

**V & M EMPREENDIMENTOS S/A**

Av. Jeronimo Monteiro, 1000, sala 1619, Centro, Vitória, ES  
CNPJ 35.969.294/0001-49 – NIRE 32.300.023.568

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAODINÁRIA  
REALIZADA AOS 03 DE OUTUBRO DE 2025**

Aos 03 (três) dias de outubro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), às 16hs (dezesesseis horas), na Avenida Jeronimo Monteiro, nº 1000, sala 1619, Centro, Vitória, ES, CEP: 29.010-935, reuniram-se em Assembleia Geral Extraordinária os acionistas da **V & M EMPREENDIMENTOS S/A**, inscrita no CNPJ sob o nº. 35.969.294/0001-49, NIRE 32.300.023.568, devidamente convocados mediante Edital de Convocação publicado na Central de Balanços em 24/09/2025, Hash de Publicação 2CF8AA2909FE11EABAF81007E3C12E3B1FEFED0D, em conformidade com o artigo 294 da Lei 6.404/76 e a Portaria ME nº 12.071, de 07/10/2021 (DOU de 13/10/2021), - com o seguinte teor: **“EDITAL DE CONVOCAÇÃO** - *Ficam convocados todos os acionistas de V & M EMPREENDIMENTOS S/A., CNPJ 35.969.294/0001-49, NIRE 32300023568, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 03 (três) de outubro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), às 16hs (dezesesseis horas), na Av. Jeronimo Monteiro, nº 1000, sala 1619, Centro, Vitória, ES, CEP 29.010-935, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: eleição do Conselho de Administração da Companhia e fixação dos honorários. Vitória, ES, 22 de setembro de 2025. Luiz Felipe Moriondo Alves - Presidente do Conselho de Administração”*. Na forma prevista no art. 11 do Estatuto Social da Companhia, assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Luiz Felipe Moriondo Alves, atual Presidente do Conselho de Administração, o qual convidou a mim, Ângelo Moriondo Alves para secretariá-lo. O Sr. Presidente esclareceu que foi constatado *quorum* legal para a instalação e realização da ASSEMBLEIA GERAL, de conformidade com o art. 125 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1967, com a presença de 100% (cem por

**V & M EMPREENDIMENTOS S/A**

Av. Jeronimo Monteiro, 1000, sala 1619, Centro, Vitória, ES  
CNPJ 35.969.294/0001-49 – NIRE 32.300.023.568

cento) dos acionistas com direito a voto, como atestam as assinaturas apostas na Lista de Presenças/Quadro de Acionistas constante no anexo I, em razão do que declarou instalada a referida Assembleia para tratar da seguinte **ORDEM DO DIA**: eleição do Conselho de Administração da Companhia e fixação dos honorários. Após a leitura do Edital de Convocação pelo secretário e a apreciação pelos acionistas da matéria constante da ordem do dia, foi proposta e aprovada por unanimidade a seguinte **DELIBERAÇÃO**: Reeleição e posse, para o próximo biênio, de 03 de outubro de 2025 a 02 de outubro de 2027, os membros do Conselho de Administração da Companhia, quais sejam: **Presidente: LUIZ FELIPE MORIONDO ALVES**, brasileiro, casado, administrador de empresas, residente e domiciliado na Rua João da Cruz, nº 35, apto 1.001, Praia do Canto, Vitória – ES, CEP 29.055-620, natural de Vitória, ES, nascido em 15.09.1965, filho de Ronaldo Moniz Freire Alves e Maria Thereza Moriondo Alves, portador da Carteira de Identidade nº 667.417 – SPTC/ES e inscrito no CPF sob o nº 875.002.727-15; **Demais membros: ANGELO MORIONDO ALVES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado na Av. Dante Michelini 2.207, apto 801, Mata da Praia, Vitória – ES, CEP 29.066-430, natural de Bahia, nascido em 22.02.1962, filho de Ronaldo Moniz Freire Alves e Maria Thereza Moriondo Alves, portador da Carteira de Identidade nº 417.736 – SSP/ES, inscrito no CPF sob o nº 756.693.157-15 e inscrito no CREA/ES sob o nº 3.115-D; **MAURICIO ALVES MURAD**, brasileiro, casado, administrador de empresas, residente e domiciliado na Rua Saul Navarro, nº 51, apto 1.901, Praia do Canto, Vitória – ES, CEP 29.055-360, natural de Vitória, ES, nascido em 04.08.1970, filho de Mauro Murad e Edla Alves Murad, portador da Carteira de Identidade nº 488.142 – SSP/ES e inscrito no CPF sob o nº 008.164.577-51. Os Conselheiros titulares ora eleitos, nomeados e já qualificados, que também se encontravam presentes, aceitaram os cargos, declarando, sob as penas da lei, que não estão

**V & M EMPREENDIMENTOS S/A**

Av. Jeronimo Monteiro, 1000, sala 1619, Centro, Vitória, ES  
CNPJ 35.969.294/0001-49 – NIRE 32.300.023.568

condenados a pena que vede, ainda que temporariamente, ao acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. Aprovada também a remuneração mensal de R\$ 200,00 (duzentos reais) mensais para cada membro do Conselho de Administração ora eleito. Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a assembleia pelo tempo necessário à lavratura desta ata e do termo de posse. Reaberta a sessão, foi esta ata lida, achada conforme, aprovada e assinada por todos os presentes, inclusive pelos membros do Conselho de Administração que, nesta data, tomam posse mediante a assinatura do respectivo termo.

Vitória, ES, 03 de outubro de 2025.

3

**LUIZ FELIPE MORIONDO ALVES**  
Presidente da Assembleia

**ANGELO MORIONDO ALVES**  
Secretário da Assembleia

**PARK-INN LTDA**  
Acionista representada por seu sócio  
administrador Maurício Alves Murad

**MAURÍCIO ALVES MURAD**  
Acionista

**MAURO MURAD JÚNIOR**  
Acionista

**V & M EMPREENDIMENTOS S/A**

Av. Jerônimo Monteiro, 1000, sala 1619, Centro, Vitória, ES  
CNPJ 35.969.294/0001-49 – NIRE 32.300.023.568

**TERMO DE POSSE**

Tomam posse nesta data de 03 de outubro de 2025 os acionistas abaixo, reeleitos para o mandato de 02 (dois) anos a partir de 03 de outubro de 2025 até 02 de outubro de 2027, como membros do Conselho de Administração da companhia “V & M EMPREENDIMENTOS S/A.”:

LUIZ FELIPE MORIONDO ALVES  
Presidente do Conselho de  
Administração

ANGELO MORIONDO ALVES  
Membro do Conselho de  
Administração

MAURÍCIO ALVES MURAD  
Membro do Conselho de Administração



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa V & M EMPREENDIMENTOS S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
75669315715	
87500272715	
00816457751	
83920056787	