GOLD CREEK INVESTMENTS S/A

NIRE: 4130007435-6 - CNPJ: 09.249.813/0001-94

Relatório da Diretoria
Senhores Acionistas,
Cumprindo disposições legais e estatutárias, submetemos a V. Sas., as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Curitiba, PR, 30 de abril de 2025.
A Diretoria.

Demonstrações Contábeis dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023.

Balanço Patrimonial (Valores em R$)

	Nota	2024	2023
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	1.056.267	1.026.669
Contas a receber de clientes	5	5.200	-
Impostos a recuperar	6	1.508	1.508
Outros créditos	7	2.234	33.088
Total do ativo circulante		**1.065.209**	**1.061.265**
Não circulante			
Outros créditos	7	20.000	20.000
Investimentos	8	15.137.085	10.820.473
Total do ativo não circulante		**15.157.085**	**10.840.473**
Total do ativo		**16.222.293**	**11.901.738**

	Nota	2024	2023
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		1.359	827
Obrigações tributárias		4.795	1.354
Obrigações trabalhistas		1.502	3.139
Empréstimos e financiamentos	9	1.784.000	200.000
Total do passivo circulante		**1.791.656**	**205.320**
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	9	1.343.000	-
Total do ativo não circulante		**1.343.000**	**-**
Patrimônio líquido			
Capital social	10	2.650.000	2.650.000
Reservas de lucros		10.437.637	9.046.418
Total do patrimônio líquido		**13.087.637**	**11.696.418**
Total do passivo e patrimônio líquido		**16.222.293**	**11.901.738**

Demonstração dos Fluxos de Caixa (Valores em R$)

	2024	2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro (Prejuízo) do exercício	1.391.219	2.535.873
Equivalência patrimonial	(1.435.873)	(2.532.944)
Redução de contas a receber de clientes	(5.200)	-
Aumento (redução) outros ativos	30.854	(13.852)
Redução (aumento) de fornecedores	532	67
Redução obrigações tributárias	3.441	306
Aumento obrigações trabalhistas	(1.637)	(718)
Caixa líquido atividades operacionais	**(16.664)**	**(11.268)**
Fluxo de caixa atividades de investimento		
Distribuições de lucros recebidas	899.400	498.759
Investimentos	(3.780.139)	(247.968)
Caixa líquido atividades de investimento	**(2.880.739)**	**250.791**
Fluxo de caixa atividades de financiamento		
Variações em empréstimso e financiamentos	2.927.000	200.000
Pagamento de dividendos	-	(1.077.192)
Caixa líquido atividades financiamento	**2.927.000**	**(877.192)**
Aumento (Redução) do Caixa	**29.597**	**(637.669)**
Demonstração do aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	1.026.669	1.664.339
No fim do exercício	1.056.267	1.026.669
Aumento (Redução) do Caixa	**29.597**	**(637.669)**

Demonstração do Resultado (Valores em R$)

	2024	2023
Receita líquida de vendas	**30.061**	**-**
Custo dos produtos vendidos	-	-
Lucro bruto	**30.061**	**-**
Receitas (despesas) operacionais	**1.271.602**	**2.404.257**
Despesas com pessoal e administradores	(67.772)	(54.920)
Despesas gerais administrativas	(96.498)	(73.766)
Equivalência patrimonial	1.435.873	2.532.944
Resultado operacional	**1.301.664**	**2.404.257**
(-) Resultado financeiro líquido	121.426	143.488
Lucro (Prejuízo) antes dos impostos	**1.423.090**	**2.547.746**
Imposto de renda e contr. social	(31.870)	(11.873)
Lucro líquido do exercício	**1.391.219**	**2.535.873**
No. de ações/quotas	2.650.000	2.650.000
Prejuízo por ação	0,525	0,957

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Valores em R$)

	Capital Social	Reservas de Lucros	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**2.650.000**	**7.587.737**	**10.237.737**
Resultado do exercício	-	2.535.873	2.535.873
Pagamento de dividendos		(1.077.192)	(1.077.192)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**2.650.000**	**9.046.418**	**11.696.418**
Resultado do exercício		1.391.219	1.391.219
Pagamento de dividendos		-	
Saldos em 31 de dezembro de 2024	**2.650.000**	**10.437.637**	**13.087.637**

Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Financeiras

1. Contexto operacional

A GOLD CREEK INVESTMENTS S/A ("Companhia") é uma sociedade por ações de capital fechado, com sede em Curitiba, Estado do Paraná, Brasil.

A companhia foi fundada em 26 de novembro de 2007, tendo por objetivo social a participação em outras sociedades como acionista ou sócia quotista e a locação de bens móveis e/ou imóveis de sua propriedade.

A companhia desenvolve suas atividades e possui ativos localizados nos Estados do Paraná (PR) e Santa Catarina (SC).

2. Base de preparação e apresentação: As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com a NBC TG 1000 (R1) – CONTABILIDADE PARA PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS. Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ativos e passivos financeiros mensurados ao valor justo.
3. Resumo das principais políticas contábeis: As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo quando indicado de outra forma.
3.1. Caixa e Equivalentes de Caixa: Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimentos e outros fins. Inclui caixa, saldos em conta movimento, aplicações financeiras resgatáveis no prazo de até 360 dias das datas das transações e com risco insignificante de mudança de seu valor de mercado.
3.2. Contas a Receber de Clientes: As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela prestação de serviços no decurso normal das atividades da Companhia. São registradas pelo valor faturado, ajustado ao valor presente, quando aplicável, incluindo os respectivos impostos diretos de responsabilidade tributária da Companhia.
3.3. Investimento: Os investimentos em sociedades controladas são registrados pelo método de equivalência patrimonial nas demonstrações financeiras da controladora. De acordo com esse método, a participação da Companhia no aumento ou na diminuição do patrimônio líquido das controladas, após a aquisição, é reconhecida como receita (ou despesa) operacional. Os movimentos cumulativos após as aquisições são ajustados contra o custo do investimento.
3.3. Outros ativos e passivos circulantes e não circulantes: São demonstrados pelos valores de realização (ativos) e pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas (passivos).
3.4. Empréstimos e financiamentos: Os empréstimos são inicialmente reconhecidos pelo valor da transação (ou seja, pelo valor recebido pela companhia, incluindo os custos da transação) e subsequentemente demonstrados pelo custo amortizado.
3.5. Apuração do resultado: As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.
4. Caixa e equivalentes de caixa: composto por saldos de caixa, conta corrente bancária e aplicações financeiras de liquidez imediata.
5. Contas a receber de clientes: As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela prestação de serviços no decurso normal das atividades da Empresa.
6. Impostos a recuperar: correspondem, basicamente, a impostos retidos sobre aplicações financeiras e bases negativas de imposto de renda e contribuição social.
7. Outros créditos: composto basicamente adiantamentos a fornecedores e direito de preservação ambiental.
8. Investimentos: composto por participações societárias em sociedades controladas e investimentos em imóveis destinados à locação.
9. Empréstimos e financiamentos: correspondem a compromissos assumidos junto à partes relacionadas incluindo juros pró rata até o período do fechamento.
11. Capital social: em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023 o capital social é composto por 2.650.000 (dois milhões, seiscentos e cinquenta mil) ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R$ 1,00 por ação, respectivamente.

Diretoria
Claudio Henrique Goldback
Diretor
CPF: 024.981.319-06

CLAUDIO HENRIQUE GOLDBACH:02498131906

Digitally signed by CLAUDIO HENRIQUE GOLDBACH:02498131906
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferÃªncia, OU=15769640000138, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=CLAUDIO HENRIQUE GOLDBACH:02498131906
Reason: I am approving this document
Location:
Date: 2025.11.04 18:35:49+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.1

Contador responsável
Jeferson Guensen
CRC-SC: 2.SC007904/05
CNPJ: 07.932.522/0001-70

JEFERSON GUENSEN:00468999957

Assinado de forma digital por JEFERSON GUENSEN:00468999957
Dados: 2025.10.31 14:39:45 -03'00'