



SITE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 11.325.716/0001-85

NIRE 35.300.388.178

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam os senhores acionistas da **SITE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.** (“Companhia”) convocados, nos termos do Estatuto Social da Companhia, da Lei 6.404/76 e do Manual de Registro de Sociedade Anônima aprovado pela Instrução Normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020, para se reunirem, por meio de videoconferência, em Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”), a realizar-se no dia dezoito de dezembro de 2025, às 11:00, para analisar e deliberar sobre a seguinte matéria constante na Ordem do Dia:

Em sede de Assembleia Geral Extraordinária:

- a) Deliberar sobre proposta de distribuição e pagamento de dividendos intermediários, no montante de até R\$ 2.890.000,00 (dois milhões e oitocentos e noventa mil reais), a serem pagos em até 3 (três) anos, com base no saldo de lucros acumulados apurado no atual exercício social, conforme demonstrações financeiras de 31/10/2025, em atenção às regras de transição temporal vigentes nesta data, nos termos da Lei 9.250/95, com redação dada pela Lei 15.270/25;

Instruções Gerais:

- (i) Os documentos referentes ao item da Ordem do Dia da AGE a que se refere o presente Edital de Convocação, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia.
- (ii) Aos acionistas que se fizerem representar por meio de procurador, solicita-se o envio dos documentos comprobatórios de representação, a saber: (a) o instrumento de mandato, devidamente assinado, com firma reconhecida; e (b) uma cópia autenticada do documento de identidade ou da carteira da Ordem dos Advogados do Brasil do representante indicado; e (iii)

cópia do contato/estatuto social vigente, com evidência de registro perante a Junta Comercial competente, acompanhado do documento de eleição do representante legal que comparecerá à assembleia geral (quando se tratar de pessoa jurídica) com evidência de registro perante a Junta Comercial competente, com 24 (vinte e quatro) horas de antecedência da realização da AGE visando a comprovação da legitimidade da representação exercida; e

(iii) A participação dos acionistas se dará por meio de videoconferência, desde que possuam condições técnicas para se manifestarem.

joao@zpar.com.br
São Paulo, 07 de dezembro de 2025.
Assinado



D4Sign

João Antonio Zogbi Filho

Presidente do Conselho de Administração

SIT - Edital Convocação AGE 2025 12 18 pdf
Código do documento 79429a75-5b54-4862-8d88-7969fd3f4233



Assinaturas



João Antonio Zogbi Filho
joao@zpar.com.br
Assinou como parte



Eventos do documento

09 Dec 2025, 10:05:39

Documento 79429a75-5b54-4862-8d88-7969fd3f4233 **criado** por CONTRATOS ITA (87ab7dd3-d0e9-4c77-b87f-5ca6fc4c81fd). Email: financeiro@itapecericashopping.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-09T10:05:39-03:00

09 Dec 2025, 10:06:29

Assinaturas **iniciadas** por CONTRATOS ITA (87ab7dd3-d0e9-4c77-b87f-5ca6fc4c81fd). Email: financeiro@itapecericashopping.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-09T10:06:29-03:00

09 Dec 2025, 10:08:54

JOÃO ANTONIO ZOGBI FILHO **Assinou como parte** (d90283df-066e-4ee3-9853-14c7b3ffc7f7) - Email: joao@zpar.com.br - IP: 179.191.86.10 (reverso1.grupozpar.com.br porta: 21548) - Documento de identificação informado: 029.532.968-83 - DATE_ATOM: 2025-12-09T10:08:54-03:00

Hash do documento original

(SHA256):0d5251741bad0c6a875aba9896b3e651b558f34d298b74ece78e886af715dacd
(SHA512):e9bf2062556fc714fa4725c1e8e992f0539e2ffc08a77e10e7a0628e869d062653dbfe401574f752b256cd766bf7d20e144417db901c63f9b0237afb9f2b5fc

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.