

<b>PANDA NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/A</b>		
<b>DEMONSTRAÇÃO COMPARATIVA DO RESULTADO ECONÔMICO - 2023 / 2024</b>		
<b>ORIGENS</b>	<b>ANO 2023</b>	<b>ANO 2024</b>
LOCAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS PESSOA JURÍDICA	1.110.370,49	1.322.037,33
LOCAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS PESSOA FÍSICA	98.528,80	100.746,20
<b>TOTAL DAS RECEITAS COM LOCAÇÕES</b>	<b>1.208.899,29</b>	<b>1.422.783,53</b>
<b>DEDUÇÃO DAS VENDAS</b>		
PIS	7.869,11	9.304,28
COFINS	36.318,99	42.942,79
<b>TOTAL DEDUÇÃO DAS VENDAS</b>	<b>44.188,10</b>	<b>52.247,07</b>
<b>RECEITAS LÍQUIDAS</b>	<b>1.164.711,19</b>	<b>1.370.536,46</b>
Honorários Contábeis	55.000,00	73.912,00
Serviços Prestados Pessoa Juridica	1.500,00	0,00
Despesas com Publicidades	600,00	0,00
Impostos e Taxas	682,36	547,37
Manutenção e Conservação de Imóveis	448.865,29	206.658,09
IPTU s/ Imoveis	5.332,80	6.676,47
Comissões Pagas a Corretores	0,00	
Despesas com Liberação de Créditos - CDL	900,00	984,00
Plano de Saude - Unimed	58.859,33	61.638,51
<b>TOTAL DAS DESPESAS OPERACIONAIS EM GERAL</b>	<b>571.739,78</b>	<b>350.416,44</b>
<b>OUTRAS RECEITAS N/ OPERACIONAIS</b>		
RECEITAS FINANCEIRAS	1.748,91	8.643,14
OUTRAS RECEITAS	0,00	1.134,28
	<b>1.748,91</b>	<b>9.777,42</b>
<b>OUTRAS DESPESAS</b>		
Despesas Financeiras	2.030,78	2.516,61
Despesas com IOF	34,49	34,28
Outras Despesas Operacionais	91,24	2.195,89
	<b>2.156,51</b>	<b>4.746,78</b>
<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	<b>592.563,81</b>	<b>1.025.150,66</b>
IMPOSTO DE RENDA	73.149,17	91.983,47
(-) I.R.R.F. a Compensar	(374,32)	(1.270,62)
<b>IMPOSTO DE RENDA</b>	<b>72.774,85</b>	<b>90.712,85</b>
<b>CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>34.973,70</b>	<b>41.754,05</b>
<b>RESULTADO LÍQUIDO</b>	<b>484.815,26</b>	<b>892.683,76</b>

Conselheiro Lafaiete 31 de dezembro 2024

WALDEVINO FRANCISCO AZEVEDO  
 Presidente  
 CPF-MF: 055.947.156-49

JOSE ANTONIO DE ALMEIDA  
 Contador - CRC-MG 39.104  
 CPF-MF: 228.331.706-10