

Exercício findo em

Em Reais

	<u>30/11/2025</u>
Receitas	
Receita Aluguel	150.850,00
Receita Venda de Imóvel	2.000.000,00
(Perda) Ganho de Capital	-88.000,00
(-) Pis / Cofins	-78.508,83
Receita Líquida	<u>1.984.341,17</u>
(-) Custo Imóveis Vendidos	-679.718,05
Despesas	<u>-577.355,91</u>
Taxa de Condomínio	-42.186,35
Honorários Contábeis	-37.950,00
Corretor de Imóveis	-100.000,00
Outros Serviços Prestados P. Jurídica	-66.152,10
Energia Elétrica	-20.773,59
IPTU/ ITIV/ Outras	-310.293,87
Resultado Operacional	<u>727.267,21</u>
Resultado Financeiro	-1.887,90
Despesas Financeiras	-1.887,90
Resultado antes IRPJ e CSL	<u>725.379,31</u>
IRPJ CSL	-66.298,24
Lucro (Prejuízo) Líquido do exercício	<u><u>659.081,07</u></u>

EDUARDO AMAZONAS CARRERA CASTRO PEDROSO

Diretor

CPF/MF 797.207.735-53

JORGE ANTONIO ROCHA MOREIRA

Contador CRC-Ba 4757

CPF/MF 027.865.755-91