

Relatório de Administração das Demonstrações Contábeis Anuais

De acordo com a Lei 6404/76, apresentamos o relatório de administração e as demonstrações contábeis anuais.

1. Visão Geral

Este relatório fornece uma visão geral do desempenho financeiro da nossa empresa durante o último ano fiscal. Ele inclui o balanço patrimonial, a demonstração do resultado e a demonstração das mutações do patrimônio.

2. Desempenho Financeiro

Durante o exercício fiscal, a empresa apresentou resultado negativo, decorrente, principalmente, do período em que parte de seus imóveis permaneceu desocupada, o que impactou a geração de receitas no período. Para o exercício de 2025, entretanto, o cenário já se mostra mais favorável, uma vez que os referidos imóveis foram locados e passarão a contribuir para o incremento da receita.

3. Cumprimento da Lei 6404/76

A empresa cumpriu todas as disposições relevantes da Lei 6404/76. Isso inclui a preparação e apresentação adequadas das demonstrações contábeis, bem como a divulgação completa e precisa de todas as informações necessárias.

4. Perspectivas Futuras

Olhando para o futuro, a empresa está comprometida com os aspectos de continuidade operacional e não enxerga desafios que possam impactar nessa premissa, no curto prazo. Continuaremos a monitorar de perto nossas operações financeiras para garantir que continuemos a cumprir todas as nossas obrigações legais e financeiras.

5. Agradecimentos

Gostaríamos de agradecer a todos os nossos funcionários, clientes e acionistas por seu apoio contínuo durante o último ano fiscal. Estamos ansiosos para um próximo ano de sucesso e crescimento.

Por favor, consulte as demonstrações contábeis anexas para obter mais detalhes sobre o desempenho financeiro da nossa empresa.

Atenciosamente,

André Cintra Pereira - Diretor