

RSH PARTICIPACOES S/A
BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024

ATIVO

-----	NOTAS	<u>2024</u>	<u>2023</u>
CIRCULANTE		283.490,42	325.814,33
-----		-----	-----
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	4	281.214,50	324.968,10
IMPOSTO A RECUPERAR	5	2.275,92	846,23
ATIVO NÃO CIRCULANTE		71.780.627,61	65.485.855,23
-----		-----	-----
DEBITO SOCIOS / COLIGADAS	6	14.629.920,52	16.324.162,18
INVESTIMENTOS	7	57.150.707,09	49.161.693,05
TOTAL DO ATIVO		72.064.118,03	65.811.669,56

PASSIVO

-----	NOTAS	<u>2024</u>	<u>2023</u>
CIRCULANTE	8	1.175,27	1.199,89
-----		-----	-----
OBRIGACOES TRAB. SOC. E TRIBUTARIAS		1.175,27	1.199,89
OUTRAS OBRIGACOES		-	-
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	9	13.192.650,02	13.792.901,30
-----		-----	-----
CREDITOS SOCIOS / COLIGADAS	9.1	13.190.000,00	13.790.000,00
LUCROS A REALIZAR (DIFERIDO)	9.2	2.650,02	2.901,30
PATRIMONIO LIQUIDO	10	58.870.292,74	52.017.568,37
-----		-----	-----
CAPITAL SOCIAL		10.000.000,00	10.000.000,00
LUCROS A DESTINAR		48.870.292,74	42.017.568,37
TOTAL DO PASSIVO		72.064.118,03	65.811.669,56

RSH PARTICIPACOES S/A

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO ENCERRADO EM 31/12/2024

	NOTA	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1. (DESPESAS)/OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		7.968.314,28	5.634.521,12
1.1 DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	11	(10.204,39)	(7.102,35)
1.2 VENDAS	11	(8.659,20)	(8.372,00)
1.3 TRIBUTARIAS	11	(1.836,17)	(456,45)
1.4 OUTRAS (DESPESAS) RECEITAS OPERACIONAIS	11	-	(98,24)
1.5 EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	11	7.989.014,04	5.650.550,16
2. RESULTADO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		7.968.314,28	5.634.521,12
3. RESULTADO FINANCEIRO		26.822,86	13.848,64
3.1 RECEITAS FINANCEIRAS	12	28.581,41	16.358,25
3.2 DESPESAS FINANCEIRAS	12	(1.758,55)	(2.509,61)
4. RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		7.995.137,14	5.648.369,76
5. IMPOSTOS DE RENDA E CONTRIBUICAO SOCIAL.....		(6.859,13)	(3.925,99)
5.1 CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	13	(2.571,92)	(1.472,25)
5.2 IMPOSTO DE RENDA	13	(4.287,21)	(2.453,74)
6. RESULTADO LÍQ.DO EXERCÍCIO		7.988.278,01	5.644.443,77

RSH PARTICIPACOES S/A

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO ENCERRADO 31/12/2024

	<i>Capital Social</i>	<i>Lucros a Destinar</i>	<i>Patrimônio Líquido</i>
1. Saldo em 31/12/2022	10.000.000,00	37.131.951,98	47.131.951,98
2. Relação do Exercício	-	4.885.616,39	4.885.616,39
2.1 Distribuicao de Lucros	-	(758.827,38)	(758.827,38)
2.2 Lucro do exercício	-	5.644.443,77	5.644.443,77
2.3 Transferências	-	-	-
3. Saldo em 31/12/2023	10.000.000,00	42.017.568,37	52.017.568,37
4. Relação do Exercício	-	6.852.724,37	6.852.724,37
	-	-	-
4.1 Distribuição de Lucros	-	(1.135.553,64)	(1.135.553,64)
4.2 Lucro do exercício	-	7.988.278,01	7.988.278,01
4.3 Transferências	-	-	-
5. Saldo em 31/12/2024	10.000.000,00	48.870.292,74	58.870.292,74

Vitória, 31 de Dezembro de 2024

RSH PARTICIPAÇÕES S/A**CNPJ: 25.024.606/0001-98****Demonstração dos Fluxos de Caixa pelo Método Indireto**

	2024	2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Resultado Líquido do Exercício	7.988.278,01	5.644.443,77
Equivalencia Patrimonial	(7.989.014,04)	(5.650.550,16)
Subtotal	(736,03)	(6.106,39)
Variação do contas a receber	(1.429,69)	-
Variação do contas a pagar	(24,62)	1.099,46
Caixa líquido proveniente das atividades	(2.190,34)	(5.006,93)
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Participação em outras empresas	-	-
Redução de Capital	(600.000,00)	(600.000,00)
Realizável a longo prazo	1.694.241,66	1.548.572,00
Caixa líquido usado nas atividades de investimento	1.094.241,66	948.572,00
Fluxos de caixa das atividades de financiamento		
Exigível a longo prazo	-	2.333,92
Integralização Capital	-	-
Lucros Distribuidos	(1.135.553,64)	(758.827,38)
Outras Contas	(251,28)	(738,99)
Caixa líquido usado nas atividades de financiamento	(1.135.804,92)	(757.232,45)
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	(43.753,60)	186.332,62
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	324.968,10	138.635,48
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	281.214,50	324.968,10

RSH PARTICIPAÇÕES S/A

Notas Explicativas as Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2024

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A RSH PARTICIPAÇÕES S/A é uma sociedade anônima de capital fechado, fundada em 17 de junho de 2016, situada na Av. Nossa Senhora da Penha, 714, Praia do Canto, Vitória, Espírito Santo e tem como objetivo: a) Holdings de Instituições não Financeiras

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

2.1. Apresentação das Práticas Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreende aquelas incluídas no pronunciamento emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovado pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) Resolução 1.255/09 (NBC TG 1000 Contabilidade para pequenas e Médias Empresas).

Na elaboração das demonstrações contábeis, é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações contábeis da companhia incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado, determinações de provisões para imposto de renda e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

2.2 . Descrição das Principais Práticas Contábeis Adotadas

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração destas demonstrações contábeis estão descritas a seguir:

3. Moeda funcional e de apresentação

A moeda funcional é o real, mesma moeda de preparação e apresentação das demonstrações contábeis.

4. Caixa e Equivalentes de Caixa

São considerados caixa e equivalentes de caixa os valores mantidos como caixa, contas correntes bancárias e aplicações financeiras de curto prazo e alta liquidez.

Representado por:

Descrição	2024	2023
Bancos Conta Movimento	-	-
Títulos Liquidez Imediata	281.214,50	324.968,10
	<u>281.214,50</u>	<u>324.968,10</u>

5. Impostos a Recuperar

Representam impostos pagos antecipadamente e/ou credito em impostos na aquisição de bens que deverão ser compensados no período de 12 (doze) meses.

Descrição	2024	2023
IRRF	2.248,25	818,56
CSLL pago a maior	27,67	27,67
	<u>2.275,92</u>	<u>846,23</u>

6. Debito Sócios / Coligadas

Valores a serem recebidos referente a dividendos propostos por coligadas e controladas.

Representados por:

Descrição	2024	2023
RS Construtora e Incorporadora Ltda.	1.773.110,08	1.773.110,08
RS Imóveis Ltda.	12.856.510,44	14.550.752,10
	<u>16.629.620,52</u>	<u>16.323.862,18</u>

Descrição	2024	2023
Sócios	300,00	300,00
	<u>300,00</u>	<u>300,00</u>

7. Investimentos

Nas demonstrações financeiras, são reconhecidos pelo custo de aquisição e avaliados pelo método de equivalência patrimonial.

Representado pela movimentação abaixo:

Empresas	2023	Aportes	Dividendos	Equivalência Patrimonial	2024
RS Construtora	6.304.445,48	-	-	458.998,21	6.763.443,69
RS Imóveis	42.857.247,57	-	-	7.530.015,83	50.387.263,40
Totais	49.161.693,05	-	-	7.989.014,04	57.150.707,09

8. Passivo Circulante

Registrados nesse grupo as obrigações que serão liquidadas pela empresa dentro do exercício social seguinte, avaliadas pelo custo de aquisição e contabilizadas pelo regime de competência, contemplando as variações monetárias ou contratuais.

Representado por:

Descrição	2024	2023
Obrigações tributárias	1.175,27	1.199,89
Outras Obrigações	-	-
	<u>1.175,27</u>	<u>1.199,89</u>

9. Passivo Não Circulante

Registrados nesse grupo as obrigações que não serão liquidadas pela empresa dentro do exercício social seguinte, avaliadas pelo custo de aquisição e contabilizadas pelo regime de competência, contemplando as variações monetárias ou contratuais.

9.1. Créditos Sócios e Coligadas	2024	2023
Capital Social a Restituir aos Acionistas	13.190.000,00	13.790.000,00
	<u>13.190.000,00</u>	<u>13.790.000,00</u>

9.2. Lucros a Realizar (REF)	2024	2023
Receitas Diferidas Financeiras	2.650,02	2.901,30
	<u>2.650,02</u>	<u>2.901,30</u>

10. Patrimônio Líquido

Capital Social

O capital social da empresa subscrito é representado por ações ordinárias nominativas no valor nominal de 1,00 (um real) cada, totalizando o montante de 10.000.000 (dez milhões) ações no valor total de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais).

Distribuição dos lucros

O resultado apurado em cada exercício social é destinado de acordo com o estabelecido em reunião de sócios. As perdas serão suportadas de acordo com a participação no capital social e a distribuição dos lucros é feita de forma desproporcional às participações no capital social

11. Informações sobre a natureza das despesas reconhecidas na demonstração de resultados

	2024	2023
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas Gerais e Administrativas	(10.204,39)	(7.102,35)
Vendas	(8.659,20)	(8.372,00)
Tributárias	(1.836,17)	(456,45)
	<u>(20.699,76)</u>	<u>(15.930,80)</u>
OUTRAS (DESPESAS) RECEITAS OPERACIONAIS		
Despesas Não Dedutíveis	(0,00)	(98,24)
	<u>(0,00)</u>	<u>(98,24)</u>
EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL		
RS Construtora	458.998,21	(2.203.681,01)
RS Imóveis	7.530.015,83	7.854.231,17
	<u>7.989.014,04</u>	<u>5.650.550,16</u>
	<u>7.968.314,28</u>	<u>5.634.521,12</u>

12. Resultados Financeiros

	2024	2023
RECEITAS FINANCEIRAS		
Rendimentos de Aplic. Financeiras	28.581,41	16.358,25
	<u>28.581,41</u>	<u>16.358,25</u>
DESPESAS FINANCEIRAS		
Tarifas Bancárias	(1.613,50)	(2.509,61)
Juros	(3,34)	
IOF/IOC	(141,71)	
	<u>(1.758,55)</u>	<u>(2.509,61)</u>
	<u>26.822,86</u>	<u>13.848,64</u>

13. Resultado e Provisões Imposto de Renda e Contribuições Sociais

a. Apuração do Resultado

O resultado é apurado pelo regime contábil de competência de exercícios.

b. Provisão de Imposto de Renda Pessoa Jurídica e a Contribuição Social

A provisão do imposto de renda pessoa jurídica e a contribuição social sobre a receita bruta auferida foram efetuadas pelo regime tributário Lucro Presumido, observado o critério pelo regime de caixa.

.....
Renato Aboudib Sandri
Diretor

.....
Alexandre Casotti Regis
Contador: CRC - ES-013238/0