

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA O PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

Papi Patrimônio Imobiliário S.A.

30.382.844/0001-05

Balço Patrimonial em 31 de dezembro de 2021(1)

<u>Ativo</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>Passivo</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Ativo Circulante	399,36	399,36	Passivo Circulante	-	-
Caixa e Equivalentes de Caixa (2)	399,36	399,36			
Ativo Não Circulante	-	-	Passivo Não Circulante	21.730,94	20.000,00
			Exigível a Longo Prazo (3)	21.730,94	20.000,00
			Patrimônio Líquido	(21.331,58)	(19.600,64)
			Capital Social	1.500,00	1.500,00
			Prejuízos Acumulados	(21.100,64)	(21.100,64)
			Resultados do Exercício em Curso	(1.730,94)	
Total Ativo	399,36	399,36	Total Passivo	399,36	399,36

Demonstração de Resultado do Exercício

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Receita Bruta	-	-
Impostos	-	-
Receita Líquida	-	-
Custos	-	-
Resultado Bruto	-	-
Despesas Comerciais	-	-
Despesas Administrativas	(1.079,90)	(1.760,00)
Despesas Tributárias	(619,69)	-
Outras Despesas Operacionais	-	-
Outras Receitas Operacionais	-	-
Resultado antes das Despesas e Receitas Financeiras	(1.699,59)	(1.760,00)
Resultado Financeiro Líquido	(31,35)	-
- Receitas Financeiras	-	-
- Despesas Financeiras	(31,35)	-
Resultado antes dos Tributos sobre o Lucro	(1.730,94)	(1.760,00)
Tributos sobre o Lucro	-	-
Resultado Líquido do Período	(1.730,94)	(1.760,00)

Demonstração Das Mutações do Patrimônio Líquido

	<u>Capital Social</u>	<u>Reservas de Capital</u>	<u>Reservas de Reavaliação</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos em 31/12/2019	1.500,00	-	-	(18.000,64)	(16.500,64)
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	(1.340,00)	(1.340,00)
Subscrição de Novas Ações	-	-	-	-	-
Realização de Reservas de Reavaliação	-	-	-	-	-
Realização de Reservas de Capital	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	-	(1.760,00)	(1.760,00)
Saldos em 31/12/2020	1.500,00	-	-	(21.100,64)	(19.600,64)
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Subscrição de Novas Ações	-	-	-	-	-
Realização de Reservas de Reavaliação	-	-	-	-	-
Realização de Reservas de Capital	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	-	(1.730,94)	(1.730,94)
Saldos em 31/12/2021	1.500,00	-	-	(22.831,58)	(21.331,58)

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2021.

1. Informações sobre a Companhia

A **Papi Patrimônio Imobiliário S.A.** é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede na Rua Éden, 646, Vila Inah, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

A Companhia tem por objeto a compra, venda e aluguel de imóveis próprios, tendo iniciado suas atividades em 07/05/2018.

2. Administração

A Administração de Companhia é exercida pelas Diretoras Stella Prada Ramenzoni, Kristina Ramenzoni e Daniela Ramenzoni.

3. Políticas Contábeis - Apresentação das Demonstrações Financeiras – Nota Explicativa nº 1

As Demonstrações Financeiras foram preparadas com o objetivo de atender as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as disposições da legislação societária previstas na Lei nº 6.404/76 com alterações da Lei nº 11.638/07 e Lei 11.941/09, e os pronunciamentos contábeis, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”), aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”).

4. Ativo Circulante:

4.1. Caixa e Equivalentes de Caixa– Nota Explicativa nº 2

Representa as disponibilidades em caixa e bancos.

5. Passivo Não Circulante

5.1. Exigível a Longo Prazo– Nota Explicativa nº 3

Demonstra valores a serem aplicados em futuro aumento de capital.

São Paulo/SP, 31 de dezembro de 2021.

ADMINISTRAÇÃO:

STELLA PRADA RAMENZONI
Diretora

DANIELA RAMENZONI
Diretora

KRISTINA RAMENZONI
Diretora

Jorge Luiz Apolinário
Contador - CRC SP292146/O-6