

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	I9 REPRESENTACOES & ADMINISTRACAO DE BENS S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	42.344.469/0001-98
Número de Ordem do Livro:	2		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 30.869.239,49	R\$ 46.417.627,53
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 30.869.239,49	R\$ 33.896.627,53
DISPONÍVEL		R\$ 2.229.239,48	R\$ 8.393.723,53
CAIXA		R\$ 10.000,00	R\$ 0,00
CAIXA GERAL		R\$ 10.000,00	R\$ 0,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 1.124,25	R\$ 16.756,52
BANCO SAFRA		R\$ 0,00	R\$ 29,48
BANCO ITAU 02180		R\$ 1.124,25	R\$ 16.727,04
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 2.218.115,23	R\$ 8.376.967,10
ITAU - APLICACAO CDB e RENDA FIXA		R\$ 835.795,54	R\$ 354.068,00
ITAU - APLICACAO PERSONDIF		R\$ 1.382.319,69	R\$ 0,00
APLICAÇÃO SAFRA - CDB Emissão Safra CDI		R\$ 0,00	R\$ 3.699,43
APLICAÇÃO AZ QUEST LUCE II FIC		R\$ 0,00	R\$ 1.603.111,88
APLICAÇÃO ITAU SINFONIA MULTIMERCADO		R\$ 0,00	R\$ 1.605.885,53
APLICAÇÃO ITAU PRIVILEGE RF REF DI FICFI		R\$ 0,00	R\$ 396.615,09
ITAU RF DIFERENCIADO CP FICFI		R\$ 0,00	R\$ 1.519.487,41
(-) RENDIMENTO ITAU PRIVILEGE RF REF DI FICFI		R\$ 0,00	R\$ (47.968,70)
(-) RENDIMENTO ITAU RF DIFERENCIADO CP FICFI		R\$ 0,00	R\$ (76.391,13)
(-) RENDIMENTO ITAU SINFONIA MULTIMERCADO CREDITO PRIVADO FIC		R\$ 0,00	R\$ (101.330,80)
(-) RENDIMENTO AZ QUEST LUCE II FIC FI RF CP LP		R\$ 0,00	R\$ (98.260,44)
APLICAÇÃO SAFRA - MAN AZ QUEST LUCE S II RF CP L		R\$ 0,00	R\$ 1.112.639,07
APLICAÇÃO SAFRA - MAN SULAMERICA EXCELLC FICFI R		R\$ 0,00	R\$ 1.476.016,62
APLICAÇÃO SAFRA - SAF CAP MKT FI RF CP		R\$ 0,00	R\$ 985.304,13
(-) RENDIMENTO SAFFRA MAN AZ QUEST LUCE S II RF CP L		R\$ 0,00	R\$ (112.038,18)
(-) RENDIMENTO SAFRA MAN SULAMERICA EXCELLC FICFI R		R\$ 0,00	R\$ (130.982,87)
(-) RENDIMENTO ITAÚ CDB E RENDA FIXA		R\$ 0,00	R\$ (5.256,54)
(-) RENDIMENTO SAFRA SAF CAP MKT FI RF CP		R\$ 0,00	R\$ (107.102,33)
(-) RENDIMENTO SAFRA RENDA FIXA		R\$ 0,00	R\$ (529,07)
APLICACAO SAFRA RENDA FIXA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: I9 REPRESENTACOES & ADMINISTRACAO DE BENS S/A  
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 42.344.469/0001-98  
 Número de Ordem do Livro: 2  
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) RENDIMENTO SAFRA - CDB Emissão Safra CDI		R\$ 0,00	R\$ (0,09)
CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 789.000,00
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 789.000,00
MARCO ANTÔNIO CHAVES		R\$ 0,00	R\$ 789.000,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 28.640.000,01	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 28.640.000,01	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 28.640.000,01	R\$ 0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IRRF S/ APLICACAO FINANCEIRA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ESTOQUE		R\$ 0,00	R\$ 24.713.904,00
TERRENOS E IMÓVEIS		R\$ 0,00	R\$ 24.713.904,00
TERRENO - N° 22 DA QUADRA "I"		R\$ 0,00	R\$ 15.000.000,00
Apartamento N° 35 - Rua José Eloy Pupo n° 76		R\$ 0,00	R\$ 356.952,00
Apartamento N° 36 - Rua José Eloy Pupo n° 76		R\$ 0,00	R\$ 356.952,00
Apartamento N° 22 - Alameda do Juruá n° 175		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Apartamento n° 71 - Alameda Juruá n° 240		R\$ 0,00	R\$ 9.000.000,00
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 12.521.000,00
INVESTIMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 12.521.000,00
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.		R\$ 0,00	R\$ 12.521.000,00
RE9 BANK		R\$ 0,00	R\$ 12.521.000,00
PASSIVO		R\$ 30.869.239,49	R\$ 46.417.627,53
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 5.000.000,00	R\$ 10.499.999,98
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 5.000.000,00	R\$ 5.000.000,00
MUTUOS A PAGAR		R\$ 5.000.000,00	R\$ 5.000.000,00
FIBER REPRESENTAÇÃO COMERCIAL		R\$ 5.000.000,00	R\$ 5.000.000,00
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 5.499.999,98
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 5.499.999,98
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 5.499.999,98
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 0,00

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: I9 REPRESENTACOES & ADMINISTRACAO DE BENS S/A  
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 42.344.469/0001-98  
Número de Ordem do Livro: 2  
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PIS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 0,00
COFINS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS A CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO A CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 25.869.239,49	R\$ 35.917.627,55
CAPITAL SOCIAL		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 25.859.239,49	R\$ 35.907.627,55
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 25.859.239,49	R\$ 35.907.627,55
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 25.760.126,24	R\$ 46.220.760,96
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ (205.066,16)
LUCRO DO EXERCÍCIO EM CURSO		R\$ 0,00	R\$ (10.210.600,33)
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO EM CURSO		R\$ 0,00	R\$ 102.533,08
AJUSTE DE PERIODOS ANTERIORES		R\$ 99.113,25	R\$ 0,00