GOLD CREEK INVESTMENTS S/A

NIRE: 4130007435-6 - CNPJ: 09.249.813/0001-94

Relatório da Diretoria

Senhores Acionistas,

Cumprindo disposições legais e estatutárias, submetemos a V. Sas., as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2021 e 2020. Curitiba, PR, 30 de abril de 2022.

A Diretoria.

Demonstrações Contábeis dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Balanço Patrimonial (Valores em R$)

	Nota	2021	2020
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	583.263	1.288.350
Contas a receber de clientes	5	281.181	-
Impostos a recuperar	6	559	2
Outros créditos	7	14.074	10.462
Total do ativo circulante		**879.077**	**1.298.814**
Não circulante			
Outros créditos	7	20.000	20.000
Investimentos	8	7.214.288	5.898.978
Total do ativo não circulante		**7.234.288**	**5.918.978**
Total do ativo		**8.113.365**	**7.217.793**

	Nota	2021	2020
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		689	655
Obrigações tributárias		597	310
Obrigações trabalhistas		3.732	2.173
Total do passivo circulante		**5.018**	**3.137**
Patrimônio líquido			
Capital social	9	2.650.000	2.650.000
Reservas de lucros		5.458.347	4.564.655
Total do patrimônio líquido		**8.108.347**	**7.214.655**
Total do passivo e patrimônio líquido		**8.113.365**	**7.217.793**

Demonstração dos Fluxos de Caixa (Valores em R$)

	2021	2020
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro (Prejuízo) do exercício	897.084	381.378
Equivalência patrimonial	(1.156.585)	(405.768)
Redução de contas a receber de clientes	(281.181)	490.521
Aumento (redução) outros ativos	(4.169)	163.610
Redução (aumento) de fornecedores	34	25
Redução obrigações tributárias	287	(1.881)
Aumento obrigações trabalhistas	1.560	1.792
Caixa líquido atividades operacionais	**(542.970)**	**629.677**
Fluxo de caixa atividades de investimento		
Distribuições de lucros recebidas	(134.132)	105.407
Investimentos	(24.593)	-
Caixa líquido atividades de investimento	**(158.724)**	**105.407**
Fluxo de caixa atividades de financiamento		
Variações em empréstios e financiamentos	-	(1.491.000)
Ajustes de exercícios anteriores	36.608	16.591
Pagamento de dividendos	(40.000)	(40.000)
Aumento de capital social	-	2.050.000
Caixa líquido atividades financiamento	**(3.392)**	**535.591**
Aumento (Redução) do Caixa	**(705.087)**	**1.270.675**
Demonstração do aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	1.288.350	17.675
No fim do exercício	583.263	1.288.350
Aumento (Redução) do Caixa	**(705.087)**	**1.270.675**

Demonstração do Resultado (Valores em R$)

	2021	2020
Receita líquida de vendas	**4.962**	**7.997**
Custo dos produtos vendidos	-	(3.699)
Lucro bruto	**4.962**	**4.298**
Receitas (despesas) operacionais	**873.020**	**371.412**
Despesas com pessoal e administradores	(90.467)	(17.512)
Despesas gerais administrativas	(193.098)	(16.843)
Equivalência patrimonial	1.156.585	405.768
Resultado operacional	**877.982**	**375.710**
(-) Resultado financeiro líquido	23.566	6.395
Lucro (Prejuízo) antes dos impostos	**901.548**	**382.105**
Imposto de renda e contr. social	(4.464)	(727)
Lucro líquido do exercício	**897.084**	**381.378**
No. de ações/quotas	2.650.000	2.650.000
Prejuízo por ação	0,339	0,144

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Valores em R$)

	Capital Social	Reservas de Lucros	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2019	**600.000**	**4.206.687**	**4.806.687**
Resultado do exercício	-	381.378	381.378
Ajustes de exercícios anteriores	-	16.591	16.591
Pagamento de dividendos	-	(40.000)	(40.000)
Aumento de capital social	2.050.000	-	2.050.000
Saldos em 31 de dezembro de 2020	**2.650.000**	**4.564.655**	**7.214.655**
Resultado do exercício	-	897.084	897.084
Ajustes de exercícios anteriores	-	36.608	36.608
Pagamento de dividendos	-	(40.000)	(40.000)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**2.650.000**	**5.458.347**	**8.108.347**

Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Financeiras

1. Contexto operacional

A GOLD CREEK INVESTMENTS S/A ("Companhia") é uma sociedade por ações de capital fechado, com sede em Curitiba, Estado do Paraná, Brasil.

A companhia foi fundada em 26 de novembro de 2007, tendo por objetivo social a participação em outras sociedades como acionista ou sócia quotista e a locação de bens móveis e/ou imóveis de sua propriedade.

A companhia desenvolve suas atividades e possui ativos localizados nos Estados do Paraná (PR) e Santa Catarina (SC).

2. Base de preparação e apresentação: As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com a NBC TG 1000 (R1) – CONTABILIDADE PARA PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS. Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ativos e passivos financeiros mensurados ao valor justo.

3. Resumo das principais políticas contábeis: As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo quando indicado de outra forma.

3.1. Caixa e Equivalentes de Caixa: Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimentos e outros fins. Inclui caixa, saldos em conta movimento, aplicações financeiras resgatáveis no prazo de até 360 dias das datas das transações e com risco insignificante de mudança de seu valor de mercado.

3.2. Contas a Receber de Clientes: As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela prestação de serviços no decurso normal das atividades da Companhia e/ou lucros a receber de empresas investidas. São registradas pelo valor faturado, ajustado ao valor presente, quando aplicável, incluindo os respectivos impostos diretos de responsabilidade tributária da Companhia.

3.3. Investimento: Os investimentos em sociedades controladas são registrados pelo método de equivalência patrimonial nas demonstrações financeiras da controladora. De acordo com esse método, a participação da Companhia no aumento ou na diminuição do patrimônio líquido das controladas, após a aquisição, é reconhecida como receita (ou despesa) operacional. Os movimentos

3.3. Outros ativos e passivos circulantes e não circulantes: São demonstrados pelos valores de realização (ativos) e pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas (passivos).

3.4. Empréstimos e financiamentos: Os empréstimos são inicialmente reconhecidos pelo valor da transação (ou seja, pelo valor recebido pela companhia, incluindo os custos da transação) e subsequentemente demonstrados pelo custo amortizado.

3.5. Apuração do resultado: As recitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.

4. Caixa e equivalentes de caixa: composto por saldos de caixa, conta corrente bancária e aplicações financeiras de liquidez imediata.

5. Contas a receber de clientes: As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela prestação de serviços no decurso normal das atividades da Empresa ou lucros a receber das empresas investidas.

6. Impostos a recuperar: correspondem, basicamente, a impostos retidos sobre aplicações financeiras e bases negativas de imposto de renda e contribuição social.

7. Outros créditos: composto basicamente adiantamentos a fornecedores e direito de preservação ambiental.

8. Investimentos: composto por participações societárias em sociedades controladas e investimentos em imóveis destinados à locação.

9. Capital social: em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020 o capital social é composto por 2.650.000 (dois milhões, seiscentos e cinquenta mil) ações ordinárias nominativas e 600.000 (seiscentas mil) ações ordinárias nominativas, respectivamente, com valor nominal de R$ 1,00 por ação.

Diretoria
Claudio Henrique Goldback
Diretor
CPF: 024.981.319-06

CLAUDIO HENRIQUE GOLDBACH:02498131906

Digitally signed by CLAUDIO HENRIQUE GOLDBACH:02498131906
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferÃªncia, OU=15765940000138, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=CLAUDIO HENRIQUE GOLDBACH:02498131906
Reason: I am approving this document
Location:
Date: 2025.11.04 18:31:34+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.1

Contador responsável
Cláudio Rogério de Oliveira Biz
CRC-PR: 036107/O-0

CLAUDIO ROGERIO DE OLIVEIRA BIZ:40221555900

Assinado de forma digital por CLAUDIO ROGERIO DE OLIVEIRA BIZ:40221555900
Dados: 2025.10.31 16:14:32 -03'00'