

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO

	Saldo em 31/12/2024	Saldo em 31/12/2023
ATIVO CIRCULANTE	5.354.392,77	607.834,00
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.264,58	0,00
DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA	1.264,58	0,00
CREDICOMIN COOP CRED PEQUENOS EMPRESARIOS LAGES	1.264,58	0,00
BENS E DIREITOS REALIZAVEIS CURTO PRAZO	4.107.927,91	0,00
DEPOSITOS A PRAZO FIXO	4.106.014,44	0,00
CREDICOMIN COOP CRED PEQ EMPR LAG CTA DPF	4.106.014,44	0,00
IMPOSTOS A RECUPERAR	1.913,47	0,00
IMPOSTO DE RENDA - A COMPENSAR	1.913,47	0,00
ESTOQUES	1.245.200,28	607.834,00
ESTOQUE DE BENS IMÓVEIS	1.095.748,13	607.834,00
IMÓVEIS PARA VENDA	977.834,00	607.834,00
CONSTRUÇÃO FAZENDA CAPÃO ALTO	69.855,77	0,00
REFORMA APARTAMENTO Nº 32 RES ALPHA	48.058,36	0,00
ESTOQUE DE GADO	149.452,15	0,00
CUSTOS DE FORMAÇÃO DE GADO	149.452,15	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	250.037,27	2.123,34
INVESTIMENTOS	650,71	100,00
ACOES E PARTICIPACOES SOCIAIS	650,71	100,00
COTAS DE CAP DA COOP DE CRÉD SICOOB CREDICOMIN	650,71	100,00
IMOBILIZADO	249.386,56	2.023,34
OUTROS IMOBILIZADOS	277.596,80	2.166,00
FLORESTAS EM FORMAÇÃO	35.000,00	0,00
MÁQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS	52.166,00	2.166,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3.259,99	0,00
VEÍCULOS	187.170,81	0,00
DEPRECIACÃO E EXAUSTÃO ACUMULADAS	(28.210,24)	(142,66)
DEPRECIACÃO MÁQS, APARELHOS E EQUIPTOS	(4.928,22)	(142,66)
DEPRECIACÃO MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(267,28)	0,00
DEPRECIACÃO VEÍCULOS	(23.014,74)	0,00
TOTAL DO ATIVO	5.604.430,04	609.957,34

PAMELA BRANCO SCHWEITZER
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 462.907.370-15

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

PASSIVO

	Saldo em 31/12/2024	Saldo em 31/12/2023
PASSIVO CIRCULANTE	62.096,43	0,00
FORNECEDORES	15.988,06	0,00
FORNECEDORES	15.988,06	0,00
FORNECEDORES DIVERSOS	15.988,06	0,00
OBRIGAÇÕES FISCAIS	656,95	0,00
IRRF A RECOLHER	39,75	0,00
ISQN A RECOLHER	617,20	0,00
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	4.225,29	0,00
CONTRIBUICAO SOCIAL A RECOLHER	3.444,26	0,00
PIS/COFINS/CSLL RETIDOS A RECOLHER	123,23	0,00
PREVIDÊNCIA SOCIAL A RECOLHER	657,80	0,00
OUTRAS OBRIGACOES DE FUNCIONAMENTO	41.226,13	0,00
LUCROS OU DIVIDENDOS A PAGAR	41.226,13	0,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	4.807.586,73	7.568,03
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	4.807.586,73	7.568,03
DÉBITOS COM PESSOAS LIGADAS	4.807.586,73	0,00
PESSOAS FÍSICAS LIGADAS	4.807.586,73	0,00
OUTRAS OBRIG DE FUNCIONAMENTO - ELP	0,00	7.568,03
ADIANTAMENTOS P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00	7.568,03
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	734.746,88	602.389,31
PATRIMÔNIO LÍQUIDO INICIAL	734.746,88	602.389,31
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	610.000,00	610.000,00
CAPITAL	610.000,00	610.000,00
RESERVAS DE LUCROS	8.679,19	0,00
RESERVA LEGAL	8.679,19	0,00
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	116.067,69	(7.610,69)
LUCROS ACUMULADOS	116.067,69	0,00
PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	(7.610,69)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.604.430,04	609.957,34

PAMELA BRANCO SCHWEITZER
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 462.907.370-15

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024	Período de 04/05/2023 a 31/12/2023
DESPESAS OPERACIONAIS	(158.960,22)	(7.610,69)
DESPESAS OPERACIONAIS	(158.960,22)	(7.610,69)
DESPESAS COM PESSOAL	(31.662,00)	(6.864,00)
DESPESAS COM BENS	(16.266,67)	(142,66)
DESPESAS GERAIS	(98.919,01)	0,00
DESPESAS TRIBUTARIAS	(12.112,54)	(604,03)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	(158.960,22)	(7.610,69)
RESULTADO FINANCEIRO	342.620,89	0,00
RECEITAS FINANCEIRAS	342.667,27	0,00
DESPESAS FINANCEIRAS	(46,38)	0,00
OUTRAS RECEITAS E (DESPESAS) OPERACIONAIS	(408,16)	0,00
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(408,16)	0,00
RESULTADO ANTES DA PROVISÃO DA CONTR. SOCIAL E DO IMP. DE RENDA	183.252,51	(7.610,69)
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL E IMPOSTO DE RENDA	(9.668,81)	0,00
PROVISAO P/CONTRIBUICAO SOCIAL	(3.625,80)	0,00
PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA	(6.043,01)	0,00
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	173.583,70	0,00
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	0,00	(7.610,69)

PAMELA BRANCO SCHWEITZER
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 462.907.370-15

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/12/2023 E 31/12/2024

Valores expressos em Reais (R\$)

Descrição	Capital Social	Lucros (Prejuízos) Acumulados	Reserva de Lucros	Total
Saldo Inicial 04/05/2023	0,00	0,00	0,00	0,00
Integralização de Capital 2023	610.000,00	-	-	610.000,00
Resultado do Exercício 2023	-	(7.610,69)	-	(7.610,69)
Reserva Legal 2023	-	-	-	-
Lucros Distribuídos em 2023	-	-	-	-
Saldo Final 31/12/2023	610.000,00	(7.610,69)	-	602.389,31
Resultado do Exercício 2024	-	173.583,70	-	173.583,70
Reserva Legal 2024	-	(8.679,19)	8.679,19	0,00
Lucros ou Dividendos a Pagar 2024	-	(41.226,13)	-	(41.226,13)
Lucros Distribuídos em 2024	-	-	-	0,00
Saldo Final 31/12/2024	610.000,00	116.067,69	8.679,19	734.746,88

PAMELA BRANCO SCHWEITZER
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 462.907.370-15

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA INDIRETO

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024	Período de 04/05/2023 a 31/12/2023
1 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Exercício	173.583,70	(7.610,69)
Ajustes ao resultado por:		
Depreciação e Amortização	28.067,58	142,66
= Resultado do Exercício ajustado	201.651,28	(7.468,03)
(Aumento) Redução das Contas a Receber	(1.913,47)	0,00
(Aumento) Redução dos Estoques	(637.366,28)	(607.834,00)
Aumento (Redução) dos Fornecedores	15.988,06	0,00
Aumento (Redução) das Contas a Pagar e Provisões	4.841.244,83	7.568,03
Aumento (Redução) das Obrigações Tributárias a Pagar	4.882,24	0,00
= Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) Atividades Operacionais	4.424.486,66	(607.734,00)
2 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
(Aumento) Redução do Ativo Imobilizado	(275.430,80)	(2.166,00)
(Aumento) Redução de Investimentos Financeiros	(4.106.014,44)	0,00
(Aumento) Redução de Participações Sociais	(550,71)	(100,00)
= Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) Ativ. de Investimentos	(4.381.995,95)	(2.266,00)
3 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Integralização de Capital	0,00	610.000,00
Lucros ou dividendos a pagar aos cotistas ou acionistas	(41.226,13)	0,00
= Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) Ativ.de Financiamentos	(41.226,13)	610.000,00
4 - AUMENTO (REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	1.264,58	0,00
5 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	0,00	0,00
6 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FINAL DO PERÍODO	1.264,58	0,00

PAMELA BRANCO SCHWEITZER
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 462.907.370-15

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

NOTAS EXPLICATIVAS

Valores expressos em Reais (R\$)

1 – DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

A empresa PAMELA INVEST S/A, elaborou e está apresentando as suas Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2024 de acordo com as Norma Brasileira de Contabilidade NBC TG 1001 aplicável às Pequenas Empresas, emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

2 – OPERAÇÕES E ATIVIDADES DA ENTIDADE

A empresa é uma sociedade anônima de capital fechado, com objetivo social de extração de madeira em florestas plantadas, criação de bovinos para corte, compra e venda de imóveis próprios e locação de imóveis próprios. Iniciou as atividades em 04 de maio de 2023 e continuará desenvolvendo por prazo indeterminado. A tributação do ano de 2024 da empresa foi pelo Lucro Presumido.

3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS

a) Classificação de Ativos e Passivos

Os bens e direitos estão classificados como Ativo Circulante quando sua expectativa de realização, seja por consumo ou venda, seja a de que ocorra no período de até doze meses após a data das demonstrações contábeis; o ativo for mantido essencialmente com a finalidade de negociação; o ativo for caixa ou uma aplicação financeira sem restrição de troca ou uso para liquidação. Os demais ativos estão classificados como Não Circulantes.

b) Caixa e Equivalentes de Caixa

Representados por valores disponíveis em Caixa, bancos e aplicações de liquidez imediata.

c) Estoque

Avaliados pelos custos de aquisição e formação.

d) Despesas do Exercício Seguinte

Despesas pagas antecipadamente a serem apropriadas conforme forem sendo usufruídas de acordo com o regime de competência.

e) Ativos Não Circulantes

Todos Ativos não classificados como Circulantes.

PAMELA BRANCO SCHWEITZER
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 462.907.370-15

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

NOTAS EXPLICATIVAS - CONTINUAÇÃO

Valores expressos em Reais (R\$)

f) Investimentos

Os investimentos são avaliados pelo custo de aquisição e acrescidos de rendimentos quando incorporados a eles. Investimentos em sociedades coligadas e controladas, quando cabível é calculada a equivalência patrimonial para avaliação dos investimentos. A empresa possui investimentos conforme demonstrado a seguir:

INVESTIMENTOS		
CONTA	VALOR R\$	
	2024	2023
COTAS DE CAP DA COOP DE CRÉD SICOOB CREDICOMIN	650,71	100,00
TOTAL	650,71	100,00

g) Imobilizado

Registrado pelo custo de aquisição, formação ou construção, deduzidos das depreciações. Ativos que possuem vida útil indeterminada não são depreciados. As depreciações são calculadas pelo método linear com os critérios estabelecidos pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil para a contabilização, especificamente no que se refere ao valor depreciável, ao método de depreciação e à vida útil, aplicado a todos os itens que integram o ativo imobilizado da entidade, inclusive àqueles classificáveis como propriedades para investimento. A empresa possui Ativo Imobilizado conforme demonstrado a seguir:

IMOBILIZADO						
CONTA	VALOR CONTÁBIL R\$		DEPRECIÇÃO ACUMULADA R\$		TAXA DE DEPRECIÇÃO (a.a)	VIDA ÚTIL (ANOS)
	2024	2023	2024	2023		
Florestas em Formação	35.000,00	0,00	0,00	0,00	-	-
Máquinas, Aparelhos e Equipamentos	52.166,00	2.166,00	4.928,22	142,66	10%	10
Móveis e Utensílios	3.259,99	0,00	267,28	0,00	10%	10
Veículos	187.170,81	0,00	23.014,74	0,00	20%	5
TOTAIS	277.596,80	2.166,00	28.210,24	142,66	-	-

h) Intangível

Registrado ao custo de aquisição, formação ou construção, deduzidos das amortizações. As amortizações são calculadas pelo método linear com base nas taxas de durabilidade dos bens. A empresa não possui Ativo Intangível.

NOTAS EXPLICATIVAS - CONTINUAÇÃO

Valores expressos em Reais (R\$)

- i) **Classificação dos Passivos**
As obrigações estão classificadas como Passivos Circulantes quando forem exigíveis no período de até doze meses após a data das demonstrações contábeis. Os demais Passivos estão classificados como Não Circulantes.
- j) **Empréstimos e Financiamentos**
Os empréstimos e financiamento estão lançados pela dívida total reduzidas pelas despesas a apropriar quando for o caso.
- k) **Patrimônio Líquido**
Patrimônio líquido é a diferença entre o total dos ativos da entidade e todos os seus passivos, ou seja, o valor que realmente pertence aos seus sócios, acionistas e/ou proprietários. As contas do Patrimônio Líquido estão demonstradas na Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido.
- l) **Capital e quadro societário**
O Capital Social está representado por 610.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. O quadro societário é composto da seguinte forma:

SÓCIO	VALOR DA PARTICIPAÇÃO R\$	QUANTIDADE DE AÇÕES	PARTICIPAÇÃO %
FRANCO SCHWEITZER MENDES	1.083,00	1.083	0,1775%
NATHALIA BRANCO SCHWEITZER MENDES	1.083,00	1.083	0,1775%
PAMELA BRANCO SCHWEITZER	607.834,00	607.834	99,6450%
TOTAL	610.000,00	610.000	100,0000%

- m) **Regime de Apuração**
A empresa adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica o reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente do seu efetivo recebimento ou pagamento.

PAMELA BRANCO SCHWEITZER
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 462.907.370-15

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15