

GEX RETAIL EMPREENDIMENTOS S.A.
CNPJ n. 40.202.181/0001-53
NIRE 35300602501

CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Convocamos os acionistas a reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a ser realizada no prédio da sede da Companhia, em São Paulo, SP, Rua Sader Macul, n. 96, Itaim Bibi, CEP 04.542-090, no dia 28 de novembro de 2025, às 13 horas, para tratar da seguinte ordem do dia:

Em regime Ordinário

- (a)** tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024;
- (b)** deliberar sobre a destinação do resultado do exercício; e, ainda;
- (c)** eleger Conselho de Administração.

Em regime Extraordinário:

- (d)** deliberar sobre a alteração da denominação social para SP4 Retail;
- (e)** deliberar sobre o aumento do capital no valor de R\$ 1.988.306,35 (um milhão e novecentos e oitenta e oito mil e trezentos e seis Reais e trinta e cinco centavos) com emissão de novas ações nominativas ordinárias, pelo preço de emissão de R\$ 0,01 (um centavo) por cada grupo de 10 ações, nos termos do art. 170, §1º, I, da Lei 6.404/76, considerando o prejuízo registrado nas demonstrações financeiras, abrindo o prazo de 30 (trinta) dias previsto no Art. 10º do Estatuto Social para exercício do direito de preferência.

Porto Alegre, 3 de novembro de 2025.

PEDRO DE OLIVEIRA RAMMINGER
Diretor