	Carnauba do Brasil LTDA	0,00	14.391,14
12	NAO - CIRCULANTE	59.805.707,75	69.280.172,76
121	Realizavel Longo Prazo	0,00	0,00
1211	Creditos com Empresas Ligadas	0,00	0,00
122	Investimento	37.320.399,85	46.922.492,93
1221	Investimentos em Controladas e Coligadas	37.320.399,85	46.922.492,93
122101	Investimentos Avaliados por Equivalencia Patrimonial	44.105.633,90	53.308.881,88
122101001	B&E 101 Empreendimento Imobiliario LTDA	380.236,31	0,00
122101004	Bezerra de Menezes Participacoes e Empreendimentos LTDA	7.899.009,40	7.670.320,15
122101007	B&E 103 Empreendimento Imobiliário LTDA	192.707,51	0,00
122101010	Carnaúba do Brasil LTDA	33.298.054,52	37.032.076,49
122101012	BM Logística S.A.	2.335.626,16	8.606.485,24
122102	Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital	172.197,40	0,00
122102001	B&E 101 Empreendimento Imobiliario Ltda	172.197,40	0,00
122108	(-) Deságio na Aquisição de Invest. em Controladas e Coligad	(6.957.431,45)	(6.386.388,95)
122108004	Bezerra de Menezes Participações e Empreendimentos LTDA	(6.638.004,90)	(6.386.388,95)
122108005	Carnaúba do Brasil LTDA	(319.426,55)	0,00
123	Imobilizado	22.485.307,90	22.357.679,83
1231	Custo Corrigido	22.485.307,90	22.357.679,83
123101	Terrenos	225.000,00	219.100,49
123101003	Sítio Limoeiro-Guaramiranga - Mat. 062	70.000,00	164.100,49
123101004	Fazenda Poço do Veado - Caridade - Mat. 98 CRI de Caridade	100.000,00	0,00
123101005	Fazenda Salgadinho - Mat. 278 Caridade	50.000,00	50.000,00
123101006	Fazenda Solarus - Mat. 276 Caridade	5.000,00	5.000,00
123102	Edificações	21.477.256,11	21.530.579,34
123102001	Centro Comercial BM3 Mall	16.429.646,31	16.429.646,31
123102002	Casa nº 1600 - Residencial Carmel Atlântico	2.126.190,00	2.126.190,00
123102003	Casa nº 300 - Residencial Carmel Atlântico	1.128.762,80	1.162.647,79
123102006	Casa nº 800 - Carmel Atlantico	1.792.657,00	1.812.095,24
123107	Móveis e Utensílios	23.315,44	0,00
123108	Veiculos	1.360.900,00	608.000,00
123109	(-) Depreciação Acumulada	(601.163,65)	0,00
123109001	Móveis e Utensílios	(5.447,05)	0,00
123109002	Veículos	(595.716,60)	0,00
123190	Adiantamento para Inversões Fixas	0,00	0,00
2	PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO	62.977.755,97	74.738.054,69
21	CIRCULANTE	1.356.945,68	6.430.904,67
211	Fornecedores	0,00	12.534,97

2110	Fornecedores a Pagar	0,00	12.534,97
211001	Fornecedores Diversos	0,00	4.934,27
211005	MB Administração de Imóveis EIRELI	0,00	7.600,70
212	Salários e Encargos Sociais	0,00	1.211.779,84
2123	Dividendos a pagar	0,00	1.211.779,84
212302	Ivan José Bezerra de Menezes	0,00	1.211.779,84
213	Impostos e Contribuições a Recolher	57.320,87	54.010,11
2131	Impostos	0,00	212,23
213102	IRRF sobre Serviços Tomados a Recolher	0,00	51,76
213108	Pis/Cofins/Csll Retido na Fonte a Recolher	0,00	160,47
2132	Contribuições	57.320,87	53.797,88
213201	PIS a Pagar	1.035,96	1.118,53
213202	Cofins a Pagar	4.781,35	5.162,44
213203	Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido - CSLL	15.221,53	14.166,24
213204	Imposto de Renda Pessoa Jurídica - IRPJ	36.282,03	33.350,67
2133	Parcelamentos Tributários	0,00	0,00
214	Cheques a Compensar	0,00	0,00
2140	Cheques a Compensar	0,00	0,00
218	Outras Obrigações	1.299.624,81	5.152.579,75
2181	Provisões Diversas	23.872,40	27.579,75
218101	Comissões a pagar	23.872,40	27.579,75
2187	Caução	12.000,00	12.000,00
218701	Caução	12.000,00	12.000,00
218701001	Galpão 8 - JM Express	12.000,00	12.000,00
2188	Outras Obrigações	584.612,47	5.113.000,00
218801	Bezerra de Menezes Participações e Empreendimentos LTDA.	413.046,43	0,00
218815	Mil Participações S.A	171.566,04	113.000,00
218821	Carnúba do Brasil LTDA	0,00	5.000.000,00
2189	Adiantamentos	679.139,94	0,00
218901	Adiantamento de Clientes	0,00	0,00
218902	Adiantamentos de Lucros	679.139,94	0,00
218902003	BM Logística S.A	407.972,21	0,00
218902004	B&E 103 Empreendimento Imobiliario Ltda	271.167,73	0,00
22	NAO - CIRCULANTE	0,00	0,00
221	Exigível a Longo Prazo	0,00	0,00
2211	Operações entre Contas Correntes de Empresas Ligadas	0,00	0,00
226	Resultados de Exercícios Seguintes	0,00	0,00
2261	Receitas Diferidas	0,00	0,00
2262	Despesas Diferidas	0,00	0,00
25	PATRIMONIO LIQUIDO	61.620.810,29	68.307.150,02
251	Capital Social Integralizado	7.324.982,62	7.324.982,62
2511	Capital Subscrito	7.324.982,62	7.324.982,62
254	Reservas de Lucros	54.295.827,67	60.982.167,40
2541	Reservas de Lucros	54.295.827,67	60.982.167,40
254101	Retenção de Lucros	54.019.385,97	59.951.183,97
254102	Reserva Legal	276.441,70	1.030.983,43