



CNPJ

Razão Social

09.200.878/0001-45

VALOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	4.386.324,77	5.092.383,06
11	ATIVO CIRCULANTE	138.895,37	136.460,60
111	DISPONIVEL	3.895,37	1.460,60
11101	Numerários	1.281,14	1.281,14
11101001	CAIXA	1.281,14	1.281,14
1110100100001	Caixa Geral	1.281,14	1.281,14
11102	BANCOS	2.614,23	179,46
11102002	BANCOS CONTA MOVIMENTO	2.434,76	0,00
1110200200011	Santander 13.000545-0	2.434,76	0,00
11102003	APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	179,47	179,46
1110200300005	Santander	179,47	179,46
113	OUTROS CREDITOS	135.000,00	135.000,00
11301	OUTROS CREDITOS	135.000,00	135.000,00
11301006	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	135.000,00	135.000,00
1130100600006	Starminas Alumínio LTDA	135.000,00	135.000,00
12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	4.247.429,40	4.955.922,46
121	ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	2.460.762,60	3.249.255,58
12102	OUTROS CREDITOS	2.460.762,60	3.249.255,58
12102001	TITULOS A RECEBER	50,75	50,75
1210200100005	Depósito Judicial	50,75	50,75
12102004	SOCIOS, ADMINIST. E PESSOAS LIGADAS	2.460.711,85	3.249.204,83
1210200400002	Mútuo BMB adm de bens próprios	1.000,00	1.000,00
1210200400004	Mútuo BAXX Administradora de Bens	995.114,22	969.008,47
1210200400005	Mútuo CDA Comércio Indu. de Metais Ltda.	44.414,01	44.414,01
1210200400007	Mútuo ALBAX Adm de Bens Próprios	1.044.143,86	1.884.140,13
1210200400010	Mútuo START empreendimentos imobiliários	2.500,00	2.500,00
1210200400011	Mútuo BAST adm de bens próprios	273.708,76	273.703,76
1210200400016	Mútuo CENTENARIO adm de bens	56.106,75	30.714,21
1210200400023	Mútuo INFINITY	43.724,25	43.724,25
123	IMOBILIZADO	1.786.666,80	1.706.666,88
12301	BENS IMOVEIS	1.786.666,80	1.706.666,88
12301001	BENS IMOVEIS	2.000.000,00	2.000.000,00
1230100100004	Imóveis	2.000.000,00	2.000.000,00

12301002	(-) DEPRECIÇÕES ACUMULADAS BENS IMÓVEIS	(213.333,20)	(293.333,12)
1230100200003	(-) Depreciação de Imóveis	(213.333,20)	(293.333,12)
2	PASSIVO	4.386.324,77	5.092.383,06
21	PASSIVO CIRCULANTE	30.115,35	33.488,31
212	FORNECEDORES	840,00	840,00
21201	FORNECEDORES	840,00	840,00
21201001	FORNECEDORES NACIONAIS	840,00	840,00
2120100100001	Fornecedores Nacionais	400,00	400,00
2120100100002	Organização Contábil Cassola	440,00	440,00
213	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	18.223,59	21.596,55
21301	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	18.223,59	21.596,55
21301001	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	18.223,59	21.596,55
2130100100006	IRPJ a Recolher	10.012,61	12.243,29
2130100100007	CSLL a Recolher	5.776,22	6.579,26
2130100100009	PIS a recolher	433,59	494,00
2130100100010	Cofins a recolher	2.001,17	2.280,00
215	OUTRAS OBRIGACOES	11.051,76	11.051,76
21501	OUTRAS OBRIGACOES	11.051,76	11.051,76
21501002	CONTAS A PAGAR	11.051,76	11.051,76
2150100200008	Outros Adiantamentos	11.051,76	11.051,76
22	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	844.848,65	844.848,65
221	PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	844.848,65	844.848,65
22101	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	844.848,65	844.848,65
22101006	CONTROLADORA, CONTROLADAS E COLIGADAS	844.848,65	844.848,65
2210100600006	Mútuo A N adm de bens próprios	2.369,48	2.369,48
2210100600016	Mútuo N.A adm. de bens	14.098,76	14.098,76
2210100600020	Mútuo Ali Youssef El Bast	531.830,41	531.830,41
2210100600021	Mútuo Neder El Bast	296.550,00	296.550,00
23	PATRIMONIO LIQUIDO	3.511.360,77	4.214.046,10
231	CAPITAL SOCIAL	40.000,00	40.000,00
23101	CAPITAL SOCIAL	40.000,00	40.000,00
23101001	CAPITAL SUBSCRITO	40.000,00	40.000,00
2310100100002	Ali Youssef El Bast	20.000,00	20.000,00
2310100100003	Neder El Bast	20.000,00	20.000,00
234	RESERVAS DE LUCROS	3.471.360,77	4.174.046,10
23401	RESERVAS DE LUCROS	3.471.360,77	4.174.046,10
23401001	RESERVAS DE LUCROS	3.471.360,77	4.174.046,10
2340100100006	Reserva de Lucro	3.471.360,77	4.174.046,10