

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

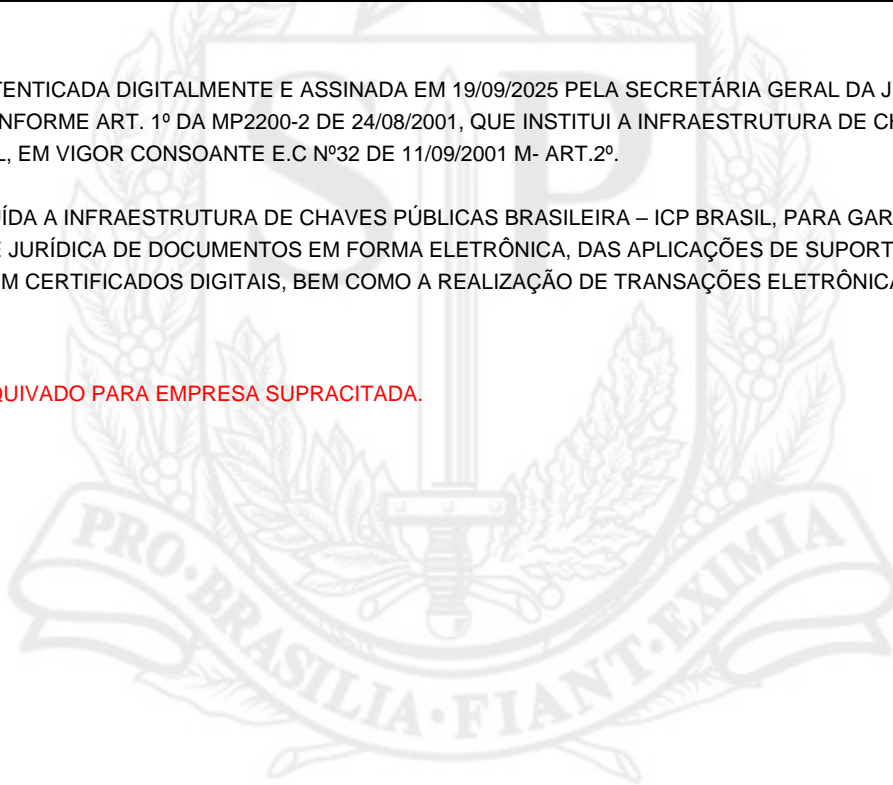
DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL ESTIMA SECURITIZADORA S.A.		TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES	
NIRE 35300498135	CNPJ 26.618.266/0001-96	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 339.253/25-3	DATA DO ARQUIVAMENTO 16/09/2025

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 19/09/2025	HORA DE EXPEDIÇÃO 07:33:29	CÓDIGO DE CONTROLE 276662982
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 19/09/2025 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARINA CENTURION DARDANI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

HPR

16 09 25

ETIQUETA PROTOCOLO



JUCESP PROTOCOLO
2.869.822/25-0



CAPA DO REQUERIMENTO

CONTROLE INTERNET
035207727-1



DADOS CADASTRAIS

ATO Re - ratificação - Outros; Abertura de Filial; Inclusão/Alteração de Integrantes;					
NOME EMPRESARIAL ESTIMA SECURITIZADORA S/A				PORTE Normal	
LOGRADOURO Rua Conselheiro Oscar Rodrigues Alves		NÚMERO 55	COMPLEMENTO 11 A. SL 12	CEP 16010-330	
MUNICÍPIO Araçatuba	UF SP	TELEFONE (12)39518880	EMAIL ATENDIMENTO@SANTOLERI.COM.BR		
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 1	CNPJ - SEDE 26.618.266/0001-96	NIRE - SEDE 3530049813-5			
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: GERSON SANTOLERI (Procurador)			VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$,00 DARF: R\$,00	SEQ. DOC. 1 / 1	
ASSINATURA: <i>[Handwritten Signature]</i>			DATA: 13/08/2025		

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO 	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO 	CARIMBO ANÁLISE
ANEXOS: PROTOCOLO <input checked="" type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE <input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
OBSERVAÇÕES:		

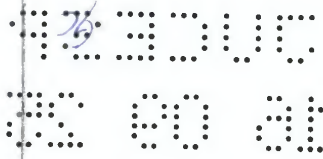
DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART.57, § 5º, DECRETO 1.800/96



Certifico o registro sob o nº 339.253/25-3 em 16/09/2025 da empresa ESTIMA SECURITIZADORA S.A., NIRE nº 35300498135, protocolado sob o nº 2869822250. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI - Secretário Geral. Autenticação: 276662982. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

Gerência de Guarda e Distribuição

- Verificação CNAE Comércio de Combustíveis
- Verificação de Ficha Cadastral
- Verificação de Apontamento na Ficha Cadastral
- MEI sem Cadastro
- MEI com Cadastro
- Realizar Pesquisa de Nome Empresarial
- Vide Protocolo



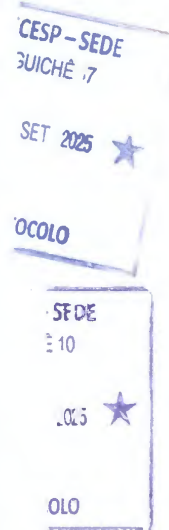


JUCESP
ESTIMA SECURITIZADORA
CNPJ: 26.648.266/0001-96
NIRE: 3530049813-5



**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E
EXTRAORDINÁRIA REALIZADA DIA TREZE DE AGOSTO DE
DOIS MIL E VINTE E CINCO**

Data, hora e local: No dia treze do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco, às 11:00 (onze) horas na sede social, localizada à Rua Conselheiro Oscar Rodrigues Alves, nº 55, 11º Andar, Sala 12, CEP 16010-330, na cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo. **Convocação:** dispensada a convocação, nos termos do Parágrafo 4º, do Artigo 124, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, em face da presença confirmada de todos os acionistas. **Presença de Acionistas:** Estiveram presentes todos os Acionistas, a saber: **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA** e **VIDEIRA PARTICIPAÇÕES LTDA**, neste ato representada por **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, representando assim a totalidade do Capital Social votante da empresa **ESTIMA SECURITIZADORA S/A**. Para presidir a Assembleia foi eleito por unanimidade o Sr. **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, que aceitando a incumbência convidou a mim, **KATIA AMELIA AFONSO RODRIGUES**, para secretariá-lo, no que aceitei, assim se constituindo a mesa e dando-se início aos trabalhos.



ORDEM DO DIA:

I) – EM ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

- 1) **Leitura, Discussão e Votação da prestação de contas da administração referente ao exercício social encerrado em 31/12/2024;**
- 2) **Deliberar pela Destinação do Resultado do Exercício;**
- 3) **Reeleição da Diretoria da Companhia;**
- 4) **Rerratificação da Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada na data de 02 de setembro de 2022.**

II) – EM ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

- 1) **Abertura de uma filial da Companhia no município de Caçador, Estado de Santa Catarina;**
- 2) **Outros assuntos de interesse da sociedade.**



ESTIMA SECURITIZADORA S/A.

CNPJ: 26.618.266/0001-96

NIRE: 3530049813-5

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E
EXTRAORDINÁRIA REALIZADA DIA TREZE DE AGOSTO DE
DOIS MIL E VINTE E CINCO**

DELIBERAÇÕES:

1) – EM ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

I - Passou-se então, à análise e discussão acerca do Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício da Companhia e após a apreciação dos presentes, restaram aprovadas, por unanimidade, as contas dos administradores e as demonstrações contábeis da Companhia relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024.

II – Em cumprimento ao item 2 (dois) da Ordem do Dia o Sr. Presidente trouxe a atenção dos Acionistas a necessidade de deliberar a respeito da destinação do resultado do exercício, e esclareceu que como não houve resultado no exercício, não há destinação para ser deliberada.

III – Em cumprimento ao item 3 (três) da Ordem do Dia, o Sr. Presidente trouxe à atenção dos acionistas a necessidade de renovar o mandato dos membros da Diretoria. Sendo assim, foi colocada em votação a reeleição do Sr. **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, brasileiro, empresário, solteiro, maior de idade, nascido em 22/05/1985, inscrito no CPF nº 340.517.848-78, portador da Cédula de Identidade RG, sob o nº 33.099.117-6 SSP/SP, residente e domiciliado à Rua Maestro Zico Seabra, nº 150, Jardim Nova Iorque, CEP 16018-170, na cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, como **DIRETOR PRESIDENTE** da Companhia. Os acionistas aprovaram a reeleição do membro da Diretoria, com mandato de 03 (três) anos, iniciando na data de 02 de setembro de 2025 e estendendo-se até 01 de setembro de 2028.

III (i.1) O membro da Diretoria ora eleito aceita o cargo para o qual foi nomeado, afirmando expressamente, sob as penas da lei que não está impedido de exercer a administração de sociedades, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé

Estima Securitizadora S/A - Página 2 de 4

Document ID: ec5dc430-82bd-47bd-8fbe-4cb971050e25





ESTIMA SECURITIZADORA S/A.

CNPJ: 26.648.266/0001-96

NIRE: 3530049813-5

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E
EXTRAORDINÁRIA REALIZADA DIA TREZE DE AGOSTO DE
DOIS MIL E VINTE E CINCO**

pública ou a propriedade, e tomou posse em seu respectivo cargo, nos termos da legislação aplicável, mediante assinatura do Termo de Posse, lavrado em livro próprio.

IV – Em cumprimento ao item 4 (quatro) da Ordem do Dia, o Sr. Presidente trouxe à atenção dos presentes a necessidade de se fazer uma rerratificação da Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia, realizada no dia 02 de setembro de 2022, na qual o Sr. **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, acima qualificado, foi eleito como Diretor Presidente da Companhia, com mandato de 03 (três) anos, iniciando-se em 02/09/2022 e encerrando-se em 01/09/2025. Explicou o Sr. Presidente, que nesta ocasião, deixou-se de registrar na referida Ata o fato de que o Sr. **JOAREZ HEITOR DE MENDONÇA**, brasileiro, empresário, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 03/10/1948, inscrito no CPF nº 170.102.846-87, portador do documento de identidade RG, nº 4.257.004-9 SSP/SP, residente e domiciliado à Rua Maestro Zico Seabra, nº 150, Jardim Nova Iorque, CEP 16018-170, na cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, solicitou sua renúncia ao cargo de Diretor de Relação com Investidores da Companhia, muito embora naquele Ato, seu nome tenha sido devidamente retirado do Quadro de Sócios e Acionistas (QSA) no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica da Companhia na Receita Federal do Brasil. Sendo assim, informa o Sr. Presidente que rerratifica-se neste Ato a referida Ata, dando-se nova redação à deliberação contida no item "d)" da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 02 de setembro de 2022, que passará a ser a seguinte:

"d) elegeram para atuar como membro da DIRETORIA: i. **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 22/05/1985, na cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, inscrito no CPF nº 340.517.848-78, portador do RG nº 33.099.117-6 SSP/SP, expedido em 19/12/2020 (DETRAN), residente na cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, Rua Conselheiro Oscar Rodrigues Alves, nº 55, sala 12, 11º andar, Centro, CEP 16010-330, como Diretor Presidente; eleito com mandato





ESTIMA SECURITIZADORA S/A.

CNPJ: 26.618.266/0001-96

NIRE: 3530049813-5

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E
EXTRAORDINÁRIA REALIZADA DIA TREZE DE AGOSTO DE
DOIS MIL E VINTE E CINCO**

de 03 (três) anos, aceitando-se em ato contínuo a renúncia do Sr. **JOAREZ HEITOR DE MENDONÇA**, como Diretor de Relação com Investidores da Companhia, conforme carta de renúncia anexa à presente Ata”

2) – EM ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

I – Em cumprimento ao item 1 (um) da Ordem do Dia o Sr. Presidente recomendou aos acionistas a abertura de uma Filial na cidade de Caçador, Estado de Santa Catarina, na Rua João Pedro Rodrigues, nº 51, Centro, CEP 89500-193. Os acionistas por sua vez concordaram unanimemente com recomendação, autorizando a Diretoria a implementar imediatamente as ações necessárias para que tal objetivo seja alcançado.

II - Em cumprimento ao item 2 (dois) da Ordem do Dia o Sr. Presidente ofereceu a palavra aos presentes para tratarem de assuntos de interesse social e como ninguém se manifestou, os trabalhos foram suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata. Reabertos os trabalhos, esta Ata foi lida e, de forma unânime, aprovada e assinada por todos os presentes.

Na qualidade de Presidente e Secretária da Assembleia, **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA** e **KATIA AMELIA AFONSO RODRIGUES**, declaramos que a presente é cópia fiel da Ata original lavrada no livro próprio, nesta cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, no dia treze do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco.

Assinatura Eletrônica Simples
Data: 03/09/2025

Lucas Heitor de Mendonça

Nome: Lucas Heitor de Mendonça
Documento:

LUCAS HEITOR DE MENDONÇA

Presidente de Mesa e Acionista

Assinatura Eletrônica Simples
Data: 03/09/2025

Katia A. A. Rodrigues

Nome: KATIA AMELIA AFONSO RODRIGUES
Documento:

KATIA AMELIA AFONSO RODRIGUES

Secretária de Mesa

Estima Securitizadora S/A - Página 4 de 4

Document ID: ec5dc430-82bd-47bd-8fbe-4cb971050e25



339.253/25-3



JUCESP

REPRODUC
IR AO AI

JUCESP
19
16 SET 2025
SEDE

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - JUCESP

Marina Centurion Dardani
MARINA CENTURION DARDANI
SECRETÁRIA GERAL

CERTIFICADO DE REGISTRO
SOB O NÚMERO
339.253/25-3

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - JUCESP

Marina Centurion Dardani
MARINA CENTURION DARDANI
SECRETÁRIA GERAL

CERTIFICADO DE REGISTRO
SOB O NÚMERO
339.253/25-3

JUCESP





**TERMO DE POSSE DE MEMBRO DA DIRETORIA ELEITO PELA
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DA
ESTIMA SECURITIZADORA S/A., NO DIA TREZE DE AGOSTO
DE DOIS MIL E VINTE E CINCO**

Em treze de agosto de 2025, às 11:00 (onze) horas, na sede da **ESTIMA SECURITIZADORA S/A.**, doravante simplesmente referida como “Companhia”, localizada à Rua Conselheiro Oscar Rodrigues Alves, nº 55, 11º Andar, Sala 12, CEP 16010-330, na cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, Eu, **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, brasileiro, empresário, solteiro, maior de idade, nascido em 22/05/1985, inscrito no CPF nº 340.517.848-78, portador da Cédula de Identidade RG, sob o nº 33.099.117-6 SSP/SP, residente e domiciliado à Rua Maestro Zico Seabra, nº 150, Jardim Nova Iorque, CEP 16018-170, declaro aceitar minha reeleição, tomando, através deste termo de posse, o cargo de **DIRETOR PRESIDENTE** da Companhia, com mandato de 03 (três) anos, iniciando na data de 02 de setembro de 2025 e estendendo-se até 01 de setembro de 2028.

Declaro, ainda, para os devidos fins de direito e nos termos do Art. 147 da Lei 6.404/76 e posteriores alterações, que não estou impedido de exercer cargo de administração da Companhia, seja por determinação de lei especial ou em virtude de condenação por crimes falimentar, de prevaricação, peita, suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública, a probidade, contra o sistema financeiro nacional, contra as relações de consumo, contra as normas de defesa da concorrência, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos.

Araçatuba, 13 de agosto de 2025.

Assinatura Eletrônica Qualificada
Data: 04/09/2025

Lucas Heitor de Mendonça
Nome: LUCAS HEITOR DE MENDONÇA:3405
Documento: 340.***.***-78
Emissor: AC SOLUTI Multipla v5

LUCAS HEITOR DE MENDONÇA





CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
26.618.266/0001-96	ESTIMA SECURITIZADORA S/A	06/08/2025 09:57:21	9A70E7952B7D8CD7E37F7FE3FD23339F7F555677

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Titulo

Balanco 2024

Descrição

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024

Anexos

Tipo de Anexo	Titulo	Descrição
---------------	--------	-----------

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2024

Folha: 1

Empresa: ESTIMA SECURITIZADORA S/A

Período: 12/2024

CNPJ: 26.618.266/0001-96

IE isento

CCM: 1288951

Local Registro: Junta Comercial

Data Registro: 28/11/2016

Número Registro: 35300498135

ATIVO

PASSIVO

ATIVO		PASSIVO	
ATIVO	17.340.625,07 DB	PASSIVO	17.340.625,07 CR
ATIVO CIRCULANTE	10.605.526,42 DB	PASSIVO CIRCULANTE	10.769.768,18 CR
DISPONIVEL	360.171,70 DB	EXIGIVEL A CURTO PRAZO	10.769.768,18 CR
CAIXA	2.963,66 DB	FORNECEDORES	2.659,52 CR
BANCOS C/ MOVIMENTOS	179.786,07 DB	IMPOSTOS/ENCARGOS A PAGAR	551,83 CR
BANCOS C/VINCULADA	177.421,97 DB	OUTRAS CONTAS A PAGAR	10.766.556,83 CR
CLIENTES	10.207.754,33 DB	PASSIVO NAO CIRCULANTE	5.769.386,74 CR
CLIENTES - TITULOS A RECEBER	10.207.754,33 DB	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	5.769.386,74 CR
OUTROS CREDITOS	37.600,39 DB	RECURSOS DE DEBENTURES	4.800.858,25 CR
ADIANT A FORNECEDORES	27.935,00 DB	OBRIGACOES COM ACIONISTAS	968.528,49 CR
IMPOSTOS RECUP/COMPENSAR	9.665,39 DB	PATRIMONIO LIQUIDO	801.470,15 CR
ATIVO NAO CIRCULANTE	6.735.098,65 DB	CAPITAL SOCIAL	500.000,00 CR
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	6.674.596,11 DB	CAPITAL SUBSCRITO	500.000,00 CR
BENS DESTINADOS A VENDA	2.737,76 DB	RESERVAS	301.470,15 CR
CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS	6.000.000,00 DB	RESERVAS DE LUCROS	301.470,15 CR
PRECATORIOS	671.858,35 DB		
IMOBILIZADO	58.418,14 DB		
BENS EM USO	81.912,43 DB		
(-)DEPREC E AMORTIZ ACUM.	23.494,29 CR		
INTANGIVEL	2.084,40 DB		
MARCAS	2.084,40 DB		
SALDO DO ATIVO	17.340.625,07 DB	SALDO DO PASSIVO	17.340.625,07 CR

Assinatura Eletrônica Qualificada
Data: 05/08/2025*GILSON SANTOLERI*Nome: GILSON SANTOLERI:45891842904
Documento: 458.***-***-04
Emissor: AC SyngularID MultiplaGilson Santoleri
Contabilista
CRC: 1SP189234/O-6
CPF: 458.918.429-04

Araçatuba, 22 de Julho de 2025.

Assinatura Eletrônica Qualificada
Data: 24/07/2025*Lucas Heitor de Mendonça*Nome: LUCAS HEITOR DE MENDONCA:3405
Documento: 340.***-***-78
Emissor: AC SOLUTI Multipla v5Lucas Heitor de Mendonça
Diretor Presidente
RG: 330991176 SSP/SP
CPF: 340.517.848-78

Certifico o registro sob o nº 339.253/25-3 em 16/09/2025 da empresa ESTIMA SECURITIZADORA S.A., NIRE nº 35300498135, protocolado sob o nº 2869822250. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 276662982. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.



CNPJ Razão Social Data de Publicação Hash de Publicação
26.618.266/0001-96 ESTIMA SECURITIZADORA S/A 06/08/2025 10:03:02 0DA82E7573CAE61DBC41B667C7016F33EF70D5E

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título
D.R.E 2024

Descrição
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - (D.R.E)

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - [D.R.E.]

Folha: 1

Empresa: ESTIMA SECURITIZADORA S/A

Período: 01/2024 à 12/2024

CNPJ: 26.618.266/0001-96

IE: 350

CCM: 1288951

Local Registro: Junta Comercial

Data Registro: 20/11/2016

Número Registro: 35300498135

RECEITA BRUTA		
RECEITAS OPERACIONAIS	21.301,06 CR	21.301,06 CR
(-) DEDUÇÕES		
(-) DEDUCAO DAS VENDAS	240,00 DB	
(-) IMPOSTOS INCORRIDOS	2.306,25 DB	2.546,25 DB
RECEITA LIQUIDA.....		18.754,81 CR
(-) CUSTOS		
REMUNERACAO DE DIRIGENTES	20.811,05 DB	
CUSTOS TRABALHISTAS	1.125,00 DB	
CUSTOS OPERACIONAIS	19.837,48 DB	
INSUMOS SERVICOS DE TERCEIROS	17.558,51 DB	59.332,04 DB
LUCRO BRUTO.....		40.577,23 DB
(-) DESPESAS FINANCEIRA		
DESPESAS FINANCEIRAS	43.050,53 DB	43.050,53 DB
(-) DESPESAS GERAIS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	108.307,70 DB	
DESPESAS TRIBUTARIAS	9.678,57 DB	
MULTAS	15,82 DB	118.002,09 DB
LUCRO CONTABIL OPERACIONAL.....		201.629,85 DB
(+) RECEITA FINANCEIRA		
RECEITAS FINANCEIRAS	55.926,06 CR	55.926,06 CR
OUTRAS RECEITAS / (-) DESPESAS		
RECUPERACOES DE DESPESAS	12.719,67 CR	12.719,67 CR
LUCRO CONTABIL LIQUIDO ANTES DA TRIBUTAÇÃO.....		132.984,12 DB
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		
TOTAL.....		132.984,12 DB
(-) IMPOSTO DE RENDA		
PREJUÍZO DO EXERCICIO.....		132.984,12 DB

Araçatuba, 22 de Julho de 2025.

Assinatura Eletrônica Qualificada
Data: 05/08/2025

GILSON SANTOLERI

Nome: GILSON SANTOLERI:45891842904
Documento: 458.***.***-04
Emissor: AC SyngularID Multipla

Assinatura Eletrônica Qualificada
Data: 24/07/2025

Lucas Heitor de Mendonça

Nome: LUCAS HEITOR DE MENDONCA:3405
Documento: 340.***.***-78
Emissor: AC SOLUTI Multipla v5

Gilson Santoleri
Contabilista
CRC: 1SP189234/O-6
CPF: 458.918.429-04

Lucas Heitor de Mendonça
Diretor Presidente
RG: 330991176 SSP/SP
CPF: 340.517.848-78



Certifico o registro sob o nº 339.253/25-3 em 16/09/2025 da empresa ESTIMA SECURITIZADORA S.A., NIRE nº 35300498135, protocolado sob o nº 2869822250. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 276662982. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

PROCURAÇÃO

Outorgante: **ESTIMA SECURITIZADORA S/A**, estabelecida na Rua Conselheiro Oscar Rodrigues Alves, nº 55, Centro, Araçatuba, SP, inscrita no CNPJ 26.618.266/0001-96, NIRE 3530049813-5, neste ato representada por **Lucas Heitor de Mendonça**, portador da Cédula de Identidade RG nº 33.099.117-6 SSP/SP e CPF 340.517.848-78.

Outorgados: **Gilson Santoleri** RG 693.044 SSP/SC - CPF 458.918.429-04;
Christian Muniz Abrantes RG 46.354.883-8 SSP/SP – CPF 433.446.628-13
Gerson Santoleri RG 693.038 SESP/SC - CPF 383.195.439-91.

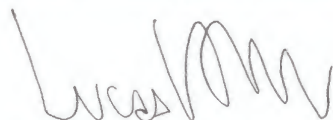
Pelo presente instrumento particular de procuração a outorgante nomeia e constitui seus procuradores os acima identificados, a quem confere plenos e amplos poderes para representá-la junto aos seguintes órgãos públicos:

Receita Federal do Brasil (incluindo a Previdência Social),
Procuradoria Geral da Fazenda Nacional;
Ministério do Trabalho;
Caixa Econômica Federal;
Junta Comercial do Estado de São Paulo;
Prefeitura Municipal do Município de Araçatuba, SP

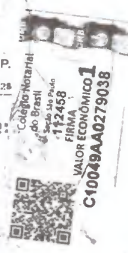
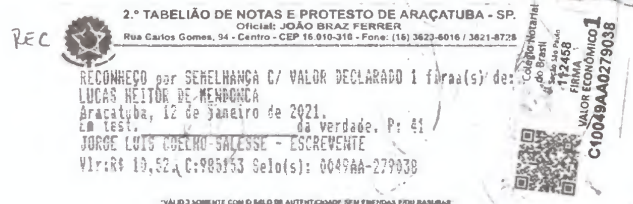
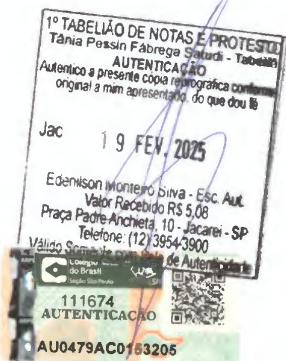
Poderes: 1) Apresentar, obter e atualizar informações cadastrais, 2) fornecer documentos solicitados em fiscalização, inclusive firmar termos de compromisso e autos de infração em nome dela, 3) requerer parcelamentos de débitos fiscais e multas, 4) solicitar cópias de documentos em geral, inclusive provenientes de processos administrativos e judiciais 5) requerer Certidões Negativas de Débito e tomar conhecimento de eventuais restrições à sua emissão, 6) consultar processos administrativos e judiciais existentes, 7) interpor recursos na esfera administrativa e apresentar defesas fisco-tributárias que se fizerem necessárias, 8) representar a empresa na homologação de rescisões contratuais de seus empregados, 9) requerer e retirar documentos e processos relativos a Licença de Funcionamento e Inscrição Municipal e 10) alteração de dados de DARF e guia da Previdência Social.

Para cumprir o presente mandato, os procuradores poderão preencher e assinar formulários, declarações e requerimentos, inclusive de forma eletrônica (que envolvam a obtenção, cadastramento e desbloqueio de senhas), recibos, protocolos e demais exigências necessárias, no âmbito dos serviços contábeis prestados pelos procuradores. Não é vedado o sub estabelecimento do presente mandato a terceiros.

Araçatuba, 30 de dezembro de 2020.



Lucas Heitor de Mendonça
RG 33.099.117-6 SSP/SP
CPF 340.517.848-78



VALID 3 SOBRENTE COM 6 SEL0 DE AUTENTICAD0E SEM EMBODAS EOU RASUR0E

Certifico o registro sob o nº 339.253/25-3 em 16/09/2025 da empresa ESTIMA SECURITIZADORA S.A., NIRE nº 35300498135, protocolado sob o nº 2869822250. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 276662982. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.





DECLARAÇÃO DE VERDADE

Eu, **GERSON SANTOLERI**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, Técnico em Contabilidade, inscrito no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de São Paulo sob o nº **1SC021002/O-4 'T' SP**, com registro expedido em 06/11/2007, portador da Cédula de Identidade RG nº **383.195.439-91 PCI SC**, inscrito no CPF/MF sob o nº **383.195.439-91**, residente e domiciliado na **Rua Utah, nº 436, Jardim Flórida, Jacareí/SP**, na qualidade de contador responsável, **DECLARO** para os devidos fins que o **Quadro de Sócios e Administradores (QSA)** da empresa **ESTIMA SECURITIZADORA S/A**, inscrita no CNPJ sob o nº **26.618.266/0001-96**, com sede na **Rua Conselheiro Oscar Rodrigues Alves, nº 55, 11º andar, sala 12, Centro, Araçatuba/SP, CEP 16010-330**, encontra-se atualizado, tendo em vista que o Sr. **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, brasileiro, empresário, solteiro, maior de idade, nascido em **22/05/1985**, inscrito no CPF/MF sob o nº **340.517.848-78**, portador da Cédula de Identidade RG nº **33.099.117-6 SSP/SP**, residente e domiciliado na **Rua Maestro Zico Seabra, nº 150, Jardim Nova Iorque, Araçatuba/SP, CEP 16018-170**, já se encontra devidamente cadastrado no Quadro de Sócios e Administradores (QSA), motivo pelo qual não anexamos o **Documento Básico de Entrada (DBE)** para a atualização do mesmo, na qualificação 16- Presidente, conforme print a seguir da Receita Federal:

Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:	26.618.266/0001-96
NOME EMPRESARIAL:	ESTIMA SECURITIZADORA S/A
CAPITAL SOCIAL:	R\$500.000,00 (Quinhentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:	LUCAS HEITOR DE MENDONCA
Qualificação:	16-Presidente

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emissão de 19/09/2025 às 13:51 horas em São Paulo.

Por ser a expressão da verdade, firmo a presente.

Araçatuba/SP, 04 de setembro de 2025.

Assinatura Eletrônica Qualificada

Data: 03/09/2025

GERSON SANTOLERI

Nome: GERSON SANTOLERI-38319543991
Documento: 383.195.439-91
Emissor: ACSAFEWEB RFB v5

GERSON SANTOLERI

CRC/SP nº 1SC021002/O-4 'T'



Certifico o registro sob o nº 339.253/25-3 em 16/09/2025 da empresa ESTIMA SECURITIZADORA S.A., NIRE nº 35300498135, protocolado sob o nº 2869822250. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 276662982. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.