

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

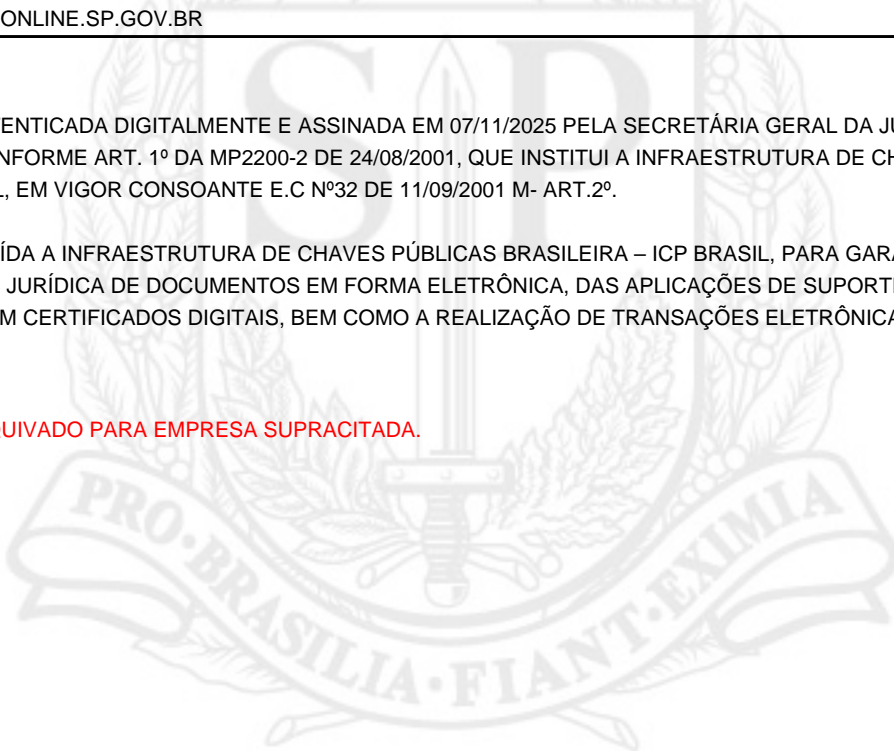
DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A.			
TITULO DE ESTABELECIMENTO			TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES
NIRE 35300414888	CNPJ 13.790.409/0001-09	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 381.873/25-0	DATA DO ARQUIVAMENTO 22/10/2025

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 07/11/2025	HORA DE EXPEDIÇÃO 01:21:06	CÓDIGO DE CONTROLE 280145109
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 07/11/2025 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARINA CENTURION DARDANI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



ETIQUETA PROTOCOLO

JUCESP PROTOCOLO
3.078.578/25-2

CONTROLE INTERNET
035333370-1

CAPA DO REQUERIMENTO

DADOS CADASTRAIS

ATO Alteração de Endereço; Alteração de Outras Cláusulas Contratuais/Estatutárias;				JUCESP GLIC	
NOME EMPRESARIAL LOGBRAS PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A.			PORTE Normal		
LOGRADOURO Rua Olimpíadas		NÚMERO 194	COMPLEMENTO 10 ANDAR	CEP 04551-000	★ 16 C
MUNICÍPIO São Paulo		UF SP	TELEFONE	EMAIL	
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 3	CNPJ - SEDE 13.790.409/0001-09	NIRE - SEDE 3530041488-8	★ PROT		
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: RODRIGO SANTOS TOMAS (Procurador)			VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$,00 DARF: R\$,00	SEQ. DOC. 1 / 1	
ASSINATURA:			DATA: 15/10/2025		

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO 	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE
-----------------------	----------------------	---------------------

ANEXOS: <input checked="" type="checkbox"/> DBE <input checked="" type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input checked="" type="checkbox"/> Outros	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE <input checked="" type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
---	---	-------------------------------------

OBSERVAÇÕES:

CERTIFICADO DE REGISTRO SOB O NÚMERO 381.873/25-0

MARINA CENTURION DARDANI
SECRETÁRIA GERAL

JUCESP



Certifico o registro sob o nº 381.873/25-0 em 22/10/2025 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 3078578252. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/11/2025 por MARINA CENTURION DARDANI - Secretário Geral. Autenticação: 280145109. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

2

Cerência de Guarda e Distribuição

- Verificação CNAE Comércio de Combustíveis
- Verificação de Ficha Cadastral
- Verificação de Aponamento na Ficha Cadastral
- MEI sem Cadastro
- MEI com Cadastro
- Realizar Pesquisa de Nome Empresarial
- Via Protocolo

LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A.



Certifico o registro sob o nº 381.873/25-0 em 22/10/2025 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 3078578252. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/11/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 280145109. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP
2025



JUCESP PROTOCOLO
3.078.578/25-2



LOGBRAS PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO S.A.

CNPJ nº 13.790.409/0001-09

NIRE 35.300.414.888

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 22 DE AGOSTO DE 2025**

1. DATA, HORA E LOCAL: Em 22 de agosto de 2025, às 14h00, na sede social da Logbras Participações e Desenvolvimento Logístico S.A. (“Companhia”), na Rua Casa do Ator, 559, sala 08, Vila Olímpia, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04546-000.

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Convocação dispensada em decorrência de estarem presentes os acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes do Livro de Registro de Presença de Acionistas, nos termos do Parágrafo 1º do artigo 9º do Estatuto Social da Companhia e do Artigo 124, Parágrafo 4º, da Lei 6.404/76, conforme alterada (“Lei das S.A.”).

3. MESA: Presidente: Marcos Adolfo Tadeu Senamo Amaro; Secretária: Nerian Gussoni de Oliveira.

4. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre (a) a alteração de endereço da sede da Companhia; (b) a alteração do art. 2º do Estatuto Social da Companhia a fim de refletir a alteração do endereço da sede social; e (c) quanto à Logbras Cabreúva Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Logbras Cabreúva”), Logbras Embu Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Logbras Embu”), Logbras Hortolândia Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Logbras Hortolândia”), Logbras Itatiba Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Logbras Itatiba”) e Saint Michel 37 Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Saint Michel”) (Logbras Cabreúva, Logbras Embu, Logbras Hortolândia, Logbras Itatiba e Saint Michel, em conjunto, “Sociedades Investidas”), a orientação de voto a ser proferido pela Companhia em Assembleias Gerais das Sociedades Investidas convocadas para deliberar sobre: (i) a alteração de endereço da sede das Sociedades Investidas; e (ii) a alteração dos respectivos Estatutos Sociais a fim de refletir a alteração do endereço da sede social.

5. DELIBERAÇÕES: Os acionistas presentes discutiram as matérias da ordem do dia e foram tomadas as seguintes deliberações:

5.1. Por unanimidade de votos, aprovar sem ressalvas, a alteração de endereço da sede da Companhia de Rua Casa do Ator, 559, sala 08, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04546-000, para Rua Olimpíadas, 194 - 10º Andar, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04551-000.

- SEDE

11

ET 2025

COLO

SEDE

11

2025

COLO

- SEDE

13

T 2025

COLO

- SEDE

9

IT 2025

COLO

NG

JM

MA

TM

GO

1
926630v4

Clicksign 8d1acedc-777f-49bb-8c46-143d2f795647



Certifico o registro sob o nº 381.873/25-0 em 22/10/2025 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 3078578252. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/11/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 280145109. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.



5.2. Por **unanimidade** de votos, **aprovar sem ressalvas** a alteração do Artigo 2º do Estatuto Social da Companhia a fim de refletir a alteração de endereço ora aprovada, o qual passará a ter a seguinte redação:

“Art. 2º A sede da Companhia está localizada na Rua Olimpíadas, 194 - 10º Andar, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04551-000, e atuará em todo território nacional ou fora dele, através de filiais, agências ou sucursais abertas mediante deliberação em Assembleia Geral dos Acionistas.”

5.3. Por **unanimidade** de votos, **aprovar sem ressalvas** a orientação de voto da Companhia para alteração de endereço da sede das Sociedades Investidas **de** Rua Casa do Ator, 559, sala 08, Vila Olímpia, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04546-000 **para** Rua Olimpíadas, 194 - 10º Andar, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04551-000.

5.4. Por **unanimidade** de votos, **aprovar sem ressalvas** a alteração dos Estatutos Sociais das Sociedades Investidas, a fim de refletir a alteração de endereço ora aprovada.

6. **ENCERRAMENTO**: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada esta Ata, a qual depois de lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes.

São Paulo, 22 de agosto de 2025.

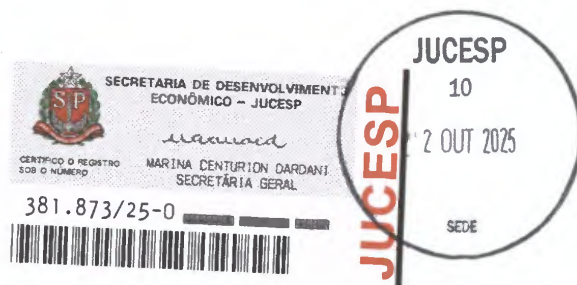
Mesa:

Marcos Adolfo Tadeu Senamo

Nerian Gussoni de Oliveira

Marcos Adolfo Tadeu Senamo Amaro
Presidente

Nerian Gussoni de Oliveira
Secretária



2
926630v4

Clicksign 8d1acedc-777f-49bb-8c46-143d2f795647

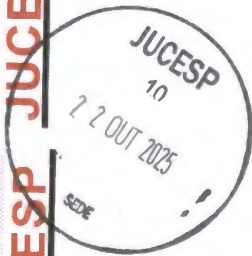


Certifico o registro sob o nº 381.873/25-0 em 22/10/2025 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 3078578252. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/11/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 280145109. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO - JUCESP



JUCESP JUCESP





[Página de assinaturas da Ata da Assembleia Geral Extraordinária,
realizada em 22 de agosto de 2025, de Logbras Participações e Desenvolvimento Logístico S.A.]

Acionistas:

MAORI HOLDING S.A.

João da Cruz Mellão

João da Cruz Mellão

**FUNDO DE INVESTIMENTO DO FUNDO DE
GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO – FI-FGTS**

THIAGO DE OLIVEIRA MONTANARI

Guilherme Ribeiro de Oliveira

Thiago de Oliveira Montanari

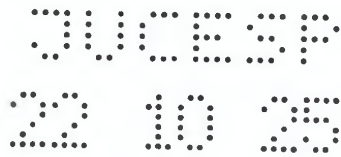
Guilherme Ribeiro de Oliveira

3
926630v4

Clicksign 8d1acedc-777f-49bb-8c46-143d2f795647



Certifico o registro sob o nº 381.873/25-0 em 22/10/2025 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 3078578252. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/11/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 280145109. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.



PROCURAÇÃO

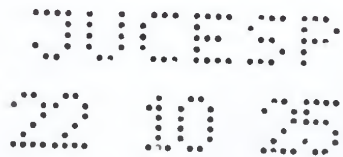
Pelo presente instrumento particular, **LOGBRAS PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Casa do Ator, 559, sala 08, Vila Olímpia, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04546-002, inscrita no CNPJ sob nº 13.790.409/0001-09, por seu representante legal abaixo assinado (denominada "Outorgante"), nomeia e constitui seus bastantes procuradores: **GISELE SANTOS DE GOUVEIA CHAGAS**, brasileira, casada, portadora do RG nº 34.965.498-0 e CPF nº 298.276.148-35; **RAFAELA DONELLI RODRIGUES DOS SANTOS**, brasileira, casada, portadora do RG nº 30.764.848-5 e CPF nº 286.861.638-07; **RODRIGO SANTOS TOMAS**, brasileiro, casado, portador do RG: 48.347.165-3 e CPF nº 228.132.038-31; **RENAN CUNHA RAMOS**, brasileiro, solteiro, portador do RG nº 50.881.597-6 e CPF nº 490.556.658-43; **RAFAEL CHAGAS**, brasileiro, casado, portador do RG nº 37.526.943-5 e CPF nº 438.513.568-10; **JÉSSICA BEZERRA DOS SANTOS ESTEVÃO**, brasileira, casada, portadora do RG nº 47.349.176-x e CPF nº 391.230.808-09; **MAURICIO MENDES MARTINS**, brasileiro, casado, portador do RG nº 28.884.726-X e CPF nº 309.405.388- 22; e **RENATA DONELLI**, brasileira, casada, portadora do RG nº 30.764.846-1 e CPF nº 259.299.368-11 (denominados "Outorgados"), integrantes do escritório **OPEN SERVIÇOS PARA LEGAIS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Amador Bueno da Veiga, nº 1230, 6º andar, sala 616, Penha, CEP 03636-100, com CNPJ sob o nº 28.321.259/0001-53, para isoladamente e independentemente da ordem de nomeação, representar a Outorgante perante as repartições e órgãos públicos federais, estaduais, municipais, juntas comerciais, cartórios, registro de imóveis, conselhos regionais e órgãos de classe, nos Estados e Cidades onde a Outorgante possui ou que venha a possuir estabelecimentos (matriz e filiais), bem como no Distrito Federal, com fins específicos para assinar requerimentos, formulários, petições, Documento Básico de Entrada – DBE, protocolar e acompanhar processos de inscrições, alterações e baixas de estabelecimentos, solicitar licenças, dar vistas, acompanhar e desarquivar processos, preencher e assinar guias e formulários, tais como Redarf, Ajuste de GPS, Realocação de Débitos, cadastrar/alterar senha on- line, solicitar processo eletrônico, solicitar, retirar Certidões Negativas e/ou Positivas de

898529v2

Clicksign 22ee08e5-dec8-423e-b23e-bc98405d8ea9



Certifico o registro sob o nº 381.873/25-0 em 22/10/2025 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 3078578252. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/11/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 280145109. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.



Débitos, solicitar pesquisas de situação fiscal e cadastral, retirar 2^{as} vias de documentos, preencher, protocolar e alterar Pedidos de Autorização para retificação do arquivo da EFD ICMS/IPI e tudo o que mais necessário for para o bom e fiel desempenho desse mandato, inclusive substabelecer no todo ou em parte. O presente mandato tem validade de 01 (um) ano a contar da data da assinatura.

São Paulo, 06 de fevereiro de 2025.

LOGBRAS PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTOS LOGÍSTICO S.A.

Nerian Gussoni de Oliveira

CPF: 151.946.018-08

João da Cruz Mellão

CPF: 316.483.188-94

898529v2

Clicksign 22ee08e5-dec8-423e-b23e-bc98405d8ea9



Certifico o registro sob o nº 381.873/25-0 em 22/10/2025 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 3078578252. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/11/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 280145109. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP
22 10 25
Declaração de Autenticidade

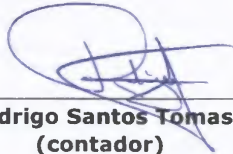
Eu **Rodrigo Santos Tomas**, com inscrição ativa no CRC/SP sob o nº **314892/O-0**, expedida em 30.10.2015, inscrito no CPF nº 228.132.038-31, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

Documentos apresentados:

Documentos apresentados:

- 1 - 1 (uma) cópia da Carteira Profissional - CRC do Sr. **RODRIGO SANTOS TOMAS** (1 página);
- 2 - 1 (uma) via da Ata de Assembleia Geral Extraordinária de 22.08.2025 da sociedade **Logbras Participações e Desenvolvimento Logístico S.A.** devidamente assinada de forma eletrônica (9 páginas); e
- 3 - 1 (uma) via da procuração outorgada pela sociedade **Logbras Participações e Desenvolvimento Logístico S.A.** aos integrantes da Open Serviços Paralegais Ltda. (4 páginas).

São Paulo, 15 de outubro de 2025.



Rodrigo Santos Tomas
(contador)

