

MM EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS S.A.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31.12.24

MM EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL

(Em R\$ 1)

ATIVO	Exercício findo em	
	31.12.24	31.12.23
CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes	5.415	20.430
Estoque	14.474.832	14.474.832
Impostos a recuperar	549	102
Outros créditos	25.027	-
	<u>14.505.823</u>	<u>14.495.364</u>
NÃO CIRCULANTE		
Propriedades para Investimento	23.348.644	22.739.810
Imobilizado	3.206	3.941
	<u>23.351.850</u>	<u>22.743.751</u>
Total do Ativo	<u><u>37.857.673</u></u>	<u><u>37.239.115</u></u>

Mário Vinícius Rocha Batista
Diretor Presidente

Horácio Rocha Batista
Diretor Administrativo

Fernando Campos Motta
Contador
CRC-MG 091109/O-0

MM EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL

(Em R\$ 1)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Exercício findo em	
	31.12.24	31.12.23
CIRCULANTE		
Fornecedores	679.267	630.136
Obrigações tributárias	1.062	3.668
Empréstimos e financiamentos	8.863.222	7.914.222
	<u>9.543.551</u>	<u>8.548.026</u>
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	<u>28.314.122</u>	<u>28.691.089</u>
	<u>28.314.122</u>	<u>28.691.089</u>
Total do Passivo e Patrimônio líquido	<u><u>37.857.673</u></u>	<u><u>37.239.115</u></u>

Mário Vinícius Rocha Batista
Diretor Presidente

Horácio Rocha Batista
Diretor Administrativo

Fernando Campos Motta
Contador
CRC-MG 091109/O-0

MM EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

(Em R\$ 1)

	Exercício findo em	
	<u>31.12.24</u>	<u>31.12.23</u>
Custos dos serviços	(6.378)	(1.444)
	<u>(6.378)</u>	<u>(1.444)</u>
PREJUÍZO BRUTO	<u>(6.378)</u>	<u>(1.444)</u>
Despesas com pessoal	-	-
Impostos, taxas e contribuições	(229.872)	(13.309)
Serviços tomados	(6.280)	(5.388)
Outras despesas administrativas	<u>(133.287)</u>	<u>(96.935)</u>
DESPESAS OPERACIONAIS	<u>(369.439)</u>	<u>(115.632)</u>
PREJUÍZO OPERACIONAL	<u>(375.817)</u>	<u>(117.076)</u>
Despesas financeiras	(1.181)	(935)
Receitas financeiras	<u>80</u>	<u>2.572</u>
RESULTADO FINANCEIRO	<u>(1.101)</u>	<u>1.637</u>
PREJUÍZO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	<u>(376.918)</u>	<u>(115.439)</u>
IRPJ	(31)	(235)
CSLL	<u>(18)</u>	<u>(140)</u>
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u><u>(376.967)</u></u>	<u><u>(115.814)</u></u>
Prejuízo por lote de mil ações em - Em R\$	(13,45)	(4,13)

Mário Vinícius Rocha Batista
Diretor Presidente

Horácio Rocha Batista
Diretor Administrativo

Fernando Campos Motta
Contador
CRC-MG 091109/O-0

MM EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS S.A.

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES
DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

(Em R\$1)

	Capital social	Reserva de lucros		Lucros (prejuízos) acumulados	Total
		Reserva legal	Reserva para aumento de capital		
Saldo em 31.12.22	28.034.416	-	821.757	(50.148)	28.806.025
Ajuste de exercício anterior	-	-	-	878	878
Prejuízo do exercício	-	-	-	(115.814)	(115.814)
Saldo em 31.12.23	28.034.416	-	821.757	(165.084)	28.691.089
Prejuízo do exercício	-	-	-	(376.967)	(376.967)
Saldo em 31.12.24	28.034.416	-	821.757	(542.051)	28.314.122

Mário Vinícius Rocha Batista
Diretor Presidente

Horácio Rocha Batista
Diretor Administrativo

Fernando Campos Motta
Contador
CRC-MG 091 109/O-0

MM EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

(Em R\$ 1)

	Exercício findo em	
	31.12.24	31.12.23
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Prejuízo do exercício	(376.967)	(115.814)
Ajuste de exercício anterior	-	878
Depreciação	735	734
Prejuízo ajustado	<u>(376.232)</u>	<u>(114.202)</u>
Redução (aumento) de Ativos		
Impostos a recuperar	(447)	(102)
Outros créditos	(25.027)	-
Aumento (redução) de Passivos		
Fornecedores	49.131	146.295
Obrigações tributárias	(2.606)	2.912
Empréstimos e financiamentos	949.000	1.225.000
Caixa gerado nas Atividades Operacionais	<u>593.819</u>	<u>1.259.903</u>
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisições de investimento	(608.834)	(1.245.420)
Caixa aplicado nas Atividades de Investimento	<u>(608.834)</u>	<u>(1.245.420)</u>
Aumento (redução) de Caixa e Equivalentes	<u>(15.015)</u>	<u>14.483</u>
Caixa e Equivalentes no início do exercício	20.430	5.947
Caixa e Equivalentes ao final do exercício	<u>5.415</u>	<u>20.430</u>
Aumento (redução)	<u>(15.015)</u>	<u>14.483</u>

Mário Vinícius Rocha Batista
Diretor Presidente

Horácio Rocha Batista
Diretor Administrativo

Fernando Campos Motta
Contador
CRC-MG 091109/O-0