

## **NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

**Empresa:** Évora Participações S/A

**CNPJ:** 26.564.957/0001-54

**Período:** 01 de janeiro até 31 de dezembro de 2024

### **NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL E BASE DE APRESENTAÇÃO**

As demonstrações contábeis referem-se ao período findo em 31 de dezembro de 2024, elaboradas de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade (CPC) e a legislação societária.

A empresa tem como atividade principal **participação societária em outras empresas**, conforme evidenciado pela carteira de investimentos de R\$ 117.209.125,93.

### **NOTA 2 – REGIME DE CONTABILIZAÇÃO**

O resultado foi apurado com base no **regime de competência**, reconhecendo receitas e despesas nos períodos a que se referem, independentemente do seu recebimento ou pagamento.

### **NOTA 3 – PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS**

#### **3.1. Investimentos (CPC 18)**

- Avaliados pelo **método de equivalência patrimonial**;
- Reconhecimento dos resultados proporcionalmente à participação societária.

#### **3.2. Tributos sobre o Lucro (CPC 32)**

- IRPJ e CSLL calculados com base no lucro real.

### **NOTA 4 – MOEDA FUNCIONAL**

As demonstrações são apresentadas em **Reais (R\$)**, moeda funcional da entidade.

### **NOTA 5 – INVESTIMENTOS**

**Valor Contábil Total: R\$ 117.209.125,93**

Composição:

Empresa Participada	Valor da Participação	Método de Avaliação
Litoral Administradora Ltda	R\$ 40.921.761,40	Equivalência Patrimonial
Litoral Comércio Exterior Ltda	R\$ 64.049.261,80	Equivalência Patrimonial
Douro Automóveis Comércio e Serviços	R\$ 12.238.102,73	Equivalência Patrimonial

#### **NOTA 6 – DISPONIBILIDADES**

**Saldo Total: R\$ 8.793,53**

Conta	Saldo
Banco Banestes	R\$ 0,00
Banco BTG	R\$ 8.793,53

#### **NOTA 7 – CONTAS A RECEBER E CRÉDITOS**

- **Juros sobre Capital Próprio a Receber:** R\$ 1.332.738,82
- **IRRF s/ JSCP a Recuperar:** R\$ 577.138,41

#### **NOTA 8 – PASSIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE**

##### **8.1. Obrigações Fiscais**

- **COFINS a Recolher:** R\$ 0,00 (quitado no período)
- **PIS a Recolher:** R\$ 0,00 (quitado no período)
- **IRRF s/ JSCP:** R\$ 0,00 (quitado no período)

##### **8.2. Juros sobre Capital Próprio a Pagar**

**Saldo Total: R\$ 2.286.360,80**

Beneficiário	Saldo
Alessandra Costa Cunha	R\$ 654.090,20
José João Cunha Filho	R\$ 654.090,20
Maycon Costa Cunha	R\$ 654.090,20

Beneficiário	Saldo
Lúcia Cristina Costa Cunha	R\$ 324.090,20

### 8.3. Empréstimos de Longo Prazo

- **Douro Locação de Veículos:** R\$ 226.442,18

### NOTA 9 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

**Saldo Total: R\$ (116.614.993,71)**

Item	Saldo
Capital Social	R\$ (32.200.895,00)
Reserva Legal	R\$ (7.138.131,54)
Reserva de Lucros	R\$ (77.275.967,17)

### NOTA 10 – RESULTADO DO PERÍODO

**Lucro Líquido: R\$ 9.297.532,25**

#### 10.1. Receitas

- **Equivalência Patrimonial:** R\$ 9.311.228,34

#### 10.2. Despesas Operacionais

- **Despesas Administrativas:** R\$ 5.798,21
- **Despesas Comerciais:** R\$ 7.898,00
- **Despesas com Tarifas Bancárias:** R\$ 1.431,50
- **Outros Impostos e Taxas:** R\$ 3.576,71

### NOTA 11 – PARTES RELACIONADAS (CPC 06)

A empresa mantém operações com partes relacionadas, incluindo:

- Investimentos em empresas coligadas e controladas;
- Empréstimos concedidos à Douro Locação de Veículos;
- Distribuição de Juros sobre Capital Próprio aos sócios.

### NOTA 12 – AJUSTE A VALOR PRESENTE (CPC 12)

Operações de longo prazo foram ajustadas a valor presente, quando aplicável, com base na taxa de juros efetiva.

#### **NOTA 13 – EVENTOS SUBSEQUENTES**

Não foram identificados eventos subsequentes que exijam ajustes ou divulgação adicional.

#### **NOTA 14 – DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE**

As demonstrações contábeis estão em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade (CPC) e a legislação societária.

---

CELIA FARIA DOS SANTOS  
CNPJ/CPF: 09881091748  
CONTADOR  
Registro CRC Nº ES019834/O-7/ES/2023/810538

---

JOSE JOAO CUNHA  
CNPJ/CPF: 64831973815  
ADMINISTRADOR