



CNPJ

Razão Social

42.728.759/0001-35

YUCA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIOS SPE X S.A

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
J1001	ATIVO	21.249.006,74	21.957.751,11
J1001.01	ATIVO CIRCULANTE	269.646,97	334.332,52
J1001.01.01	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	10,00	1,10
J1001.01.01.02	BANCOS CONTAS MOVIMENTO	10,00	1,10
J1001.01.02	TITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	86.720,14	147.002,42
J1001.01.02.01	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	44.453,08	113.678,79
J1001.01.02.02	OUTRAS APLICAÇÕES FINANCEIRAS	42.267,06	33.323,63
J1001.01.03	CONTAS A RECEBER DE CLIENTES	70.090,78	70.669,77
J1001.01.03.03	CONTAS A RECEBER	70.090,78	70.669,77
J1001.01.04	CREDITOS DIVERSOS	112.818,76	116.651,94
J1001.01.04.01	ADIANTAMENTOS	112.818,76	112.818,76
J1001.01.04.02	OUTROS CRÉDITOS	0,00	3.833,18
J1001.01.07	IMPOSTOS A RECUPERAR	7,29	7,29
J1001.01.07.01	IMPOSTOS A RECUPERAR	7,29	7,29
J1001.02	ATIVO NÃO CIRCULANTE	20.979.359,77	21.623.418,59
J1001.02.02	CONTAS A RECEBER DE CLIENTES	1.035.147,92	1.679.206,74
J1001.02.02.01	PROMITENTES COMPRADORES DE IMÓVEIS	1.035.147,92	1.679.206,74
J1001.02.07	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS	19.944.211,85	19.944.211,85
J1001.02.07.01	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS	19.944.211,85	19.944.211,85
J1002	PASSIVO	21.249.006,74	21.957.751,11
J1002.01	PASSIVO CIRCULANTE	1.197.720,91	1.692.571,58
J1002.01.03	FORNECEDORES	417.614,90	655.991,93
J1002.01.03.01	FORNECEDORES	417.614,90	655.991,93
J1002.01.04	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	142.628,32	333.905,57
J1002.01.04.03	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER	8.258,14	16.338,01
J1002.01.04.04	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A PAGAR	134.370,18	317.567,56
J1002.01.07	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	16.881,89	26.263,09
J1002.01.07.01	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	16.881,89	26.263,09
J1002.01.08	OUTRAS CONTAS	2.848,53	7.130,15
J1002.01.08.01	OUTRAS CONTAS A PAGAR	2.848,53	7.130,15
J1002.01.09	PARTES RELACIONADAS	608.747,27	669.280,84
J1002.01.09.01	PARTES RELACIONADAS	608.747,27	669.280,84
J1002.01.11	OUTROS DÉBITOS	9.000,00	0,00

J1002.01.11.01	OUTROS DÉBITOS	9.000,00	0,00
J1002.02	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	15.713.030,32	16.303.979,24
J1002.02.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	15.713.028,66	16.303.956,00
J1002.02.01.02	FINANCIAMENTOS	15.713.028,66	16.303.956,00
J1002.02.15	RECEITAS E CUSTOS A APROPRIAR	1,66	23,24
J1002.02.15.01	RECEITAS A APROPRIAR	1,66	23,24
J1002.03	PATRIMONIO LIQUIDO	4.338.255,51	3.961.200,29
J1002.03.01	CAPITAL SOCIAL	6.829.289,77	6.829.289,77
J1002.03.01.01	CAPITAL REALIZADO	6.829.289,77	6.829.289,77
J1002.03.02	RESERVAS	1.006.710,23	1.006.710,23
J1002.03.02.02	RESERVAS DE LUCROS	1.006.710,23	1.006.710,23
J1002.03.04	RESULTADOS ACUMULADOS	(3.497.744,49)	(3.874.799,71)
J1002.03.04.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.591.814,97)	(3.497.744,49)
J1002.03.04.02	RESULTADO DO PERÍODO	(905.929,52)	(377.055,22)