

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2022	2021
			31/12/2022	31/12/2021
1	1	ATIVO	59.836.217,82D	61.138.195,58D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	59.581.495,54D	60.705.466,01D
3	1.1.1	DISPONÍVEL	15.094,15D	1.180.223,82D
7	1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	11,00D	11,00D
10	1.1.1.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	15.083,15D	1.180.212,82D
18	1.1.3	OUTROS CRÉDITOS	41.161,85D	2,65D
28	1.1.3.01	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	41.161,85D	2,65D
53	1.1.4	ESTOQUES DE IMOVEIS	59.525.239,54D	59.525.239,54D
61	1.1.4.02	ESTOQUE DE IMOVEIS E OBRAS	59.525.239,54D	59.525.239,54D
501	1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	254.722,28D	432.729,57D
69	1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	83.734,79D	261.742,08D
70	1.2.1.01	EMPRESTIMOS COM PARTES RELACIONADAS	83.734,79D	261.742,08D
786	1.2.2	IMOBILIZADO	170.987,49D	170.987,49D
787	1.2.2.01	IMÓVEIS	170.987,49D	170.987,49D
149	2	PASSIVO	59.836.217,82C	61.138.195,58C
150	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	312.782,61C	397.142,89C
164	2.1.1	FORNECEDORES	2.727,00C	2.475,00C
165	2.1.1.01	FORNECEDORES	2.727,00C	2.475,00C
169	2.1.2	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	310.055,61C	394.667,89C
170	2.1.2.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	310.055,61C	394.667,89C
242	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	59.523.435,21C	60.741.052,69C
243	2.3.1	CAPITAL SOCIAL	35.300.000,00C	35.300.000,00C
244	2.3.1.01	CAPITAL SUBSCRITO	35.300.000,00C	35.300.000,00C
249	2.3.2	RESERVAS DE CAPITAL	4.941.063,15C	4.941.063,15C
592	2.3.2.01	RESERVAS DE CAPITAL	4.941.063,15C	4.941.063,15C
257	2.3.3	RESERVAS DE LUCROS	19.282.372,06C	20.499.989,54C
594	2.3.3.01	RESERVAS DE LUCROS	19.282.372,06C	20.499.989,54C

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, levantado nesta data, através de documentos encaminhados à contabilidade e já devolvidos à empresa.

MODESTO CARVALHO DE ARAUJO NETO
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 162.362.386-34

MARIO AUGUSTO ALVES DO VALLE
CONTADOR CRC-MG Nº MG038642/O1
CPF: 384.920.086-87