

**SINAF EMPREENDIMENTOS S/A**

12.302.547/0001-20

Balço Patrimonial

Períodos findos em 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em reais - R\$)

<b>Ativo</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Passivo e Patrimônio Líquido</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	71.742,75	65.181,71	Impostos e encargos sociais a recolher	-	-
Despesas do exercício seguinte	624,00	-			
	<b>72.366,75</b>	<b>65.181,71</b>			
<b>Não Circulante</b>			<b>Não Circulante</b>		
<b>Realizável a Longo Prazo</b>					
Débitos de empresas ligadas	23.469,96	23.469,96	Créditos de empresas ligadas	10.000,00	198.525,95
<b>Investimento</b>	6.074.782,80	3.935.159,88			
	<b>6.098.252,76</b>	<b>3.958.629,84</b>			
			<b>Total do Passivo</b>	<b>10.000,00</b>	<b>198.525,95</b>
			<b>Patrimônio Líquido</b>		
			Capital social	10.250.000,00	5.550.000,00
			Prejuízos acumulados	-1.724.714,40	-1.724.714,40
			Resultado do exercício	-2.364.666,09	-
			<b>Total do Patrimônio Líquido</b>	<b>6.160.619,51</b>	<b>3.825.285,60</b>
<b>Total do Ativo</b>	<b>6.170.619,51</b>	<b>4.023.811,55</b>	<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>	<b>6.170.619,51</b>	<b>4.023.811,55</b>

Pedro Claudio de Medeiros Bocavuva Bulcão  
Diretor

Maurício Cesar Costa  
Contador  
CRC/RJ 050.876/O-2



SINAF EMPREENDIMENTOS S/A

12.302.547/0001-20

Demonstração do Resultado

Períodos findos em 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em reais - R\$)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Receitas (Despesas) operacionais</b>		
Administrativas e gerais	(4.247,96)	(3.368,17)
Resultado financeiro líquido	(41,05)	35,92
Equivalência patrimonial	(2.360.377,08)	(1.579.330,94)
	<b>(2.364.666,09)</b>	<b>(1.582.663,19)</b>
<b>(Prejuízo) antes dos impostos</b>	<b>(2.364.666,09)</b>	<b>(1.582.663,19)</b>
<b>(Prejuízo) líquido do exercício</b>	<b>(2.364.666,09)</b>	<b>(1.582.663,19)</b>
<b>Quantidade de ações</b>	<b>10.250.000</b>	<b>5.550.000</b>
<b>(Prejuízo) líquido por ação</b>	<b>(0,23)</b>	<b>(0,29)</b>

Pedro Claudio de Medeiros Bocavuva Bulcão  
Diretor

Maurício Cesar Costa  
Contador  
CRC/RJ 050.876/O-2

	2025	2024
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
(Prejuízo) líquido do exercício	(2.364.666,09)	(1.582.663,19)
<b>Ajustes ao (Prejuízo) líquido do exercício:</b>		
Equivalência patrimonial	2.360.377,08	1.579.330,94
	<b>(4.289,01)</b>	<b>(3.332,25)</b>
<b>(Aumento) redução de ativos:</b>		
<b>Circulante:</b>		
Impostos e contribuições a recuperar	-	1.026,56
Despesas do exercício seguinte	(624,00)	-
<b>Não circulante:</b>		
Débitos de empresas ligadas	-	600,00
	<b>(624,00)</b>	<b>1.626,56</b>
<b>Aumento (redução) de passivos:</b>		
<b>Circulante:</b>		
Impostos e encargos sociais a recolher	-	(5,28)
<b>Não circulante:</b>		
Créditos de empresas ligadas	(188.525,95)	10.000,00
	<b>(188.525,95)</b>	<b>9.994,72</b>
<b>Caixa líquido (consumido) gerado (nas) pelas atividades operacionais</b>	<b>(193.438,96)</b>	<b>8.289,03</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>		
Recebimento de lucros	-	56.655,23
Recebimento por aporte de capital	4.700.000,00	1.500.000,00
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades de investimentos</b>	<b>4.700.000,00</b>	<b>1.556.655,23</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>		
Pagamento pela aquisição de investimento permanente	(4.500.000,00)	(1.500.000,00)
<b>Caixa líquido consumido nas atividades de financiamentos</b>	<b>(4.500.000,00)</b>	<b>(1.500.000,00)</b>
<b>Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>6.561,04</b>	<b>64.944,26</b>
Saldo de caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	65.181,71	237,45
Saldo de caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	71.742,75	65.181,71
<b>Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>6.561,04</b>	<b>64.944,26</b>

Pedro Claudio de Medeiros Bocavuva Bulcão  
Diretor

Maurício Cesar Costa  
Contador  
CRC/RJ 050.876/O-2

	Capital Social	Reservas		(Prejuízos) Acumulados	Total
		Legal	Total de Reservas		
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>4.050.000,00</b>	<b>4.121,88</b>	<b>4.121,88</b>	<b>(146.173,09)</b>	<b>3.907.948,79</b>
Aumento de capital conforme AGO/AGE de 22 de maio de 2024	1.500.000,00	-	-	-	<b>1.500.000,00</b>
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	(1.582.663,19)	<b>(1.582.663,19)</b>
Reserva legal	-	(4.121,88)	<b>(4.121,88)</b>	4.121,88	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>5.550.000,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.724.714,40)</b>	<b>3.825.285,60</b>
Aumento de capital conforme AGE de 26 de junho de 2025	4.500.000,00	-	-	-	<b>4.500.000,00</b>
Aumento de capital conforme AGE de 03 de setembro de 2025	200.000,00	-	-	-	<b>200.000,00</b>
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	(2.364.666,09)	<b>(2.364.666,09)</b>
<b>Saldos em 30 de setembro de 2025</b>	<b>10.250.000,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.089.380,49)</b>	<b>6.160.619,51</b>

Pedro Claudio de Medeiros Bocavuva Bulcão  
Diretor

Maurício Cesar Costa  
Contador  
CRC/RJ 050.876/O-2



SINAF EMPREENDIMENTOS S/A

12.302.547/0001-20

Demonstração do Resultado Abrangente

Períodos findos em 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em reais - R\$)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
(Prejuízo) líquido do exercício	(2.364.666,09)	(1.582.663,19)
Outros resultados abrangentes	-	-
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	<b><u>(2.364.666,09)</u></b>	<b><u>(1.582.663,19)</u></b>

---

Pedro Claudio de Medeiros Bocavuva Bulcão  
Diretor

---

Maurício Cesar Costa  
Contador  
CRC/RJ 050.876/O-2