



CNPJ

Razão Social

11.151.200/0001-61

BM3 PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2018 **Data de Fim** 31/12/2018 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2018	31/12/2018
1	ATIVOTOTAL	57.285.186,75	61.643.726,68
11	CIRCULANTE	302.115,14	1.864.016,68
111	Caixa e Equivalente	47.884,12	59.290,03
1111	Caixa	2.061,65	1.969,66
1112	Banco Conta Movimento	2.042,87	1.119,73
111201	Banco Industrial e Comercial S.A - BICBANCO	221,77	221,77
111203	Banco do Brasil	1.820,10	896,96
111204	Bradesco S.A.	1,00	1,00
1113	Aplicacoes Financeiras	43.779,60	56.200,64
111304	Bradesco S.A.	7.818,56	7.818,56
111305	Bradesco Invest Fácil	35.961,04	48.382,08
1117	Banco Conta Vinculada	0,00	0,00
1118	Transitória de Valores a Receber	0,00	0,00
112	Clientes e Outros Recebiveis	0,00	46.091,17
1121	Clientes	0,00	0,00
112101	Edificio Vila Monte Carlos	0,00	0,00
112102	Edificio Mediterranee Residence	0,00	0,00
1122	(-) Créditos Descontados	0,00	0,00
1123	Valores a receber de Locatários	0,00	46.091,17
112301	Valores a receber de Locatários	0,00	46.091,17
112301001	Condominio Dedé Brasil	0,00	30.381,64
112301002	Aluguéis a receber	0,00	15.709,53
113	Estoques	248.046,88	248.046,88
1131	Imoveis Destinados a Venda	248.046,88	248.046,88
113101	Edificações	248.046,88	248.046,88
113102	Terrenos	0,00	0,00
114	Adiantamentos	0,00	0,00
1141	Adiantamentos	0,00	0,00
115	Outros Recebiveis	6.184,14	1.510.588,60
1151	Outros Recebiveis	6.184,14	1.510.588,60
115101	Impostos a Recuperar	0,00	0,00
115102	Dividendos a Receber	6.184,14	76.365,28
115102001	Dividendos a Receber	6.184,14	76.365,28

115103	Impostos e Contribuições a Restituir	0,00	0,00
115108	Cheques a Receber	0,00	0,00
115109	Credores Diversos	0,00	1.434.223,32
115109010	Ana Clara Ferreira Gomes Bezerra de Menezes	0,00	970.653,48
115109011	Mutuo Ana Clara Ferreira Gomes Bezerra de Menezes	0,00	463.569,84
12	NAO - CIRCULANTE	56.983.071,61	59.779.710,00
121	Realizavel Longo Prazo	0,00	0,00
1211	Creditos com Empresas Ligadas	0,00	0,00
122	Investimento	32.967.824,35	37.492.520,82
1221	Investimentos em Controladas e Coligadas	32.967.824,35	37.492.520,82
122101	Investimentos Avaliados por Equivalencia Patrimonial	38.595.931,53	43.076.709,62
122101001	B&E 101 Empreendimento Imobiliario LTDA	392.662,73	380.236,31
122101004	Bezerra de Menezes Participacoes e Empreendimentos LTDA	7.454.401,40	7.899.009,40
122101005	PROURB - Empreendimentos Imobiliários e Com. LTDA	1.074.469,19	0,00
122101007	B&E 103 Empreendimento Imobiliário LTDA	392.697,48	192.707,51
122101010	Carnaúba do Brasil LTDA	27.227.769,86	32.550.825,53
122101012	BM Logística S.A.	2.053.930,87	2.053.930,87
122102	Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital	1.329.324,27	1.373.242,65
122102001	B&E 101 Empreendimento Imobiliario Ltda	345.447,65	345.641,45
122102002	B&E 103 Empreendimento Imobiliario Ltda	16.680,24	59.105,90
122102003	BM Logística S.A.	967.196,38	968.495,30
122108	(-) Deságio na Aquisição de Invest. em Controladas e Coligad	(6.957.431,45)	(6.957.431,45)
122108004	Bezerra de Menezes Participações e Empreendimentos LTDA	(6.638.004,90)	(6.638.004,90)
122108005	Carnaúba do Brasil LTDA	(319.426,55)	(319.426,55)
123	Imobilizado	24.015.247,26	22.287.189,18
1231	Custo Corrigido	24.015.247,26	22.287.189,18
123101	Terrenos	225.000,00	225.000,00
123101003	Sítio Limoeiro-Guaramiranga - Mat. 062	70.000,00	70.000,00
123101004	Fazenda Poço do Veado - Caridade - Mat. 98 CRI de Caridade	100.000,00	100.000,00
123101005	Fazenda Salgadinho - Mat. 278 Caridade	50.000,00	50.000,00
123101006	Fazenda Solarus - Mat. 276 Caridade	5.000,00	5.000,00
123102	Edificações	23.135.195,47	21.279.137,39
123102001	Centro Comercial BM3 Mall	16.429.646,31	16.429.646,31
123102002	Casa nº 1600 - Residencial Carmel Atlântico	2.080.369,70	2.126.190,00
123102003	Casa nº 300 - Residencial Carmel Atlântico	901.461,20	1.015.777,78
123102005	Apartamento 300 - Jangadas do Mucuripe	2.082.499,98	0,00
123102006	Casa nº 800 - Carmel Atlantico	1.641.218,28	1.707.523,30
123107	Móveis e Utensílios	23.315,44	23.315,44
123108	Veiculos	1.232.900,00	1.360.900,00
123109	(-) Depreciação Acumulada	(601.163,65)	(601.163,65)
123109001	Móveis e Utensílios	(5.447,05)	(5.447,05)
123109002	Veiculos	(595.716,60)	(595.716,60)
123190	Adiantamento para Inversões Fixas	0,00	0,00
2	PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO	57.285.186,75	61.643.726,68
21	CIRCULANTE	13.983.199,19	3.810.694,60
211	Fornecedores	66.203,07	10.537,31
2110	Fornecedores a Pagar	66.203,07	10.537,31
211001	Fornecedores Diversos	961,38	10.537,31
211005	Albuquerque Lima Imobiliária Ltda	8.581,47	0,00
211006	Fornecedores - Deolindo Ferragens Ltda	44.035,71	0,00

211007	Fornecedores - Metal Comercio Ltda	12.624,51	0,00
212	Salários e Encargos Sociais	8.990.515,32	0,00
2123	Dividendos a pagar	8.990.515,32	0,00
212302	Ivan José Bezerra de Menezes	6.552.192,76	0,00
212303	Ana Clara Ferreira Gomes Bezerra de Menezes	1.547.995,19	0,00
212304	Maina Diogenes Bezerra de Menezes Albuquerque Lima	296.775,79	0,00
212305	Ivan Bezerra de Menezes	296.775,79	0,00
212306	Luca Ferreira Gomes Bezerra de Menezes	296.775,79	0,00
213	Impostos e Contribuições a Recolher	77.986,18	44.594,99
2131	Impostos	4.121,36	3.394,60
213102	IRRF sobre Serviços Tomados a Recolher	161,68	90,00
213103	ISS Retido Sobre Serviços Tomados a Recolher	823,13	385,46
213104	INSS Retido sobre Serviços Tomados a Recolher	2.581,42	2.581,42
213108	Pis/Cofins/Csll Retido na Fonte a Recolher	555,13	337,72
2132	Contribuições	73.864,82	41.200,39
213201	PIS a Pagar	1.252,79	668,67
213202	Cofins a Pagar	5.782,11	3.086,17
213203	Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido - CSLL	19.278,51	11.500,29
213204	Imposto de Renda Pessoa Jurídica - IRPJ	47.551,41	25.945,26
2133	Parcelamentos Tributários	0,00	0,00
214	Cheques a Compensar	0,00	0,00
2140	Cheques a Compensar	0,00	0,00
218	Outras Obrigações	4.848.494,62	3.755.562,30
2181	Provisões Diversas	0,00	25.268,33
218101	Comissões a pagar	0,00	25.268,33
2187	Caução	12.000,00	12.000,00
218701	Caução	12.000,00	12.000,00
218701001	Galpão 8 - JM Express	12.000,00	12.000,00
2188	Outras Obrigações	4.091.096,42	3.047.299,76
218801	Bezerra de Menezes Participações e Empreendimentos LTDA.	20,70	656.341,02
218809	Ivan José Bezerra de Menezes	447.697,84	466.821,84
218815	Mil Participações S.A	1.021.291,02	658.095,74
218816	Alcantara Participações Ltda	1.349.333,30	645.333,26
218819	TBM - Textil Bezerra de Menezes S.A	1.272.753,56	0,00
218820	TBM - Industria e Comercio	0,00	620.707,90
2189	Adiantamentos	745.398,20	670.994,21
218901	Adiantamento de Clientes	0,00	0,00
218902	Adiantamentos de Lucros	745.398,20	670.994,21
218902001	B&E 101 Empreendimento Imobiliario Ltda	193.444,05	193.444,05
218902003	BM Logistica S.A	502.800,00	497.550,16
218902004	B&E 103 Empreendimento Imobiliario Ltda	49.154,15	(20.000,00)
22	NAO - CIRCULANTE	0,00	0,00
221	Exigível a Longo Prazo	0,00	0,00
2211	Operações entre Contas Correntes de Empresas Ligadas	0,00	0,00
226	Resultados de Exercicios Seguintes	0,00	0,00
2261	Receitas Diferidas	0,00	0,00
2262	Despesas Diferidas	0,00	0,00
25	PATRIMONIO LIQUIDO	43.301.987,56	57.833.032,08
251	Capital Social Integralizado	7.324.982,62	7.324.982,62
2511	Capital Subscrito	7.324.982,62	7.324.982,62
254	Reservas de Lucros	35.977.004,94	50.508.049,46

2541	Reservas de Lucros	35.977.004,94	50.508.049,46
254101	Retenção de Lucros	35.700.563,24	50.231.607,76
254102	Reserva Legal	276.441,70	276.441,70