



CNPJ
25.173.792/0001-27

Razão Social
IRB USO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE SA

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2024 Data de Fim 31/12/2024 Consolidada Não Origem SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	388.019,19	788.408,79
11	ATIVO CIRCULANTE	388.019,19	725.753,29
111	DISPONIVEL	23,66	199,49
1113	BANCOS	23,66	199,49
112	VALORES MOBILIÁRIOS	994,74	468.271,59
1126	FUNDOS DE INVESTIMENTOS	994,74	468.271,59
114	TÍTULOS E CRÉDITOS A RECEBER	210.277,69	97.915,84
1141	CRÉDITOS A RECEBER	0,00	92.308,00
1144	CRÉDITOS FISCAIS E TRABALHISTAS	210.277,69	5.607,84
118	ESTOQUES DE IMÓVEIS PARA VENDA	176.723,10	159.366,37
1181	ESTOQUE DE IMÓVEIS PARA VENDA	176.723,10	159.366,37
12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	62.655,50
121	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	0,00	62.655,50
1213	TITULOS E CREDITOS A RECEBER	0,00	62.655,50
2	PASSIVO	388.019,19	788.408,79
21	PASSIVO CIRCULANTE	18.112,00	5.730,19
211	OBRIGACOES DE CURTO PRAZO	18.112,00	5.730,19
2111	CONTAS A PAGAR	18.101,57	544,56
2116	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	10,43	5.185,63
24	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	369.907,19	782.678,60
241	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	369.907,19	782.678,60
2411	CAPITAL SOCIAL	1.787.426,63	2.526.056,74
2415	RESERVA DE LUCROS	(1.417.519,44)	(1.743.378,14)