

**DIVALLORE SECURITIZADORA S.A.**  
CNPJ Nº 48.984.903/0001-80  
NIRE: 43.300.070.280

**BALANÇO PATRIMONIAL**

**ATIVO**

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>5.000,00</b>	-
CAIXA	5.000,00	-
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>5.000,00</b>	-

Caxias Do Sul, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 19/05/2023, conforme recibo nº 0F.74.5D.CE.F6.C9.B1.EE.61.50.1E.D4.84.DF.38.E6.22.1D.45.01-2

Marcio Adriano Cioato  
CPF: 481.743.270-53  
Diretor

Carlos Gobert de Oliveira  
CRC/RS 043049/O-9  
Contador(a)

**DIVALLORE SECURITIZADORA S.A.**  
CNPJ Nº 48.984.903/0001-80  
NIRE: 43.300.070.280

**BALANÇO PATRIMONIAL**

**PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>5.000,00</b>	-
CAPITAL SOCIAL	5.000,00	-
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>5.000,00</b>	-

Caxias Do Sul, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 19/05/2023, conforme recibo nº 0F.74.5D.CE.F6.C9.B1.EE.61.50.1E.D4.84.DF.38.E6.22.1D.45.01-2

Marcio Adriano Cioato  
CPF: 481.743.270-53  
Diretor

Carlos Gobert de Oliveira  
CRC/RS 043049/O-9  
Contador(a)

**DIVALLORE SECURITIZADORA S.A.**  
CNPJ Nº 48.984.903/0001-80  
NIRE: 43.300.070.280

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>RECEITA LIQUÍDA OPERACIONAL</b>	-	-
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	-	-

Caxias Do Sul, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 19/05/2023, conforme recibo nº 0F.74.5D.CE.F6.C9.B1.EE.61.50.1E.D4.84.DF.38.E6.22.1D.45.01-2

Marcio Adriano Cioato  
CPF: 481.743.270-53  
Diretor

Carlos Gobert de Oliveira  
CRC/RS 043049/O-9  
Contador(a)

Empresa: DIVALLORE SECURITIZADORA S.A.  
C.N.P.J.: 48.984.903/0001-80  
Período: 01/12/2022 - 31/12/2022

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**ATIVIDADES OPERACIONAIS**

Resultado do período	0,00
AJUSTES PARA CONCILIAR O RESULTADO ÀS DISPONIBILIDADES GERADAS PELAS ATIVIDADES	0,00
Depreciação e amortização	0,00
Perda cambial	0,00
Renda de investimentos	0,00
Despesas de juros	0,00
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	0,00
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS	0,00
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	0,00
(Aumento) Redução nos estoques	0,00
Aumento (Redução) em fornecedores	0,00
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	0,00
Aumento (Redução) no Imposto de Renda e Contribuição Social	0,00
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	0,00
Juros pagos	0,00
Impostos de Renda e Contribuição Social pagos	0,00
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	0,00
Recebimento de indenização de seguro	0,00
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	0,00

**ATIVIDADES DE INVESTIMENTO**

Compras de imobilizado	0,00
Aquisição de ações/cotas	0,00
Recebimentos por vendas de ativos permanentes	0,00
Juros recebidos de empréstimos	0,00
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	0,00

**ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO**

Integralização de capital	5.000,00
Pagamentos de lucros e dividendos	0,00
Empréstimos tomados	0,00
Pagamentos de empréstimos/	0,00
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	5.000,00
Aumento nas Disponibilidades	5.000,00
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	0,00
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	5.000,00

Caxias Do Sul, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 19/05/2023, conforme recibo nº 0F.74.5D.CE.F6.C9.B1.EE.61.50.1E.D4.84.DF.38.E6.22.1D.45.01-2

MARCIO ADRIANO CIOATO  
Diretor  
CPF: 481.743.270-53

CARLOS GOBERT DE OLIVEIRA  
Reg. no CRC - RS sob o No. 043049/O-9  
CPF: 232.381.600-44

**Empresa:** DIVALLORE SECURITIZADORA S.A.  
**C.N.P.J.:** 48.984.903/0001-80  
**Período:** 01/01/2022 - 31/12/2022

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Histórico	CAPITAL REALIZADO		Total
	Capital Social	Capital a Integralizar	
Saldo em 31/12/2020	0,00	0,00	0,00
Saldo em 31/12/2021	0,00		0,00
Integralização de Capital Social	50.000,00	(45.000,00)	5.000,00
Saldo em 31/12/2022	50.000,00	(45.000,00)	5.000,00

Caxias Do Sul, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 19/05/2023, conforme recibo nº 0F.74.5D.CE.F6.C9.B1.EE.61.50.1E.D4.84.DF.38.E6.22.1D.45.01-2

\_\_\_\_\_  
MARCIO ADRIANO CIOATO  
Diretor  
CPF: 481.743.270-53

\_\_\_\_\_  
CARLOS GOBERT DE OLIVEIRA  
Reg. no CRC - RS sob o No. 043049/O-9  
CPF: 232.381.600-44

DIVALLORE SECURITIZADORA S.A  
CNPJ Nº 48.984.903/0001-80  
NIRE: 43.300.070.280

Notas explicativas às demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022.  
(Valores expressos em reais).

## 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa, com sede em Caxias do Sul, Rio Grande do Sul, é uma sociedade anônima fechada, constituída em 27 de dezembro de 2022 e tem por objeto: Especificamente as atividades de securitização de recebíveis.

## 2. PRINCIPAIS DIRETRIZES CONTÁBEIS

### (a) Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, as quais abrangem a legislação societária e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis.

A administração concluiu que as demonstrações contábeis apresentam, de forma apropriada, a posição financeira e patrimonial, o desempenho e os fluxos de caixa da entidade;

### (b) Imobilizado

Está demonstrado ao custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada. A depreciação é calculada pelo método linear de acordo com a vida útil estimada dos bens.

Os Itens do imobilizado são revistos anualmente para se identificar evidências de perdas não recuperáveis, ou ainda, sempre que eventos ou alterações nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável.

### (c) Direitos e Obrigações

Os direitos são apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias e cambiais auferidos. As obrigações são demonstradas por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias e cambiais auferidos.

### (d) Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e a contribuição social são calculados e sempre que devidos provisionados trimestralmente com base no Lucro Real.

### (e) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão demonstradas obedecendo ao regime de competência.

### (f) Apuração dos impostos

Para o cálculo dos impostos utilizou-se o critério de regime de caixa, ou seja, a base de cálculo dos impostos foi à receita efetivamente recebida. No entanto, devido à mudança de tributação no próximo exercício para o regime de competência do Lucro Real, os saldos de receitas diferidas até 31 de dezembro de 2022 foram apurados e levados à tributação na apuração dos impostos de dezembro.

DIVALLORE SECURITIZADORA S.A  
CNPJ Nº 48.984.903/0001-80  
NIRE: 43.300.070.280

(g) Ativos e passivos contingentes

Conforme as práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes, a empresa não possui expectativas de ganhos ou perdas, desta forma não constitui provisão para contingências.

(h) Eventos Subsequentes

Não há eventos subsequentes à data do Balanço a serem citados nesta nota.

(i) Ônus reais e garantias sobre os ativos

Não há nenhum tipo de ônus real constituído sobre os ativos da empresa, e também não existe nenhum tipo de ativo dado como garantia à terceiros.

### 3. DISPONIBILIDADES

Compõem as disponibilidades o caixa que está representado pelo saldo dos recursos disponíveis em moeda corrente nacional na data de seu fechamento e os valores mantidos em contas correntes junto às instituições financeiras que a empresa possui relacionamento, conforme demonstrado abaixo.

<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>CAIXA</b>	5.000,00	-
<b>TOTAL</b>	<b>5.000,00</b>	<b>-</b>

### 4. CAPITAL SOCIAL

O capital social da empresa está representado por 50.000 quotas de R\$ 1,00 cada no valor total de R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais), sendo R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais) a integralizar.

Caxias do Sul, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 19/05/2023, conforme recibo nº 0F.74.5D.CE.F6.C9.B1.EE.61.50.1E.D4.84.DF.38.E6.22.1D.45.01-2

Marcio Adriano Cioato  
CPF: 481.743.270-53  
Presidente

Carlos Gobert de Oliveira  
CRC/RS 43.049/O-9  
Contador