



CNPJ

Razão Social

24.207.273/0001-70

IRB SANTOS DUMONT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

	01/01/2024	31/12/2024
1 ATIVO	15.019.827,87	54.800.894,97
11 ATIVO CIRCULANTE	15.019.827,87	5.615.588,61
111 DISPONIVEL	18,62	106,00
1113 BANCOS	18,62	106,00
112 VALORES MOBILIÁRIOS	7.880,31	566.492,64
1126 FUNDOS DE INVESTIMENTOS	7.880,31	566.492,64
114 TÍTULOS E CRÉDITOS A RECEBER	8.979,72	5.048.989,97
1141 CRÉDITOS A RECEBER	0,00	5.044.390,46
1144 CRÉDITOS FISCAIS E TRABALHISTAS	8.979,72	4.599,51
118 ESTOQUES DE IMÓVEIS PARA VENDA	15.002.949,22	0,00
1181 ESTOQUE DE IMÓVEIS PARA VENDA	15.002.949,22	0,00
12 ATIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	49.185.306,36
121 REALIZAVEL A LONGO PRAZO	0,00	49.185.306,36
1213 TITULOS E CREDITOS A RECEBER	0,00	49.185.306,36
2 PASSIVO	15.019.827,87	54.800.894,97
21 PASSIVO CIRCULANTE	232,17	1.221.135,11
211 OBRIGACOES DE CURTO PRAZO	232,17	1.221.135,11
2111 CONTAS A PAGAR	171,28	1.219.440,58
2116 IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	60,89	1.694,53
24 PATRIMÔNIO LÍQUIDO	15.019.595,70	53.579.759,86
241 PATRIMÔNIO LÍQUIDO	15.019.595,70	53.579.759,86
2411 CAPITAL SOCIAL	18.563.921,49	24.531.622,21
2415 RESERVA DE LUCROS	(3.544.325,79)	29.048.137,65