

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: RSSC SHOPPING CENTERS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 05.919.849/0001-87

Número de Ordem do Livro: 23

Período Selecionado: 01 de outubro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços		R\$ 15.761.693,59	R\$ 18.523.613,53
Receita de Aluguel		R\$ 14.127.757,38	R\$ 16.428.787,26
Receita de Aluguel		R\$ 10.709.906,26	R\$ 13.798.426,73
Aluguel Mínimo		R\$ 10.709.906,26	R\$ 13.798.426,73
Aluguel Percentual		R\$ 594.448,97	R\$ 978.376,98
Aluguel Percentual		R\$ 594.448,97	R\$ 978.376,98
Quiosque e Merchandising		R\$ 994.173,17	R\$ 1.471.092,22
Quiosques e Merchandising		R\$ 994.173,17	R\$ 1.471.092,22
Antenas e Depósitos		R\$ 298.199,21	R\$ 180.891,33
Antenas e Depósitos		R\$ 298.199,21	R\$ 180.891,33
Confissão de Dívida de Aluguel		R\$ 1.531.029,77	R\$ 0,00
Confissão de Dívida de Aluguel		R\$ 1.531.029,77	R\$ 0,00
Receita de Res Sperata		R\$ 163.161,58	R\$ 261.516,67
Receita de Res Sperata		R\$ 163.161,58	R\$ 261.516,67
Receita de Res Sperata		R\$ 163.161,58	R\$ 261.516,67
Encargos Contratuais		R\$ 0,00	R\$ 10.265,70
Encargos Contratuais		R\$ 0,00	R\$ 10.265,70
Encargos Contratuais		R\$ 0,00	R\$ 10.265,70
Taxa de Interveniência		R\$ 0,00	R\$ 363.589,33
Taxa de Interveniência		R\$ 0,00	R\$ 363.589,33
Taxa de Interveniência		R\$ 0,00	R\$ 363.589,33
Arrendamento de Estacionamento		R\$ 1.470.774,63	R\$ 1.459.454,57
Arrendamento de Estacionamento		R\$ 1.470.774,63	R\$ 1.459.454,57
Arrendamento de Estacionamento		R\$ 1.470.774,63	R\$ 1.459.454,57
(-) Deduções da Receita Bruta		R\$ (1.893.822,74)	R\$ (584.111,44)
Vendas e Serviços Cancelados		R\$ (1.363.183,45)	R\$ 103.095,31
Vendas e Serviços Cancelados		R\$ (1.363.183,45)	R\$ 103.095,31
Vendas e Serviços Cancelados		R\$ (1.363.183,45)	R\$ 103.095,31
(-) Impostos incidentes sobre Receitas		R\$ (530.639,29)	R\$ (687.206,75)
(-) Impostos incidentes sobre Receitas		R\$ (530.639,29)	R\$ (687.206,75)
(-) Impostos incidentes sobre Receitas		R\$ (530.639,29)	R\$ (687.206,75)
(-) Despesas/Receitas Operacionais		R\$ 299.557,13	R\$ (2.708.154,02)
(-) Gerais e Administrativas		R\$ (142.681,37)	R\$ (2.517.135,79)
(-) Administrativas		R\$ (820,95)	R\$ (978,14)
(-) Administrativas		R\$ (136,51)	R\$ (253,00)
(-) Concessionárias		R\$ (684,44)	R\$ (725,14)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: RSSC SHOPPING CENTERS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 05.919.849/0001-87

Número de Ordem do Livro: 23

Período Selecionado: 01 de outubro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Despesas Gerais		R\$ (30.022,30)	R\$ (220.468,23)
(-) Serviços Pessoa Jurídica		R\$ (356,81)	R\$ (376,97)
(-) Jurídicas - Pessoa Jurídica		R\$ (22.537,49)	R\$ (212.523,70)
(-) Tecnologia da Informação - Pessoa Jurídica		R\$ (7.128,00)	R\$ (7.567,56)
(-) Outras Despesas Operacionais		R\$ (429.752,98)	R\$ (432.383,15)
(-) Despesas de Locação e Estacionamento - Comuns		R\$ (206.318,13)	R\$ (322.241,40)
(-) Outras Despesas com Locações		R\$ (17.477,47)	R\$ (9.846,40)
(-) Outras Despesas Operacionais		R\$ (205.957,38)	R\$ (100.295,35)
(-) Tributos, Taxas e Contribuições		R\$ (7.058,96)	R\$ (10.588,44)
(-) Tributos, Taxas e Contribuições		R\$ (7.058,96)	R\$ (10.588,44)
(-) Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa		R\$ 448.560,88	R\$ (1.757.621,67)
(-) Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa		R\$ 448.560,88	R\$ (1.757.621,67)
(-) Despesas Indedutíveis		R\$ (133.988,47)	R\$ (95.096,16)
(-) Despesas Indedutíveis - Termo Ajustamento		R\$ (133.988,47)	R\$ (95.096,16)
Despesa com Provisão para Conntingência		R\$ (14.317,20)	R\$ 0,00
Despesa com Provisão para Conntingência		R\$ (14.317,20)	R\$ 0,00
Demais provisões		R\$ 24.718,61	R\$ 0,00
Prov p/Honorários Advocaticios		R\$ 24.718,61	R\$ 0,00
Financeiras		R\$ 211.964,61	R\$ 124.614,60
Receitas Financeiras		R\$ 212.584,82	R\$ 125.310,21
Receitas de Aplicações Financeiras		R\$ 212.584,82	R\$ 125.310,21
(-) Despesas Financeiras		R\$ (620,21)	R\$ (695,61)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (620,21)	R\$ (695,61)
(-) Outras Receitas Operacionais		R\$ 230.273,89	R\$ (315.632,83)
Variação Monetária Ativa		R\$ 93.184,85	R\$ 1.300.912,40
Variação Monetária do Contas a Receber		R\$ 93.184,85	R\$ 1.300.912,40
Outras Variações Monetárias Ativas		R\$ 137.089,04	R\$ 146.840,58
Outras Variações Monetarias Ativas		R\$ 137.089,04	R\$ 146.840,58
(-) Variacao Valor Justo da Propriedade para		R\$ 0,00	R\$ (1.763.385,81)
(-) Variacao Valor Justo da Propriedade para		R\$ 0,00	R\$ (1.763.385,81)
Outras Receitas		R\$ 32.005,05	R\$ 0,00
Outras Despesas		R\$ 32.005,05	R\$ 0,00
Recuperação de Despesas		R\$ 32.005,05	R\$ 0,00
Recuperação de Despesas		R\$ 32.005,05	R\$ 0,00
(-) Provisão para IR e Contribuição Social		R\$ (1.734.397,85)	R\$ (1.798.023,29)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: RSSC SHOPPING CENTERS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 05.919.849/0001-87
Número de Ordem do Livro: 23
Período Selecionado: 01 de outubro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Provisão para IRPJ		R\$ (1.273.704,30)	R\$ (1.320.487,72)
(-) Provisão para IRPJ		R\$ (1.273.704,30)	R\$ (1.320.487,72)
(-) Provisão para IRPJ		R\$ (1.273.704,30)	R\$ (1.320.487,72)
(-) Provisão para CSLL		R\$ (460.693,55)	R\$ (477.535,57)
(-) Provisão para CSLL		R\$ (460.693,55)	R\$ (477.535,57)
(-) Provisão para CSLL		R\$ (460.693,55)	R\$ (477.535,57)
(-) IR Diferido		R\$ 54.694,94	R\$ (522.178,10)
(-) Impostos e Contribuições Diferido		R\$ 54.694,94	R\$ (522.178,10)
(-) Impostos e Contribuições Diferido		R\$ 54.694,94	R\$ (522.178,10)
(-) Impostos e Contribuições Diferido		R\$ 54.694,94	R\$ (522.178,10)
RESULTADO EXERCÍCIO		R\$ 12.519.730,12	R\$ 12.911.146,68