

IMOBILIARIA SILVA S.A
C.N.P.J. 02.946.191/0001-04

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO
DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO 2024 E 2023

Em Reais

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (Prejuízo) do Período	(32.577,05)	(13.361,16)
Ajustes por:		
(+) Depreciação e amortização	25.266,00	25.266,00
(+) Provisão p/ devedores duvidosos		
(+) Ajuste de períodos anteriores	45,97	(2.088,57)
Lucro (Prejuízo) Ajustado	(7.265,08)	9.816,27
(AUMENTO) REDUÇÃO NOS ATIVOS		
Emprestimos	-	79.200,00
Depositos Judiciais	-	-
Impostos a Recuperar	-	-
Outros Créditos a Receber	-	-
AUMENTO (REDUÇÃO) NOS PASSIVOS	14.702,64	(4.782,07)
Fornecedores de Bens e Serviços	-	-
Obrigações Sociais, Trabalhistas e Previdenciárias	-	-
Imposto a Recolher	(1.713,93)	(4.782,07)
Emprestimo	16.280,57	-
Taxas a pagar	-	-
Outros	136,00	1.942,00
(=) CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	7.437,56	84.234,20
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisição e baixa de Bens do Ativo Imobilizado		-
Aumento do Intangível	-	-
(=) CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO PELAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	-	-
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Pagamentos de Dividendos	(20.674,00)	(73.000,00)
AFAC - Adiantamento para futuro aumento de capital	-	14.843,33
(=) CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	(20.674,00)	(73.000,00)
(=) AUMENTO LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(13.236,44)	11.234,20
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	4	121.164,15
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	4	107.927,71
	121.164,15	121.164,15

Caio Cesar Diniz Lima
Caio Cesar Diniz Lima
CPF 014.286.946-50
Contador CRC/MG 098554/O-9

Assinado digitalmente via ZapSign por
CAIO CESAR DINIZ LIMA

Data 08/11/2025 14:17:01.791 (UTC-0300)


Ayerton Romano Silva Junior
CPF:012.954.956-86
Administrador

Assinado digitalmente via ZapSign por
AYERTON ROMANO SILVA JUNIOR
Data 08/11/2025 14:17:48.184 (UTC-0300)

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 08 Novembro 2025, 14:17:48

Status: Assinado

Documento: DFC 2024 Imob.Silva.Pdf

Número: c4706608-406d-4274-8bd1-6ad61555715a




Data da criação: 08 Novembro 2025, 14:02:04

Hash do documento original (SHA256): ba90f9305cd0057379e7d40f53c22c3ddb03dd97848325e5eff85e6f56846a41



Assinaturas

2 de 2 Assinaturas

<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>CAIO CESAR DINIZ LIMA Data e hora da assinatura: 08/11/2025 14:17:01 Token: 2c09fbb8-4fc3-48ae-a216-cf08e01d8297</p>	<p>Assinatura</p> <p><i>Caio Cesar Diniz Lima</i></p> <p>CAIO CESAR DINIZ LIMA</p>
<p>Pontos de autenticação: Telefone: + 5531997850709 E-mail: gerencia@dinizassessoriacontabil.com.br Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail</p>	<p>Localização aproximada: -19.462937, -44.252554 IP: 179.220.157.25 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/142.0.0.0 Safari/537.36</p>
<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>AYERTON ROMANO SILVA JUNIOR Data e hora da assinatura: 08/11/2025 14:17:48 Token: 2d4b7101-8256-442d-907e-4dfb7f23c5ad</p>	<p>Assinatura</p> <p></p> <p>AYERTON ROMANO SILVA JUNIOR</p>
<p>Pontos de autenticação: Telefone: + 5531999295174 E-mail: sinono@terra.com.br</p>	<p>Localização aproximada: -19.440362, -44.245134 IP: 186.241.11.186 Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 18_6_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/18.6 Mobile/15E148 Safari/604.1</p>

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número c4706608-406d-4274-8bd1-6ad61555715a, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br