

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO**



Entidade:	SINEFI PARTICIPACOES SOCIETARIAS S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	11.084.986/0001-41
Número de Ordem do Livro:	9		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO DO EXERCÍCIO (LUCRO OU PREJUÍZO LIQUIDO DO EXERCÍCIO)		R\$ 76.209,72	R\$ 660.626,26
RECEITAS		R\$ 1.541.592,83	R\$ 1.533.581,75
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 1.531.813,27	R\$ 1.529.567,10
RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS		R\$ 1.759.691,89	R\$ 1.758.961,02
RECEITAS COM SERVIÇOS		R\$ 1.759.691,89	R\$ 1.758.961,02
Receita c/Aluguéis		R\$ 1.757.837,39	R\$ 1.757.161,02
Receita C/Estacionamento		R\$ 1.854,50	R\$ 1.800,00
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO		R\$ (231.683,22)	R\$ (232.411,02)
(-) IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (231.683,22)	R\$ (232.411,02)
(-) PIS s/Vendas e Serviços		R\$ (11.438,00)	R\$ (11.448,89)
(-) COFINS s/Vendas e Serviços		R\$ (52.790,75)	R\$ (52.840,94)
(-) Contribuição Social s/Vendas e Serviços		R\$ (50.679,12)	R\$ (50.855,61)
(-) IRPJ s/Vendas e Serviços		R\$ (116.775,35)	R\$ (117.265,58)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 3.682,38	R\$ 3.017,10
GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 1.425,68
Ganho Real de Aplicações de Renda Fixa		R\$ 0,00	R\$ 1.425,68
JUROS E DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 3.682,38	R\$ 1.591,42
Descontos Obtidos		R\$ 3.682,38	R\$ 1.591,42
RECEITAS COM PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS		R\$ 122,22	R\$ 0,00
RECEITAS EVENTUAIS		R\$ 122,22	R\$ 0,00
Bonificações		R\$ 122,22	R\$ 0,00
OUTRAS RECEITAS		R\$ 9.779,56	R\$ 4.014,65
OUTRAS RECEITAS		R\$ 9.779,56	R\$ 4.014,65
OUTRAS RECEITAS		R\$ 9.779,56	R\$ 4.014,65
Receitas c/Condominio		R\$ 9.532,56	R\$ 1.611,15
Outras Receitas		R\$ 247,00	R\$ 2.403,50
(-) CUSTOS E DESPESAS		R\$ (1.465.383,11)	R\$ (872.955,49)
(-) DESPESAS		R\$ (1.465.383,11)	R\$ (872.955,49)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (1.408.184,57)	R\$ (772.244,74)
(-) DESPESAS MENSAIS		R\$ (68.777,76)	R\$ (41.709,70)
(-) Aluguel / Condomínios / Locação		R\$ (0,00)	R\$ (3.373,33)
(-) Água e esgoto		R\$ (46.712,06)	R\$ (23.283,73)
(-) Energia elétrica		R\$ (15.337,33)	R\$ (9.270,29)
(-) Internet e Informática		R\$ (1.426,76)	R\$ (140,91)
(-) Telefone		R\$ (5.301,61)	R\$ (4.597,74)
(-) Associações/Mensalidades		R\$ (0,00)	R\$ (1.043,70)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (1.339.406,81)	R\$ (730.535,04)
(-) Material de expediente		R\$ (0,00)	R\$ (499,70)
(-) Material de limpeza		R\$ (240,00)	R\$ (1.434,40)
(-) Material de escritório		R\$ (466,70)	R\$ (0,00)
(-) Manutenção e conservação		R\$ (380.654,57)	R\$ (191.288,64)
(-) Correios e Malotes		R\$ (65,40)	R\$ (156,45)
(-) Depreciações e Amortizações		R\$ (0,00)	R\$ (385,00)
(-) Propaganda/ Publicidade/ Marketing		R\$ (17.120,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços de Terceiros - Pessoa Física		R\$ (86.251,00)	R\$ (75.633,56)
(-) Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica		R\$ (273.487,95)	R\$ (109.816,06)
(-) Bens de pequeno valor		R\$ (1.377,00)	R\$ (0,00)
(-) Seguros		R\$ (0,00)	R\$ (6.329,60)
(-) Refeições		R\$ (0,00)	R\$ (19,00)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R\$ (0,00)	R\$ (300,00)
(-) Honorários Profissionais		R\$ (51.480,43)	R\$ (27.068,00)
(-) Uso e Consumo		R\$ (405,60)	R\$ (4.402,08)
(-) Material de Segurança		R\$ (192,54)	R\$ (0,00)
(-) Impostos e Taxas Diversas		R\$ (30.826,51)	R\$ (11.605,90)
(-) Veículos		R\$ (100,00)	R\$ (0,00)
(-) Cartório		R\$ (76,48)	R\$ (0,00)
(-) Condomínio		R\$ (468.578,39)	R\$ (298.415,39)
(-) Copa/ Cozinha/ Alimentação		R\$ (25.421,28)	R\$ (3.181,26)
(-) Outras Despesas		R\$ (2.662,96)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS		R\$ (15.233,64)	R\$ (36.142,72)
(-) JUROS E DESCONTOS		R\$ (14.207,93)	R\$ (35.269,48)
(-) Juros		R\$ (63,29)	R\$ (1.874,77)
(-) Multas		R\$ (1.014,55)	R\$ (2.205,76)
(-) Encargos s/Parcelamentos		R\$ (13.130,09)	R\$ (31.188,95)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R\$ (1.025,71)	R\$ (873,24)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (1.025,71)	R\$ (873,24)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS		R\$ (41.964,90)	R\$ (64.568,03)
(-) IMPOSTOS		R\$ (41.964,90)	R\$ (64.568,03)
(-) IOF		R\$ (0,00)	R\$ (47,36)
(-) IPTU		R\$ (41.964,90)	R\$ (64.520,67)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AD.35.92.64.B7.57.C2.23.D6.39.28.4B.DB.32.B6.8E.6B.6A.9E.43-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.