

ALTERSA EMPREENDIMENTO E PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ: 06.115.078/0001-38

Balanços patrimoniais

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2023

(Em milhares de Reais)

Ativo			Passivo e patrimônio líquido		
	2023	2022		2023	2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	17.277.982,38	15.590.925,37	Fornecedores	-	-
Contas a receber	-		Empréstimos, financiamentos e encargos	-	-
Adiantamentos	-		Obrigações trabalhistas		
Impostos Recuperar	381.890,78	2.663,77	Obrigações fiscais	8.423,32	214.577,58
Estoques			Contas a pagar	37.282.461,34	37.285.590,63
Outros Creditos	100.000,00	100.000,00	Outros débitos	4.900.472,00	
	17.759.873,16	15.693.589,14		42.191.356,66	37.500.168,21
Não circulante			Não circulante		
Investimentos	170.848.684,49	139.668.601,37			
Imobilizado	6.289,53	8.044,65			
Compensação		1.000.000,00			
	170.854.974,02	140.676.646,02		-	-
			Patrimônio líquido		
			Capital social	40.879.586,00	40.879.586,00
			Reservas	105.543.904,52	77.990.480,95
				146.423.490,52	118.870.066,95
Total do ativo	188.614.847,18	156.370.235,16	Total do passivo e do patrimônio líquido	188.614.847,18	156.370.235,16
				-	-

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

RAFAEL LEE SAUER EISENBERG
DIRETOR
CPF:097.122.987-28

ALESSANDRO DA SILVA
GONCALVES:08045361719
19
Assinado de forma digital por
ALESSANDRO DA SILVA
GONCALVES:08045361719
Dados: 2025.12.08 16:58:49 -03'00'
ALESSANDRO DA SILVA GONÇALVES
CONTADOR - CRC/RJ: RJ08812707
CPF:080.453.617-19