

**BALANÇO PATRIMONIAL - 01/01/2024 a 31/12/2024**

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>Ativo</b>			
<b>Circulante</b>			
<b>Disponível</b>			
Numerários em caixa	1.1.01.01	725.000,00D	0,00D
<b>=Disponível</b>		<b>725.000,00D</b>	<b>0,00D</b>
<b>=T o t a l - Circulante</b>		<b>725.000,00D</b>	<b>0,00D</b>
<b>Ativo Não Circulante</b>			
<b>Investimentos</b>			
Propriedades para Investimento	1.2.02.02	0,00D	2.486.333,79D
<b>=Investimentos</b>		<b>0,00D</b>	<b>2.486.333,79D</b>
<b>Imobilizado</b>			
Imobilizações em curso	1.2.03.07	269.703,30D	0,00D
<b>=Imobilizado</b>		<b>269.703,30D</b>	<b>0,00D</b>
<b>=T o t a l - Ativo Não Circulante</b>		<b>269.703,30D</b>	<b>2.486.333,79D</b>
<b>=T o t a l - Ativo</b>		<b>994.703,30D</b>	<b>2.486.333,79D</b>

\*\*\*\*\* ( XXXXX )\*\*\*\*\*

CAROLINA MACIEIRA KFURI MENDES  
ADMINISTRADOR  
CPF: 011.861.236-05  
RG: M9213947 Data Expedição:

Diego Vasconcelos Correa  
CPF:015.671.426-48 CRC: 111512  
RG: 12554574 Expedição:10/04/2015

**BALANÇO PATRIMONIAL - 01/01/2024 a 31/12/2024**

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>Passivo</b>			
<b>Circulante</b>			
<b>Financiamentos</b>			
Financiamentos	2.1.02.01	0,00C	2.175,60D
<b>=Financiamentos</b>		<b>0,00C</b>	<b>2.175,60D</b>
<b>Credores</b>			
Credores diversos	2.1.08.01	0,00C	8.174,76C
<b>=Credores</b>		<b>0,00C</b>	<b>8.174,76C</b>
<b>Contas a pagar</b>			
Outros Contas a Pagar	2.1.09.01	147,15C	0,00C
<b>=Contas a pagar</b>		<b>147,15C</b>	<b>0,00C</b>
<b>=T o t a l - Circulante</b>		<b>147,15C</b>	<b>5.999,16C</b>
<b>Passivo Não Circulante</b>			
<b>Empréstimo e Financiamentos a Pagar</b>			
Financiamentos	2.2.01.02	0,00C	112.527,06C
<b>=Empréstimo e Financiamentos a Pagar</b>		<b>0,00C</b>	<b>112.527,06C</b>
<b>=T o t a l - Passivo Não Circulante</b>		<b>0,00C</b>	<b>112.527,06C</b>
<b>Patrimônio líquido</b>			
<b>Capital Social</b>			
Capital Social	2.3.01.01	725.000,00C	2.363.333,00C
<b>=Capital Social</b>		<b>725.000,00C</b>	<b>2.363.333,00C</b>
<b>Resultados Acumulados</b>			
Resultados Acumulados	2.3.03.01	147,15D	11.057,90D
<b>=Resultados Acumulados</b>		<b>147,15D</b>	<b>11.057,90D</b>
<b>=T o t a l - Patrimônio líquido</b>		<b>724.852,85C</b>	<b>2.352.275,10C</b>
<b>Outras Contas -Passivo</b>			
<b>Adiantamento Para Aumento de Capital</b>			
Adiantamento Para Aumento de Capital	2.4.03.01	269.703,30C	15.532,47C
<b>=Adiantamento Para Aumento de Capital</b>		<b>269.703,30C</b>	<b>15.532,47C</b>
<b>=T o t a l - Outras Contas -Passivo</b>		<b>269.703,30C</b>	<b>15.532,47C</b>
<b>=T o t a l - Passivo</b>		<b>994.703,30C</b>	<b>2.486.333,79C</b>

CAROLINA MACIEIRA KFURI MENDES  
ADMINISTRADOR  
CPF: 011.861.236-05  
RG: M9213947 Data Expedição:

Diego Vasconcelos Correa  
CPF:015.671.426-48 CRC: 111512  
RG: 12554574 Expedição:10/04/2015

**BALANÇO PATRIMONIAL - 01/01/2024 a 31/12/2024**

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
-----------	---------------	--------------------	-----------------

\*\*\*\*\* ( XXXXX ) \*\*\*\*\*

CAROLINA MACIEIRA KFURI MENDES  
ADMINISTRADOR  
CPF: 011.861.236-05  
RG: M9213947 Data Expedição:

Diego Vasconcelos Correa  
CPF:015.671.426-48 CRC: 111512  
RG: 12554574 Expedição:10/04/2015