

## **LCBC IMÓVEIS S/A**

**Avenida Rio Grande, 570 – Cassino – na cidade de Rio Grande/RS.  
NIRE (Jucergs) n.º 43 3 0004043-7, CNPJ n.º. 04 137 830 / 0001-16,  
(Companhia Fechada)**

### **Assembleia Geral de Acionistas – CONVOCAÇÃO**

Ficam os senhores acionistas da LCBC IMÓVEIS S.A (“Companhia”) convocados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária (“Assembleia”), que será realizada exclusivamente de forma digital, no dia 20 de dezembro de 2025, às 10h00min, para apreciação da seguinte ordem do dia:

1. Deliberação da destinação dos lucros acumulados até dezembro de 2025;
2. Assuntos gerais

A assembleia geral extraordinária será realizada de forma exclusivamente digital, via videoconferência por meio do sistema eletrônico “Microsoft Teams”. Os Acionistas poderão participar e votar na assembleia digital por meio do sistema eletrônico, pessoalmente ou por procurador constituído.

No caso de participação por meio de procurador, a respectiva procuração deve ser encaminhada para a Companhia, pelo e-mail [lcbc@lcbc.com.br](mailto:lcbc@lcbc.com.br), com a maior antecedência possível, e no máximo em até 30 (trinta) minutos antes da hora da assembleia.

O voto poderá ser exercido, ainda, via Boletim de Voto à Distância (“Boletim”), enviado pelo acionista à Companhia pelo e-mail [lcbc@lcbc.com.br](mailto:lcbc@lcbc.com.br) em até 2 (dois) dias antes da data da assembleia. O envio do Boletim não impede o acionista de se fazer presente à assembleia e exercer seu direito de participação e votação durante o conclave, caso em que o Boletim enviado será desconsiderado.

Os documentos necessários à representação dos Acionistas, bem como as instruções completas para a participação na assembleia estão sendo enviados junto a esta convocação em anexo. Rio Grande/RS.09 de dezembro de 2025.  
Nagib Mohamad Lemos Ahmad, Diretor; e, Paulo Sérgio Cramer de Otero, Diretor.