

BETTON PARTICIPAÇÕES S/A
 Av. Borges de Medeiros, nº 2738, - Gramado/RS - CEP 95670-000
 CNPJ nº 88.766.555/0001-90
 NIRE 43300044131

RELATORIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas:
 Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação dos Senhores Acionistas as Demonstrações Contábeis do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023.

A Diretoria

		PASSIVO			
	2023	2022			
ATIVO CIRCULANTE	1.104.256,70	1.078.785,40	PASSIVO CIRCULANTE	21.409,90	20.610,26
CAIXA E EQUIV. DE CAIXA	1.104.256,70	1.078.785,40	FORNECEDORES	0,00	0,00
Caixa	1.103.672,35	1.078.288,75	Fornecedores	0,00	0,00
Bancos C/Movimento	584,35	496,65	EMP. E FINANCIAMENTOS.....	0,00	0,00
Aplicações de Liq. Imediata – FAF	0,00	0,00	Empréstimos e Financiamentos	0,00	0,00
DIREITOS REALIZ. CURTO PRAZO	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	9.102,74	8.902,65
Estoques.....	0,00	0,00	Folha de Pagamento de Empregados	0,00	0,00
Tributos e Contrib. a Compensar.....	0,00	0,00	Folha de Pagamento de Dirigentes	4.655,91	4.506,95
Adiantamentos.....	0,00	0,00	Encargos Sociais a Pagar	1.821,47	1.770,34
Créditos.....	0,00	0,00	Provisões da Folha de Pagamento	2.625,36	2.625,36
Empreendimento em Andamento.....	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	12.307,16	11.707,61
DESPS. DE EXERCÍCIO SEGUINTE ...	0,00	0,00	Impostos Retidos a Recolher	12,00	97,46
Seguros a Apropriar	0,00	0,00	Impostos e Contribuições S/Lucro	10.613,73	10.022,40
ATIVO NAO CIRCULANTE	208,14	79,34	Impostos e Contribuições S/Receita	1.681,43	1.587,75
INVESTIMENTOS	208,14	44,53	CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
Investimentos	208,14	44,53	Outras com Terceiros.....	0,00	0,00
IMOBILIZADO	0,00	34,81	Outras Obrigações	0,00	0,00
Bens e Direitos em Uso	826,00	826,00	PASSIVO NAO CIRCULANTE.....	0,00	0,00
Bens Imóveis	0,00	0,00	Empréstimos e Financiamentos.....	0,00	0,00
(-) Depreciação Acumulada	(826,00)	(791,19)	PATRIMONIO LIQUIDO	1.083.054,94	1.058.254,48
INTANGIVEL.....	0,00	0,00	CAPITAL SOCIAL	310.000,00	310.000,00
Marcas e Patentes.....	0,00	0,00	Capital Social	310.000,00	310.000,00
TOTAL DO ATIVO	1.104.464,84	1.078.864,74	RESERVAS.....	773.054,94	748.254,48
			Dividendos Propostos.....	226.200,12	224.797,72
			Reserva de Investimentos.....	191.761,75	184.817,62
			Reserva Legal.....	62.652,74	61.412,72
			Reserva p/Amort.Prej.Eventuais.....	47.940,43	46.204,40
			Reserva p/Aumento de Capital.....	244.499,90	231.022,02
			TOTAL DO PASSIVO	1.104.464,84	1.078.864,74
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO					
	2023	2022			
RECEITA BRUTA	555.364,50	8.596.678,00			
Receita de Aluguel.....	555.364,00	696.678,00			
Venda de Imóveis Próprios.....	0,00	7.900.000,00			
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS	(20.270,83)	(313.778,74)			
(-) PIS.....	(3.609,84)	(55.878,40)			
(-) Cofins.....	(16.660,99)	(257.900,34)			
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	535.093,67	8.282.899,26			
RESULTADO OPERAC. BRUTO	535.093,67	8.292.899,26			
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(156.328,70)	(135.805,56)			
(-) Despesas com Pessoal	(77.537,89)	(74.769,27)			
(-) Despesas Tributárias	(6.918,40)	(206,83)			
(-) Despesas Administrativas	(71.872,41)	(60.829,46)			
(-) Despesas com Vendas.....	0,00	0,00			
DESPS E RECS. FINANCEIRAS	(1.573,71)	(1.398,65)			
Despesa Financeira	(1.838,11)	(1.403,75)			
Receita Financeira	264,40	5,10			
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	377.191,26	8.145.695,05			
(-) Imp. de Renda Pessoa Jurídica	(26.657,51)	(193.382,24)			
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro....	(15.994,51)	(105.384,32)			
LUCRO/PREJUÍZO OPERAC. LIQUIDO	334.539,24	7.846.928,49			
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA – METODO INDIRETO					
	2023	2022			
I- ATIVIDADES OPERACIONAIS					
Resultado Líquido do Exercício	334.539,24	7.846.928,49			
Ajuste de exercícios anteriores.....	0,00	0,00			
(+) Depreciações	34,81	82,56			
(+) Aumentos no Passivo Circulante ..	799,64	0,00			
(-) Aumentos no Ativo Circulante	0,00	0,00			
(-) Reduções no Passivo Circulante ...	0,00	(9.213,56)			
(+) Despesa Financeiras	1.838,11	1.403,75			
(-) Receitas Financeiras	(264,40)	(5,10)			
FLUXO CAIXA LIQ. OPERAÇÕES	336.947,40	7.839.196,14			
II- ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS					
Receitas Financeiras	264,40	5,10			
Receb. Caução – Depósito Judicial ...	0,00	0,00			
Outras Entradas	0,00	0,00			
Aquisição de Imobilizado	0,00	0,00			
Investimentos a Longo Prazo	(163,61)	(4,53)			
Aquisição de Intangível.....	0,00	0,00			
FLUXO DE CAIXA LIQ. DE INVESTS.	100,79	0,57			
III- ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO					
Amortização de Emp.Parcelamentos LP	0,00	0,00			
Distribuição de Resultados	(309.738,78)	(7.827.737,61)			
Pagamento de Despesas Financeiras ..	(1.838,11)	(1.403,75)			
Reversão de Reserva ...	0,00	0,00			
Novos Empréstimos	0,00	0,00			
FLUXO CAIXA LIQ. DE FINANCTS.	(311.576,89)	(7.829.141,36)			
IV- SALDO DO PERÍODO	25.471,30	10.055,35			
V- SALDO INICIAL CAIXA/EQUIVAL.	1.078.785,40	1.068.730,05			
VI- SALDO FINAL CAIXA/EQUIVAL.	1.104.256,70	1.078.785,40			
DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS					
	2023	2022			
SALDO NO INÍCIO DO PERÍODO.....	0,00	0,00			
AJUSTES EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00			
DIVIDENDOS PROPOSTOS.....	0,00	0,00			
REVERSÕES DE RESERVAS.....	0,00	0,00			
RESULTADO DO PERÍODO.....	334.539,24	7.846.928,49			
TRANSFERÊNCIAS P/ RESERVAS	(24.800,46)	(19.190,88)			
Reserva de Investimentos.....	(6.944,13)	(5.373,45)			
Reserva Legal	(1.240,02)	(959,54)			
Reserva p/Aumento de Capital.....	(8.680,16)	(6.716,81)			
Reserva p/Amort.Prej.Eventuais.....	(1.736,03)	(1.343,36)			
Dividendos Propostos.....	(6.200,12)	(4.797,72)			
DIVIDENDOS E LUCROS DISTRIB....	(309.738,78)	(7.827.737,61)			
SALDO NO FINAL DO PERÍODO.....	0,00	0,00			

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 01 – CONTEXTO OPERACIONAL – A empresa Bettonn Participações S/A, tem por objeto a implantação e exploração de negócios hoteleiros e correlatos, destinados à exploração do turismo; a compra e venda de bens imóveis próprios e de terceiros; a execução de projetos e instalação de serviços destinados à exploração do turismo; a locação de bens imóveis próprios e bens móveis, máquinas, equipamentos e instalações destinados a serviços de hotelaria; a participação no capital de sociedades com fins econômicos e a exploração de serviços de estacionamento de veículos automotores. **NOTA 02** –Na elaboração das Demonstrações Financeiras e avaliação dos elementos patrimoniais, foram utilizados os critérios recomendados pela legislação vigente, normas contábeis geralmente aceitas e Princípios Fundamentais e Normas Brasileiras de Contabilidade. **NOTA 03 -PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:** (a) Registro das operações: nas operações do exercício foi observado o regime de competência. (b) Receitas: na apuração e tributação das receitas foi utilizado o regime de caixa. (c) Contas do circulante: Os Ativos Realizáveis e Passivos Exigíveis com prazo inferior a 365 dias foram classificados como Circulante. (d) Depreciações: Foram calculadas pelo método linear. (e) Tributação: a empresa adotou o regime do Lucro Presumido, registrando suas obrigações tributárias, considerando as alíquotas vigentes no exercício. **NOTA 04** - (a) Capital Social: é de R\$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais), totalmente integralizado e dividido em 195.000 (cento e noventa e cinco mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. (b) Resultado do Período: o resultado do período é positivo no valor de R\$ 334.539,24(trezentos e trinta e quatro mil, quinhentos e trinta e nove reais e vinte e quatro centavos). Este valor teve as seguintes destinações: R\$ 309.738,78(trezentos e nove mil, setecentos e trinta e oito reais e setenta e oito centavos) de dividendos distribuídos; R\$ 1.240,02 (um mil, duzentos e quarenta reais e dois centavos) para conta de Reserva Legal; R\$ 6.200,12 (seis mil, duzentos reais e doze centavos), para conta de dividendos estatutários; R\$ 6.944,13 (seis mil, novecentos e quarenta e quatro reais e treze centavos) para conta de reserva de investimentos; R\$ 1.736,03 (um mil, setecentos e trinta e seis reais e três centavos) para conta de reservas de amortização de prejuízos eventuais; R\$ 8.680,16 (oito mil, seiscentos e oitenta reais e dezesseis centavos) para conta reserva para aumento de capital.

JOSUE LUIZ
HICKMANN
94310815049

Josué Luiz Hickmann
Diretor
CPF:943.108.150-49

Gramado/RS, 31 de dezembro de 2023

Fernanda de Souza Dos Santos
Diretora
CPF: 003.869.060-84

Documento assinado digitalmente



FERNANDA DE SOUZA DOS SANTOS

Data: 24/10/2025 16:26:47-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LEO
FRANCISCO DA
LUZ:300924000
78
Léo Francisco da Luz
Contador CRC/RS 44990
CPF: 300.924.000-78

https://drive.google.com/file/d/1uZ1U0DA1Wp3ZxvZ1KZSwcI7G70JqAUyj/view?usp=drive_link