



CNPJ

Razão Social

21.595.592/0001-01

QUATTRO INCORPORACOES LTDA

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/10/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/10/2024	31/12/2024
116000	ATIVO	31.426.472,18	31.481.350,55
116001	ATIVO CIRCULANTE	790.247,84	1.312.396,89
116002	DISPONIBILIDADES	709.976,00	1.117.463,83
116003	CAIXA GERAL	1.584,43	369,48
116004	Caixa Matriz	1.584,43	369,48
116006	DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA	1,01	1,00
116007	Bancos Conta Movimento - No País	1,01	1,00
116011	VALORES MOBILIÁRIOS - NÃO HEDGE - NO PAÍS	708.390,56	1.117.093,35
116014	Títulos Mantidos até o Vencimento - No País	708.390,56	1.117.093,35
116049	CRÉDITOS	80.271,84	194.933,06
116050	ADIANTAMENTOS	195,00	0,00
116051	Adiantamentos a Fornecedores - no País - Circulante	195,00	0,00
116056	DUPLICATAS A RECEBER	69.935,77	184.791,99
116057	Duplicatas a Receber - Operações com Partes Não Relacionadas - no País	69.935,77	184.791,99
116076	TRIBUTOS A COMPENSAR	10.141,07	10.141,07
116077	Imposto de Renda Retido na Fonte (IRRF)	10.141,07	10.141,07
116202	ATIVO NÃO CIRCULANTE	30.636.224,34	30.168.953,66
116203	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	24.125.318,93	23.914.257,85
116281	OUTROS CRÉDITOS - LONGO PRAZO	24.125.318,93	23.914.257,85
116282	Outros Créditos - Longo Prazo	24.125.318,93	23.914.257,85
116361	IMOBILIZADO	6.510.905,41	6.254.695,81
116362	IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	6.510.905,41	6.254.695,81
116364	Edifícios e Construções	6.402.177,17	6.402.177,17
116368	Máquinas, Equipamentos e Instalações Industriais	308,98	308,98
116369	Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais	17.987,00	17.987,00
116370	Veículos	234.990,00	0,00
116380	(-) Depreciação Acumulada - Imobilizado	(144.557,74)	(165.777,34)
116472	PASSIVO	31.426.472,18	31.481.350,55
116473	PASSIVO CIRCULANTE	15.533,16	49.944,03
116474	OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE	15.533,16	49.944,03
116475	BENEFÍCIOS E ENCARGOS SOCIAIS - CIRCULANTE	600,10	550,68
116478	INSS a Recolher	487,14	437,72
116479	FGTS a Recolher	112,96	112,96

116485	FORNECEDORES - CIRCULANTE	1.024,35	3.877,33
116486	Fornecedores - Operações com Partes Não Relacionadas - No País - Circulante	1.024,35	3.877,33
116506	OBRIGAÇÕES FISCAIS - CIRCULANTE	13.908,71	45.516,02
116510	PIS a Recolher - Circulante	317,98	233,77
116511	COFINS a Recolher - Circulante	1.467,58	1.078,93
116514	Tributos Municipais a Recolher	1.388,24	0,00
116519	IRPJ a Recolher - Circulante	5.899,95	29.350,97
116520	CSLL a Recolher - Circulante	4.834,96	14.852,35
116660	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31.410.939,02	31.431.406,52
116661	CAPITAL SOCIAL	31.400.340,00	31.400.340,00
116662	CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS	31.400.340,00	31.400.340,00
116663	Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País	43.835.125,00	43.835.125,00
116664	(-) Capital a Integralizar de Domiciliados e Residentes no País	(12.434.785,00)	(12.434.785,00)
116670	RESERVAS	152.566,06	0,00
116681	RESERVAS DE LUCROS	152.566,06	0,00
116687	Reserva de Lucros a Realizar	152.566,06	0,00
116711	OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(141.967,04)	31.066,52
116712	OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(141.967,04)	31.066,52
116713	Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembléia	312.890,58	0,00
116716	(-) Prejuízos Acumulados	(485.924,14)	0,00
116719	Contas do Patrimônio Líquido Não Classificadas	31.066,52	31.066,52