

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	187.053,74	259.880,08
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	25.885,75	128.387,64
CAIXA	533,68	30.387,30
BANCOS CONTA MOVIMENTO	25.352,07	98.000,34
DIREITOS E ESTOQUES	160.565,97	130.636,54
DEVEDORES	17.331,70	15.627,88
IMOVEIS PARA REVENDA	115.008,66	115.008,66
DEVEDORES - CONTA CORRENTE	28.225,61	0,00
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	602,02	855,90
DESPESAS A APROPRIAR	602,02	855,90
ATIVO NAO CIRCULANTE	2.212.679,53	2.215.250,85
INVESTIMENTOS	1.212.765,37	1.221.974,52
ACOES E PARTICIPACOES SOCIETARIAS	8.425,36	17.634,51
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	1.204.340,01	1.204.340,01
IMOBILIZADO	999.914,16	993.276,33
IMOVEIS	862.463,67	838.463,67
VEICULOS	137.450,49	154.812,66
TOTAL DO ATIVO	2.399.733,27	2.475.130,93
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE	121.168,09	155.666,83
OBRIGACOES	121.168,09	155.666,83
CONTAS A PAGAR	91.469,12	130.627,03
CONTRIBUICOES A RECOLHER	675,84	602,08
FINANCIAMENTOS	24.746,92	20.544,46
TRIBUTOS SOBRE LUCRO	4.276,21	3.893,26

Exercícios: 2023

RECEITA BRUTA.....	198.046,53	520.008,33
PRODUTOS DAS OPERACOES SOCIAIS.....	198.046,53	520.008,33
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(7.228,60)	(18.980,39)
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(7.228,60)	(18.980,39)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA.....	190.817,93	501.027,94
(-) CUSTOS.....	0,00	(20.030,00)
CUSTOS DAS VENDAS.....	0,00	(20.030,00)
(=) LUCRO BRUTO.....	190.817,93	480.997,94
DESPESAS OPERACIONAIS.....	(101.619,75)	(118.602,61)
DESPESAS COMERCIAIS.....	(101.619,75)	(118.602,61)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....	(90.325,82)	(111.935,28)
DESPESAS TRIBUTARIAS.....	(11.293,93)	(6.667,33)
(+/-)RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDO.....	(7.019,00)	(13.664,84)
(-) RECEITAS FINANCEIRAS.....	955,77	768,44
DESPESAS FINANCEIRAS.....	(7.974,77)	(14.433,28)
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS.....	987,28	50.887,36
RECEITAS EVENTUAIS.....	987,28	50.887,36
OUTRAS DESPESAS E RECEITAS.....	(33,99)	0,00
OUTRAS DESPESAS.....	(33,99)	0,00
(=) LUCRO OPERACIONAL.....	83.132,47	399.617,85
(=) LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL.....	83.132,47	399.617,85
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO PRESUMIDO.....	(5.878,63)	(13.685,25)
(=) LUCRO DO EXERCICIO ANTES DO IRPJ.....	77.253,84	385.932,60
(-) IRPJ S/ LUCRO PRESUMIDO.....	(9.797,68)	(22.462,66)

Exercícios:	2023	2022
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
LUCRO (PREJUÍZO) DO PERÍODO.....	67.456,16	363.469,94
AJUSTES POR:		
DEPRECIACÃO.....	17.362,17	28.053,77
LUCRO/PERDA NA VENDA DE IMOBILIZADO.....	0,00	(49.051,07)
LUCRO (PREJUÍZO) AJUSTADO.....	84.818,33	342.472,64
AUMENTO/DIMINUIÇÃO NAS CONTAS A RECEBER DE CLIENTES E OUTROS...	(29.675,55)	26.578,42
AUMENTO/DIMINUIÇÃO NOS ESTOQUES.....	0,00	13.000,00
AUMENTO/DIMINUIÇÃO EM CONTAS A PAGAR E PROVISÕES.....	(122.309,36)	29.186,43
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES.....	(67.166,58)	411.237,49
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS.....	(67.166,58)	411.237,49
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
AQUISIÇÃO DE AÇÕES / COTAS.....	0,00	18.430,74
AÇÕES E PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS.....	9.209,15	0,00
VALORES INCORPORADOS AO IMOBILIZADO.....	(24.000,00)	0,00
VENDA DE ATIVO IMOBILIZADO.....	0,00	313.000,00
COMPRA DE ATIVO IMOBILIZADO	0,00	(621.680,00)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE INVESTIMENTO.....	(14.790,85)	(290.249,26)
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
EMPRÉSTIMOS A CURTO PRAZO.....	4.202,46	3.487,62
EMPRÉSTIMOS A LONGO PRAZO.....	(24.746,92)	(20.544,46)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO.....	(20.544,46)	(17.056,84)
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA.....	(102.501,89)	103.931,39
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	128.387,64	24.456,25
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO	25.885,75	128.387,64
RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO 2023.		

SILVIA PEDRO
 Diretor
 C.P.F-831.174.409-25
 RUA CEL. LUIZ JOSE DOS SANTOS, 268
 APUCARANA - PR
 (43)3422-5144

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
 RUA PONTA GROSSA, 1616
 APUCARANA PR
 (43)3422-5144

**

**

**

**

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

M. R. I. - EMPREENDIMENTOS E AGROPECUARIA S/A, com sede e foro na cidade de Apucarana/PR, tendo com objeto social: (CNAE 68.10-2-02) - Aluguel de imóveis próprios, com suas atividades desde 16/10/2004.

2 - POLITICA CONTÁBEIS E DEMONSTRAÇÃO

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições da Lei 6.404/76 e demais disposições legais vigentes, com observância das práticas contábeis adotadas no Brasil, aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações de contabilidade para as Pequenas e Médias Empresas (PME's) NBC TG 1000 aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A administração da sociedade declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

3 - PRINCIPAIS POLITICAS CONTÁBEIS

3.1 - MOEDA FUNCIONAL

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é moeda funcional da empresa.

3.2 - ATIVO CIRCULANTE

Os Ativos Circulantes estão demonstrados pelos seus valores originais e adicionados pelos valores de juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

3.3 - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA

São mantidos para atendimento a compromissos de caixa a curto prazo.

3.4 - ATIVO IMOBILIZADO

Estão demonstrados pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada, calculada à taxa estabelecida em função do tempo de vida útil.

3.5 - PASSIVO CIRCULANTE

O Passivo Circulante está demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

3.6 - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social integralizado é de R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais), representado por 650.000(Seiscentos e cinquenta mil) Ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$ 1,00 cada uma.

3.7 - RESULTADO

O Resultado do exercício é apurado pelo regime contábil de competência, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido e a apuração dos impostos é feita pelo regime de competência.

3.8 - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com a NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de

