

BALANÇO PATRIMONIAL - 01/01/2025 a 30/09/2025

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo			
Circulante			
Disponível			
Numerários em caixa	1.1.01.01	0,00D	3.716,35D
=Disponível		0,00D	3.716,35D
=T o t a l - Circulante		0,00D	3.716,35D
Ativo Não Circulante			
Investimentos			
Propriedades para Investimento	1.2.02.02	2.486.333,79D	2.549.633,79D
=Investimentos		2.486.333,79D	2.549.633,79D
=T o t a l - Ativo Não Circulante		2.486.333,79D	2.549.633,79D
=T o t a l - Ativo		2.486.333,79D	2.553.350,14D

***** (XXXXX) *****

PEDRO MACIEIRA KFURI MENDES
ADMINISTRADOR
CPF: 011.861.276-00
RG: Data Expedição:

Diego Vasconcelos Correa
CPF:015.671.426-48 CRC: 111512
RG: 12554574 Expedição:10/04/2015

BALANÇO PATRIMONIAL - 01/01/2025 a 30/09/2025

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Passivo			
Circulante			
Financiamentos			
Financiamentos	2.1.02.01	2.175,60D	0,00C
=Financiamentos		2.175,60D	0,00C
Tributos e Contribuições			
Tributos e Contribuições	2.1.05.01	0,00C	666,26C
=Tributos e Contribuições		0,00C	666,26C
Credores			
Credores diversos	2.1.08.01	8.174,76C	1.266,69C
=Credores		8.174,76C	1.266,69C
=T o t a l - Circulante		5.999,16C	1.932,95C
Passivo Não Circulante			
Empréstimo e Financiamentos a Pagar			
Financiamentos	2.2.01.02	112.527,06C	112.527,06C
=Empréstimo e Financiamentos a Pagar		112.527,06C	112.527,06C
=T o t a l - Passivo Não Circulante		112.527,06C	112.527,06C
Patrimônio líquido			
Capital Social			
Capital Social	2.3.01.01	2.363.333,00C	2.426.633,00C
=Capital Social		2.363.333,00C	2.426.633,00C
Resultados Acumulados			
Resultados Acumulados	2.3.03.01	11.057,90D	3.275,34D
=Resultados Acumulados		11.057,90D	3.275,34D
=T o t a l - Patrimônio líquido		2.352.275,10C	2.423.357,66C
Outras Contas -Passivo			
Adiantamento Para Aumento de Capital			
Adiantamento Para Aumento de Capital	2.4.03.01	15.532,47C	15.532,47C
=Adiantamento Para Aumento de Capital		15.532,47C	15.532,47C
=T o t a l - Outras Contas -Passivo		15.532,47C	15.532,47C
=T o t a l - Passivo		2.486.333,79C	2.553.350,14C

PEDRO MACIEIRA KFURI MENDES
ADMINISTRADOR
CPF: 011.861.276-00
RG: Data Expedição:

Diego Vasconcelos Correa
CPF:015.671.426-48 CRC: 111512
RG: 12554574 Expedição:10/04/2015

BALANÇO PATRIMONIAL - 01/01/2025 a 30/09/2025

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
-----------	---------------	--------------------	-----------------

***** (XXXXX) *****

PEDRO MACIEIRA KFURI MENDES
ADMINISTRADOR
CPF: 011.861.276-00
RG: Data Expedição:

Diego Vasconcelos Correa
CPF:015.671.426-48 CRC: 111512
RG: 12554574 Expedição:10/04/2015