



CNPJ

Razão Social

42.728.759/0001-35

YUCA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIOS SPE X S.A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/10/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/10/2023	31/12/2023
J1001	A T I V O	20.709.100,91	21.249.006,74
J1001.01	ATIVO CIRCULANTE	349.864,06	269.646,97
J1001.01.01	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	10,01	10,00
J1001.01.01.02	BANCOS CONTAS MOVIMENTO	10,01	10,00
J1001.01.02	TITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	10.657,76	86.720,14
J1001.01.02.01	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	294,93	44.453,08
J1001.01.02.02	OUTRAS APLICAÇÕES FINANCEIRAS	10.362,83	42.267,06
J1001.01.03	CONTAS A RECEBER DE CLIENTES	226.805,82	70.090,78
J1001.01.03.03	CONTAS A RECEBER	226.805,82	70.090,78
J1001.01.04	CREDITOS DIVERSOS	112.383,18	112.818,76
J1001.01.04.01	ADIANTAMENTOS	112.383,18	112.818,76
J1001.01.07	IMPOSTOS A RECUPERAR	7,29	7,29
J1001.01.07.01	IMPOSTOS A RECUPERAR	7,29	7,29
J1001.02	ATIVO NÃO CIRCULANTE	20.359.236,85	20.979.359,77
J1001.02.02	CONTAS A RECEBER DE CLIENTES	335.000,00	1.035.147,92
J1001.02.02.01	PROMITENTES COMPRADORES DE IMÓVEIS	335.000,00	1.035.147,92
J1001.02.07	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS	20.024.236,85	19.944.211,85
J1001.02.07.01	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS	20.024.236,85	19.944.211,85
J1002	P A S S I V O	20.709.100,91	21.249.006,74
J1002.01	PASSIVO CIRCULANTE	1.283.523,46	1.197.720,91
J1002.01.03	FORNECEDORES	510.140,69	417.614,90
J1002.01.03.01	FORNECEDORES	510.140,69	417.614,90
J1002.01.04	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	90.910,81	142.628,32
J1002.01.04.03	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER	1.434,33	8.258,14
J1002.01.04.04	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A PAGAR	89.476,48	134.370,18
J1002.01.07	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	97.365,18	16.881,89
J1002.01.07.01	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	97.365,18	16.881,89
J1002.01.08	OUTRAS CONTAS	125,77	2.848,53
J1002.01.08.01	OUTRAS CONTAS A PAGAR	125,77	2.848,53
J1002.01.09	PARTES RELACIONADAS	584.981,01	608.747,27
J1002.01.09.01	PARTES RELACIONADAS	584.981,01	608.747,27
J1002.01.11	OUTROS DÉBITOS	0,00	9.000,00
J1002.01.11.01	OUTROS DÉBITOS	0,00	9.000,00

J1002.02	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	15.308.425,16	15.713.030,32
J1002.02.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	15.158.425,16	15.713.028,66
J1002.02.01.02	FINANCIAMENTOS	15.158.425,16	15.713.028,66
J1002.02.14	EMPRESTIMOS	150.000,00	0,00
J1002.02.14.02	AFAC - ADIANTAMENTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	150.000,00	0,00
J1002.02.15	RECEITAS E CUSTOS A APROPRIAR	0,00	1,66
J1002.02.15.01	RECEITAS A APROPRIAR	0,00	1,66
J1002.03	PATRIMONIO LIQUIDO	4.117.152,29	4.338.255,51
J1002.03.01	CAPITAL SOCIAL	6.679.289,77	6.829.289,77
J1002.03.01.01	CAPITAL REALIZADO	6.679.289,77	6.829.289,77
J1002.03.02	RESERVAS	1.006.710,23	1.006.710,23
J1002.03.02.02	RESERVAS DE LUCROS	1.006.710,23	1.006.710,23
J1002.03.04	RESULTADOS ACUMULADOS	(3.568.847,71)	(3.497.744,49)
J1002.03.04.01	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.591.814,97)	(2.591.814,97)
J1002.03.04.02	RESULTADO DO PERÍODO	(977.032,74)	(905.929,52)