

SF712 PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S.A  
CNPJ 52.647.486/0001-58  
São Paulo - SP

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024  
(em reais)

<b>ATIVO</b>			
		<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>CIRCULANTE</b>		<b><u>10.673.304,00</u></b>	<b><u>-</u></b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	10.573.304,00	
Contas a Receber		100.000,00	
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b><u>710.000,00</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>		<b><u>705.000,00</u></b>	<b><u>-</u></b>
Conta Corrente	5	705.000,00	-
<b>INVESTIMENTOS</b>	6	<b>5.000,00</b>	
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b><u>11.383.304,00</u></b>	<b><u>-</u></b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

**SF712 PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S.A**  
**CNPJ 52.647.486/0001-58**  
**São Paulo - SP**

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**(em reais)**

<b>PASSIVO</b>		
	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>35.919,65</b>	<b>206,68</b>
Contas a Pagar	206,66	206,68
Obrigações Fiscais e Sociais	35.712,99	
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>11.347.384,35</b>	<b>(206,68)</b>
Capital Social	8 400,00	400,00
Capital Social a Integralizar		(400,00)
Prejuízo Acumulado	11.346.984,35	(206,68)
<b>TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>11.383.304,00</b>	<b>-</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

**SF712 PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S.A**  
**CNPJ 52.647.486/0001-58**  
**Estrada Velha da Penha, 88**  
**São Paulo - SP**

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**(EM REAIS)**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS</b>	<b>(4.071,59)</b>	<b>-</b>
Despesas gerais e administrativas	(2.475,01)	
Despesas c/impostos e taxas	(1.596,58)	
<b>LUCRO OPERACIONAL</b>	<b>(4.071,59)</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>302.640,92</b>	<b>-</b>
Despesa Financeira	(2.899,42)	
Receita financeira	305.540,34	
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>298.569,33</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO NÃO OPERACIONAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO ANTES IR</b>	<b>298.569,33</b>	<b>-</b>
Provisão para IR/CSLL	(77.953,30)	
<b>RESULTADO LÍQUIDO</b>	<b>220.616,03</b>	<b>-</b>
<b>Resultado por quota de capital realizado</b>	<b>2,21</b>	<b>-</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

SF712 PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S.A  
CNPJ 52.647.486/0001-58  
São Paulo - SP

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO  
DE 2024  
(em reais)

	31/12/2024	31/12/2023
<b>PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>220.616,03</b>	-
itens que não serão reclassificados posteriormente para o resultado	-	-
itens que podem ser reclassificados posteriormente para o resultado	-	-
<b>RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO</b>	<b>220.616,03</b>	-

SF712 PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S.A  
CNPJ 52.647.486/0001-58  
Estrada Velha da Penha, 88  
São Paulo - SP

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DOS  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024  
(em reais)

	CAPITAL SOCIAL	CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
<b>Saldo em 31/12/2022</b>	400,00	(400,00)	(206,68)	(206,68)
Resultado do Exercício				-
<b>Saldo em 31/12/2023</b>	400,00	(400,00)	(206,68)	(206,68)
Integralização de Capital		400,00		400,00
Dividendos Recebidos			11.150.000,00	11.150.000,00
Distribuição de Dividendos		-	(23.425,00)	(23.425,00)
Resultado do Exercício			220.616,03	220.616,03
<b>Saldo em 31/12/2024</b>	400,00	-	11.346.984,35	11.347.384,35

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

**SF712 PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S.A**

CNPJ 52.647.486/0001-58

São Paulo - SP

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA  
DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024  
(em reais)**

	31/12/2024	31/12/2023
<b>1) Fluxos de caixa originados de atividades operacionais</b>		
Resultado do exercício	220.616,03	
Integralização de Capital	400,00	
Dividendos Recebidos	11.150.000,00	-
<b><u>Caixa líquido proveniente das atividades operacionais</u></b>	<b><u>11.371.016,03</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>2) Fluxos de caixa originados de atividades de financiamento</b>		
Aumento do passivo circulante	35.712,97	
Dividendos Distribuidos	(23.425,00)	
<b><u>Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos</u></b>	<b><u>12.287,97</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>3) Fluxos de caixa originados de atividades de investimentos</b>		
Aumento nos Investimentos	(5.000,00)	-
Aumento do Realizável a longo prazo	(705.000,00)	-
Aumento do Ativo Circulante	(100.000,00)	-
<b><u>Caixa líquido proveniente das atividades de investimentos</u></b>	<b><u>(810.000,00)</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b><u>4) VARIACÃO LÍQUIDA - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</u></b>	<b><u>10.573.304,00</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b><u>5) CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</u></b>	<b><u>10.573.304,00</u></b>	<b><u>-</u></b>
No início do exercício	-	
No fim do exercício	10.573.304,00	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

**SF712 PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S.A**  
**CNPJ 52.647.486/0001-58**  
**Estrada Velha da Penha, 88**  
**São Paulo - SP**

**DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**

(em reais)

	31/12/2024	31/12/2023
<b>1. RECEITAS</b>	-	-
<b>2. INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS</b>	(2.475,01)	-
<b>3. VALOR ADICIONADO BRUTO</b>	(2.475,01)	-
<b>4. VALOR ADICIONADO LIQUIDO PRODUZIDO</b>	(2.475,01)	-
<b>5. VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERENCIA</b>	-	-
<b>6. DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO</b>	(2.475,01)	-
<b>7. VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR</b>		
7.1) Impostos, taxas e contribuições	1.596,58	-
7.2) Despesas tributárias	77.953,30	-
7.3) Despesas financeiras	(302.640,92)	-
7.4) Lucros retidos/prejuízo do exercício	220.616,03	-
<b>TOTAL</b>	<b>(2.475,01)</b>	<b>-</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

**SF712 PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S.A**  
**CNPJ 52.647.486/0001-58**  
**São Paulo - SP**

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2024**

(em reais)

**1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A Empresa é uma Empresa Sociedade Anônima Fechada, constituída em 24 de outubro de 2023, com sede na Estrada Velha da Penha, 88 - bloco 4 – apto 135 – Tatuapé - São Paulo – SP e tem por objetivo social a participação em outras sociedades, na qualidade de acionista ou quotista.

**2. BASE DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

***a) Declaração de conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil***

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira, as normas emitidas pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM e normas aplicáveis.

As demonstrações contábeis foram elaboradas, ainda, de acordo com os Pronunciamentos, Interpretações e Orientações Técnicas (coletivamente “CPCs”) emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) adotados no Brasil e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM).

***b) Base de mensuração***

As demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico com exceção dos seguintes itens reconhecidos nos balanços patrimoniais quando assim houver:

- Os instrumentos financeiros derivativos mensurados pelo valor justo;
- Os instrumentos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado.

### ***c) Moeda funcional e moeda de apresentação***

As demonstrações contábeis são apresentadas em unidades de Real, que é a moeda funcional da Companhia.

## **3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

As principais práticas contábeis adotadas pela SF712 Participações Societárias S.A na elaboração das demonstrações contábeis são as seguintes:

### ***a) Caixa e equivalentes de caixa***

Compreendem os saldos de caixa e depósitos bancários à vista.

### ***b) Imobilizado***

O ativo imobilizado está demonstrado ao custo de aquisição e é depreciado pelo método linear, que consiste na aplicação de uma taxa de desvalorização constante sobre o bem, baseada no período estimado de sua vida útil.

O valor recuperável dos bens integrantes do ativo imobilizado é revisado anualmente ou em decorrência de eventos e circunstâncias ou mudanças econômicas operacionais ou tecnológicas que representem indicadores de perda de valor.

### ***c) Outros ativos e passivos***

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Sociedade e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.

Um passivo é reconhecido no balanço quando a sociedade possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses. Caso contrário é demonstrado como não circulantes.

### ***d) Ajustes a valor presente de ativos e passivos***

Os ativos e passivos monetários de longo prazo são ajustados pelo seu valor presente, e os de curto prazo, quando o efeito é considerado relevante em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto. O ajuste a valor presente é calculado levando-se em consideração os fluxos de caixa contratuais e a taxa de juros explícita e, em certos casos, implícita nos respectivos ativos e passivos, e se relevante, esses juros são realocados nas linhas de despesas e receitas financeiras no resultado.

#### ***e) Demonstrações dos fluxos de caixa***

A demonstração do fluxo de caixa foi preparada e está apresentada de acordo com o CPC 03 - Demonstração dos Fluxos de Caixa, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC)..

#### ***f) Apresentação do resultado abrangente***

A demonstração do resultado abrangente se refere à mutação que ocorre no patrimônio líquido durante o período que resulta de transações e outros eventos que não sejam as transações de capital com os associados.

Durante o exercício, não houve tais mutações, e dessa forma o valor do resultado abrangente é igual ao resultado do exercício.

#### ***g) Imposto de renda e contribuição social***

Foram constituídas provisões desses tributos em 2024, com base nas alíquotas aplicáveis.

#### ***h) Estimativas contábeis***

Na preparação das demonstrações contábeis são adotadas premissas para o reconhecimento das estimativas para registro de certos ativos, passivos e outras operações como: provisões para contingências, provisão para créditos de liquidação duvidosa, vida útil dos bens do imobilizado, entre outros.

Os resultados a serem apurados quando da concretização dos fatos que resultarem no reconhecimento destas estimativas, poderão ser diferentes dos valores reconhecidos nas presentes demonstrações. A administração monitora e revisa periodicamente e tempestivamente estas estimativas e suas premissas

#### ***i) Provisão para redução ao provável valor de realização dos ativos não circulantes ou de longa duração***

A administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas,

operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Em 31 de dezembro de 2024, não foram identificados tais eventos ou circunstâncias nas atividades da companhia. Uma perda é reconhecida com base no montante pelo qual o valor contábil excede o valor provável de um ativo ou grupo de ativos de longa duração. O valor provável de recuperação é determinado como sendo o maior valor entre:

**(a)** o valor de venda estimado dos ativos menos os custos estimados para venda e **(b)** o valor em uso, determinado pelo valor presente esperado dos fluxos de caixa futuros do ativo ou da unidade geradora de caixa. O gerenciamento dos negócios da companhia considera o valor em uso e que todos os seus ativos não circulantes compõem uma única unidade geradora de caixa.

Na estimativa do valor em uso do ativo, os fluxos futuros estimados são descontados ao seu valor presente, utilizando uma taxa de desconto antes dos impostos, que reflita o custo médio ponderado de capital para a indústria em que opera a unidade geradora de caixa.

#### **j) Divulgação de informações por segmento**

As receitas da companhia findo no exercício de 31 de dezembro de 2024 se concentraram somente na sua atividade fim, não havendo outros segmentos de negócios a serem divulgados.

#### **k) Estimativas e julgamentos contábeis críticos**

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros.

#### **l) Pronunciamentos contábeis**

Para o exercício de 2024, foram emitidas e/ou revisadas diversas normas pelo IASB e CPC, que entraram obrigatoriamente em vigor para períodos contábeis iniciados em 1º de janeiro de 2024, a Companhia adotou todas aquelas à ela aplicáveis.

#### **m) Novas normas e interpretações ainda não adotadas**

Diversas novas normas e emendas às normas e interpretações IFRS foram emitidas pelo IASB e ainda não entraram em vigor.

Com base em uma análise preliminar, a Companhia não espera impactos relevantes, pela adoção dos pronunciamentos, em suas demonstrações.

#### 4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Estão assim apresentados nas demonstrações contábeis:

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Aplicações Financeiras	10.573.304,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>10.573.304,00</b>	<b>0,00</b>

#### 5. CONTA CORRENTE MERCANTIL – SALDOS PASSIVOS

A sociedade mantém no Exigível à Longo Prazo os seguintes saldos de conta corrente mercantil:

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Rosangela Barboza	305.000,00	0,00
Conseng	200.000,00	0,00
Para Conservação de rodovias	200.000,00	0,00
<b>Total</b>	<b>705.000,00</b>	<b>0,00</b>

O contrato possui cláusula de prazo de vencimento indeterminado, podendo ser renovado conforme as partes dispuserem. O contrato não possui cláusulas de acréscimos a qualquer título.

#### 6. INVESTIMENTOS

Os Investimentos compõem-se dos valores abaixo discriminados:

DESCRIÇÃO	Para Conservação de Rodovias	
	31.12.2024	31.12.2023
<b>Informações sobre as controladas</b>		
Capital Social	10.000,00	-
Número de quotas de capital	10.000	-
Patrimônio líquido	5.565.395,07	-
<b>Informações sobre os investimentos nas controladas:</b>		
Número de quotas possuídas	5.000	-
Percentual de participação	50,000%	0,000%
<b>Desmembramento da aquisição em 2016:</b>		
Investimentos - equivalência patrimonial	-	-
Dividendos Recebidos	(11.150.000,00)	-
integralização de cotas	5.000,00	-
Equivalencia Patrimonial	11.150.000,00	-
<b>Saldo líquido dos investimentos</b>	<b>5.000,00</b>	-

## 7. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

Até 31 de dezembro de 2024 a sociedade não concedeu qualquer tipo de remuneração ou benefício aos seus administradores.

## 8. CAPITAL SOCIAL

O Capital Social autorizado da sociedade é de R\$ 400,00 (Quatrocentos reais) divididos em 400 (quatrocentas) ações ordinárias nominativas.

## 9. RISCOS

Risco de crédito

A Sociedade não possui concentração de risco de crédito de clientes.

Quanto ao risco de crédito associado às aplicações financeiras e equivalentes de caixa, a Sociedade somente realiza operações em instituições com baixo risco avaliadas por agências independentes de rating.

Risco de liquidez

A política de gerenciamento de riscos implica em manter um nível seguro de disponibilidades de caixa ou acessos a recursos imediatos. Dessa forma, a Sociedade possui aplicações com vencimento em curto prazo e com liquidez imediata.

Gestão de risco de capital

Os objetivos da Sociedade ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade de suas operações, para oferecer retorno aos seus quotistas e garantia às demais partes interessadas, além de manter uma adequada estrutura de capital.

Operações com instrumentos derivativos

A Sociedade não possui operações com instrumentos derivativos.

## 10. SEGUROS

A Companhia busca estabelecer coberturas compatíveis com seu porte e suas operações.

Os contratos de seguros que a Companhia fez, são exclusivamente para seu imobilizado como veículos e máquinas.

São Paulo, 31 de dezembro de 2024.

---

Rosangela Barbosa  
Diretora  
CPF 052.961.568-11

---

Claudio Caldas Bianchessi  
Contador  
CRC 1RS034686/O-6 'T' SP